



SLUŽBENI GLASNIK GRADA TROGIRA

Godina XVIII

Trogir, 02. travnja 2010. g.

Broj

3/10

GRAD TROGIR

GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («N.N» br. 76/07 i 38/09), te članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 06/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na svojoj 6. sjednici održanoj 16. ožujka 2010. god. donijelo je:

ODLUKU

o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trogira

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira 03/06, 07/08, 09/09 i 11/09) (u daljnjem tekstu: Odluka).

I . PRAVNI TEMELJ ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA TROGIRA

Članak 2.

Izmjene i dopune PPU Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira 03/06, 07/08, 09/09 i 11/09) se izrađuju i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07 i 38/09) te zahtjeva čija je osnovanost ocijenjena utemeljenom.

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA TROGIRA

Članak 3.

Razlozi za izmjenu i dopunu

Plana su:

- potreba usklađenja s Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije
- potreba usklađenja s važećim zakonskim propisima (npr. poljoprivredno zemljište)
- ocijeniti opravdanost i potrebu izrade planova užih područja (UPU-a i DPU-a) za pojedina područja, osim onih propisanih Zakonom (članak 75. stavak 2. i članka 77. stavak 2.)
- redefiniranje odredbi za provođenje PPU-a u cilju njihove jasnoće, te usklađenosti s važećim zakonskim odredbama i planovima višeg reda
- potrebno je PPU korigirati i uskladiti s potrebama razvoja turizma i turističke ponude (gradnja turističkih sadržaja različitih namjena – kampovi, mali obiteljski hoteli i hoteli, razvoj različitih grana turizma), te u tom cilju; detaljnije definirati izgradnju i sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene
- u PPU unijeti podatke o novim infrastrukturnim građevinama čija se gradnja planira razvojnim studijama i projektima (spoj ulice Put Mulina s državnom cestom D8)
- planirati privezište u naselju Arbanija
- usklađenje plana s potrebama i propisima vezanim uz korištenje obnovljivih izvora energije (solarna energija, vjetroenergane i sl.)

- revidirati i izvršiti preraspodjelu površina građevinskih područja svih naselja unutar samog naselja ili između pojedinih naselja uvažavajući sve primjedbe i zahtjeve za uvrštenje u granice građevinskog područja naselja koji se ocijene opravdanim (s aspekta pristupačnosti, dostupnosti javne komunalne infrastrukture, te blizine postojećih građevina. Pri izmjeni i dopuni građevinski područja voditi računa o potrebi gradnje objekata javne i društvene namjene, te objekata gospodarske namjene koji se po svom karakteru mogu realizirati unutar zona stanovanja (npr. veći trgovački kompleksi i sl.).
- usklađenje PPU sa sustavom zaštite kulturne baštine (ažurirati, izmijeniti i dopuniti postojeću konzervatorsku podlogu sukladno važećim zakonskim i podzakonskim propisima)
- smanjenje broja planiranih eksploatacijskih polja
- podizanje razine socijalne osjetljivosti Plana (npr. posebna skrb za stare i nemoćne i sl.)
- očuvanje i podizanje razine javnih i društvenih usluga, te planiranje kvalitetnog prostora za njihovo razvijanje
- usklađenje plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode
- stvaranje preduvjeta za pravodoban, kvalitetan i sveobuhvatan razvoj gospodarstva
- područje pod koncesijom tvrtke "Brodotrogir" d.d. planirati kao zonu gospodarske namjene
- drugi, manjih zahvati i korekcije plana prema pojedinačnim zahtjevima građana

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Granica obuhvata PPU Grada Trogira obuhvaća sav prostor koji teritorijalno pripada Gradu Trogiru kao jedinici lokalne samouprave.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORA

Članak 5.

Prostorni plan uređenja Grada Trogira usvojen je u svibnju 2006. godine, a njegova prva izmjena i dopuna usvojena je u kolovozu 2008. god.. Uočene manje tehničke greške ispravljene su i objavljene u Službenom glasniku Grada Trogira i to u njegovim brojevima 09/09 i 11/09.

U razdoblju njegove primjene uočeni su određeni nedostaci koji su ili rezultat novih zakonskih regulativa ili promjena koje su uzrokovane tempom života, usvajanjem novih tehnologija ili novim opredjeljenjima i trendovima razvoja.

Neosporna je potreba izmjena i dopuna Plana kako bi se on uskladio s novonastalim potrebama i bio kvalitetna podloga i poticaj njihova razvoja, a ne njihova kočnica.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA TROGIRA

Članak 6.

Osnovni cilj izmjena i dopuna je kvalitetniji i sveobuhvatniji prostorni i gospodarski razvoj područja Grada Trogira na načelima održivog razvoja. Programska polazišta izmjena i dopuna su:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Prostorni plan uređenja Splitsko – dalmatinske županije
- usklađenje s novim trendovima iz oblasti zaštite prirode i okoliša
- usklađenje sa strateškim dokumentima razvoja RH
- poticaj razvoju svih turističkih i gospodarskih grana, kvalitetna i ne ograničavajuća podloga za razvoj socijalnog, javnog, kulturnog i društvenog života Grada.

VI .POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu izmjena i dopuna PPUG biti će korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja, te podaci i dokumentacija koju dostavljaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a potrebno je postojeću konzervatorsku studiju dopuniti i izmijeniti na taj način da se ažurira i prekvalificira popis kulturnih dobara koja se štite Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03) od onih koja se ne štite tim Zakonom.

Ne procjenjuje se potrebnim izrada dodatnih Stručnih podloga za izradu ovih Izmjena i dopuna Plana. Koristit će se studije izrađene za potrebe izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada, te studije i projekti koje su usvojila nadležna tijela Grada (Projekt ukupnog razvoja Grada Trogira, itd.).

VII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

Za izradu Plana koristiti će se podloge u skladu sa odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04).

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUG-a

Članak 9.

U postupku izrade Izmjena i dopuna Plana zahtijevat će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od slijedećih tijela i osoba:

-MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA, Ulica Republike
Austrije 14, Zagreb

- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG
RAZVOJA,

Ulica grada Vukovara 78, Zagreb

- MINISTARSTVO REGIONALNOG
RAZOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG
GOSPODARSTVA, Ulica grada
Vukovara 78, Zagreb

- MINISTARSTVO OBRANE, Služba
za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu
okoliša, Zvonimirova 4, Zagreb

- MINISTARSTVO KULTURE ,
Konzervatorski odjel u Trogiru,
Gradska 41, Trogir

- MINISTARSTVO KULTURE,
Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova
2, Zagreb

-MINISTARSTVO MORA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE, Prislavlje 14,
Zagreb

-SPLITSKO – DALMATINSKA
ŽUPANIJA, JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE, Domovinskog rata 2,
SPLIT

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE, Područni ured Split,
Odjel za zaštitu i spašavanje, Molških
Hrvata 1, Split

-Državni zavod za zaštitu prirode, Trg
Mažuranića 5, Zagreb

- MUP, Policijska uprava SDŽ, PP
Trogir, Put Mulina 1, Trogir

- HRVATSKA UPRAVA ZA CESTE,
Služba planiranja, projektiranja i
građenja, Vončinina 3,
Zagreb

- HRVATSKA UPRAVA ZA CESTE,
Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22,
Split

- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE,
Ruđera Boškovića 22, Split

- HEP – DISTRIBUCIJA d.o.o.,
POGON TROGIR, Dr. Franje
Tuđmawna 26, TROGIR
- HEP – Operator prijenosnog sustava
d.o.o., Prijenosno područje Split, Ul.
Kneza Ljudevita
Posavskog 5, 21 000 SPLIT
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.,
Biokovska 3, SPLIT
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35,
21 000 SPLIT
- LUČKA UPRAVA SDŽ, Braće
Kaliterna 10, SPLIT
- LUČKA KAPETANIJA, Obala bana
Berislavića 19, Trogir
- LUČKA KAPETANIJA, Obala
Lazareta 1, SPLIT
- JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM
PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
SDŽ, Braće Kaliterna 2, Split
- HT d.d. ZAGREB, REGIJA JUG,
Sinjska 4, SPLIT
- ZRAČNA LUKA SPLIT d.o.o., Franje
Tuđmana 96, Kaštel Štafilić
- AGENCIJA EKO-KAŠTELANSKI
ZALJEV, Dražanac 70, SPLIT
- HRVATSKA AGENCIJA ZA
TELEKOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13,
Zagreb
- T-Mobile, Sektor za planiranje i
razvitak pokretnih mreža, Koranska 2,
Zagreb
- VIP net d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb
- Tele 2 d.o.o. Ulica grada Vukovara
269d, Zagreb
- Udruga pokretnih komunikacija
Hrvatske, Nova Ves 50, Zagreb
- ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. Ulica
grada Vukovara 269 d, Zagreb
- operateri nepokretne mreže:
 - ISKON Internet d.d., Savska
cesta 41, Zagreb
 - METRONET
Telekomunikacije d.d., Ulica grada
Vukovara 269d, Zagreb
 - OT-Optima Telekom d.o.o.,
Bani 75, Zagreb
- DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA,
Područni ured za katastar Split,
Ispostava Trogir,
Obala bana Berislavića 1, Trogir
- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Kralja
Zvonimira 35, SPLIT

- URED DRŽAVNE UPRAVE U
SPLITSKO – DALMATINSKOJ
ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo,
Trg Ivana Pavla 11 br. 1, Trogir
- SDŽ UO za komunalne poslove i
graditeljstvo, Domovinskog rata 2/4,
SPLIT
- SDŽ UO za pomorstvo, Domovinskog
rata 2, SPLIT
- MJESNI ODBORI
- GRAD SPLIT
- GRAD KAŠTELA
- OPĆINA PRGOMET
- OPĆINA OKRUG
- OPĆINA SEGET
- OPĆINA MARINA
- Predsjednik Gradskog vijeća Grada
Trogira

Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna PPU Grada Trogira za to ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji o pristupanju izradi izmjena i dopuna PPU Grada Trogira javnost će se obavijestiti putem dnevnog tiska, objavom na web stranici Grada, te objavom u Službenom glasniku.

Članak 10.

Pozivaju se tijela i osobe određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 60 dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana .

Članak 11.

Svi prijedlozi osoba i tijela iz članka 9. ove Odluke moraju biti obrazloženi i s jasnom naznakom važećeg propisa ili drugog relevantnog dokumenta na kojem temelje svoje zahtjeve, u suprotnom nositelj izrade nije dužan prihvatiti zahtjev. U slučaju neprihvatanja zahtjeva, nositelj izrade je isto dužan posebno obrazložiti.

Članak 12.

Tijelo i osobe iz članka 9. ove Odluke dužni su nositelju izrade, na njegov zahtjev, dostaviti bez naknade

raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu izmjena i dopuna Plana.

X . FAZE IZRADE IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA TROGIRA

Članak 13.

Izrada izmjena i dopuna PPU Grada Trogira može se podijeliti u 7 faza:

I FAZA polazišta

- obuhvaća prikupljanje zahtjeva tijela i osoba iz članka 9. ove Odluke za izradu Izmjena i dopuna Plana
- odabir stručnog izrađivača Izmjena i dopuna Plana
- utvrđivanje obveza iz prostornih planova šireg područja,
- ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja
- analiza očitovanja drugih sudionika – stručni izrađivač i nositelj izrade

Rezultate ove faze stručni izrađivač će objediniti u formi preliminarne koncepcije Izmjena i dopuna Plana koju je dužan izraditi u roku **60 kalendarskih dana** računajući od dana kada nositelj izrade dostavi zahtjeve tijela i osoba iz članka 8. ove Odluke.

II FAZA izrada nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana

Nacrt prijedloga plana za prethodnu raspravu izrađuje stručni Izrađivač u roku **od 30 kalendarskih dana** računajući od dana dostave pisanog očitovanja nositelja izrade o preliminarnoj koncepciji Izmjena i dopuna Plana.

III FAZA izrada nacrtu prijedloga za javnu raspravu – izrađuje ga stručni Izrađivač u roku **od 30 kalendarskih dana** od dostave Izvješća o provedenoj prethodnoj raspravi

IV FAZA utvrđivanje prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu

Prijedlog izmjena i dopuna Plana pripremit će stručni Izrađivač u roku **30 kalendarskih dana** računajući od dana dostave Zaključka nadležnog tijela nositelja izrade o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna plana za javnu raspravu.

V FAZA izrada nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana

Izrađuju ga zajednički nositelj izrade i stručni Izrađivač u roku **30 kalendarskih dana** od dana dostave zaključka o prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u vidu Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.

VI FAZA izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana

Konačni prijedlog Plana izradit će stručni Izrađivač u roku **30 kalendarskih dana** od dostave zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

VII FAZA donošenje Izmjena i dopuna Plana

Končani tekst izmjena i dopuna Plana u obliku uvezanog i ovjerenog elaborata izrađuje stručni Izrađivač u roku **30 kalendarskih dana** računajući od dana dostave Odluke Gradskog vijeća o donošenju Izmjena i dopuna PPUG-a.

Ukupno vrijeme izrade Izmjena i dopuna PPUG –a iznosi **270 kalendarskih dana**. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od nadležnih tijela Grada, vrijeme trajanja prethodne i javne rasprave, vrijeme potrebno za izradu pojedinih izvješća, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja na koje će se odnositi zakonski rokovi.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trogira financirat će se iz Proračuna Grada.

Članak 15.

Za vrijeme izrade izmjena i dopuna PPU nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Članak 16.

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ova Odluka dostavit će se:

- urbanističkoj inspekciji
- tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke zajedno s pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 79. Zakona

Članak 17.

Nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana obvezuje se da u roku od najmanje 30 dana od dana objave Odluke:

- sukladno članku 82. Zakona obavijesti javnost o izradi Plana,
- sukladno članku 79. Zakona dostavi Odluku urbanističkoj inspekciji kao i tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva za izradu Plana.

Obvezuje se nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana, da sukladno članku 61. Zakona, vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Plana.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6

Urbroj: 2184/01-03-10-23

Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Brigi – Lokvice (Službeni glasnik Grada Trogira broj 14/08), članka 26. Statuta Grada Trogira (Službeni glasnik Grada Trogira broj 06/09), Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici, održanoj 16. ožujka 2010. godine donijelo je:

**ODLUKU
o donošenju Detaljnog plana
uređenja „Brigi-Lokvice“**

(DPU 5)

**I. OPĆE ODREDBE
Članak 1.**

Donosi se Detaljni plan uređenja „Brigi-Lokvice“ (u daljnjem tekstu: DPU). Isti je izradila tvrtka „URBOS“ d.o.o. iz Splita, a u koordinaciji s nositeljem izrade Gradom Trogir.

Članak 2.

DPU se sastoji od:

A Tekstualnog dijela u knjizi pod nazivom «Detaljni plan uređenja Brigi – Lokvice»:

I Odredbe za provođenje

B Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000 i to:

1. Detaljna namjena površina
- 2.1. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža: Promet
- 2.2. Elektroenergetika
- 2.3. Telekomunikacijska infrastruktura
- 2.4. Vodoopskrbna mreža i odvodnja otpadnih voda
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Uvjeti gradnje
- 4.1. Plan parcelacije

C Obvezni prilozi

1. OBRAZLOŽENJE
2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA
3. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
4. STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ, KADA JE TO PROPISANO POSEBNIM PROPISIMA
5. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U NJEGOVOJ IZRADI
6. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA
7. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
8. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA DPU-a
9. SAŽETAK ZA JAVNOST

D. Posebni elaborat

PLAN MJERA ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI DETALJNOG PLANA UREĐENJA „BRIGI - LOKVICE“- TROGIR

Članak 3.

Izrada DPU-a propisana je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Trogira („Sl.Gl. Grada Trogira“, broj 07/08). Namjena površina DPU-a (22,97 ha kopno i akvatorij) proizlazi iz ciljeva plana navedenih u Odluci o izradi Detaljnog plana uređenja „BRIGI – LOKVICE“

(DPU 5, Sl.Gl.Grada Trogira 14/08.). Glavna karakteristika zone je njen položaj uz more i pogled na povijesnu jezgru grada Trogira koji se pruža u čitavoj njenoj dužini. Rezultat je naglasak na obalnoj šetnici uz koju se protežu parkovi (uređeno i zaštitno zelenilo) ispresijecano pješačkim i zelenim prodorima u smjeru sjever – jug. Prodori ujedno određuju i građevinske čestice ugostiteljsko-turističkih, plažnih, športsko-rekreacijskih, poslovnih, te društvenih sadržaja i športske lučice koji se pružaju uzduž parka.

Građevinske čestice prikazane su na grafičkom prikazu br. 4. „Uvjeti gradnje, u mj. 1:1000 i 4.1.“Plan parcelacije“.

Članak 4.

Obuhvat DPU-a iznosi 22,97 ha od čega 53,5% posto ili 12, 29 ha čini kopneni dio, a 10, 68 ha ili 46,5% akvatorij kao što je prikazano u Tablici 1.

Tablica 1. PODJELA NA KOPNO I AKVATORIJ UNUTAR OBUHVATA DPU-a

NAMJENA POVRŠINA	POVRŠINA	
	ha	%
1. KOPNO	12,29	53,50
2. AKVATORIJ	10,68	46,50
UKUPNO	22,97	100

NAMJENA POVRŠINA	POVRŠINA		
	KOPNO (ha)	AKVATORIJ (ha)	%
1. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA T	0,46		3,74
T1 - hoteli	0,46		3,74
2. JAVNA I DRUŠTVENA D	0,70		5,70
D7 - vjerska D3 - vrtić	0,65		5,29
D6 - kultura	0,05		0,41

Članak 5.

Provedba DPU-a temeljit će se na ovim Odredbama kojima se definira namjena i korištenje prostora, način i uvjeti gradnje te zaštita vrijednih područja unutar obuhvata plana. Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata plana sadržani su u tekstualnom i grafičkom dijelu DPU-a, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavki.

Granice obuhvata DPU-a prikazane su u grafičkom prikazima u mjerilu 1:1000.

Članak 6.

Elaborat DPU-a, sačinjen u 5 izvornika, sadrži uvezani tekstualni i grafički dio detaljnog plana, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Trogira i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Trogira Isti sastavni je dio ove Odluke.

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 7.

Detaljna namjena površina DPU-a BRIGI - LOKVICE prikazana je na kartografskom prikazu br.1. u mjerilu 1:1000 i u tablici 2:

3. PRETEŽNO POSLOVNA K	2,00		16,27
K1 - pretežito uslužna	0,68		5,53
K3 - komunalno servisna	1,32		10,74
4. MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO POSLOVNA M2	0,20		1,63
5. ŠPORTSKO REKREACIJSKA R	1,38	1,54	11,23
R1 - športski tereni R2 - dječje igralište	0,63		5,13
R3-1 - uređena obala (nasipavanje)	0,22	1,24	1,79
R3-2 - pontonska obala (pontoni)	0	0,3	0,00
R4 - zatvoreni bazen	0,53		4,31
6. OSTALI AKVATORIJ	0	6,57	0,00
7. ŠPORTSKA LUKA LS	0,61	2,57	4,96
LS - kopneni dio	0,61		4,96
LS - akvatorij	0	2,57	0,00
8. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z	0,57		4,64
9. UREĐENE ZELENE POVRŠINE - Z1	2,69		21,89
10. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - IS	0,01		0,08
11. PROMETNE POVRŠINE	3,67		29,86
- javni parking	0,83		6,75
- gradske ulice	0,29		2,36
- pristupna ulica	0,29		2,36
- pješačke površine	2,26		18,39
UKUPNO	12,29	10,68	100,00

Tablica 2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINE

Članak 8.

Detaljnim planom uređenja razlikuju se sljedeće namjene:

1. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA T**T1- hotel**

Predviđena je izgradnja hotela (wellness) sa pripadajućim pratećim ugostiteljskim, športsko rekreacijskim, zabavnim, komunalnim i infrastrukturnim i ostalim kompatibilnim

sadržajima. Maksimalni kapacitet hotela je 80 smještajnih jedinica.

2. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D**D3 – vrtić**

D6 – kultura (izložbeni paviljoni) sa pratećim ugostiteljskim sadržajima koji mogu biti i sadržaji isključive namjene

D7 - vjerska

Javna i društvena namjena planira se kao cjelina vrtića, te crkve i župnog doma (D3 i D7).

Kulturna namjena D6 smještena je u paviljonima uzduž obalne šetnice, unutar kojih se može realizirati i ugostiteljstvo kao prateći sadržaj.

3. POSLOVNA NAMJENA K

K1 – pretežito uslužna

K3 – komunalno servisna

Unutar obuhvata plana predviđeni su sadržaji poslovne namjene – pretežito uslužne pod kojom se podrazumijevaju različiti kafe barovi, restorani, turističke agencije, trgovački obrti, suvenirnice, i sl. Pretežito komunalno servisna namjena odnosi se na postojeći objekt benzinske postaje, garažne objekte, te objekt u službi autobusnog terminala (čekaonica, prodaja karata, infopoint, turistički infopoint, sanitarni čvor i prateći ugostiteljski i trgovački sadržaji sl.).

4. MJEŠOVITA NAMJENA M

M2 – pretežito poslovna

Predviđena je mješovita, pretežito poslovna namjena kao i ugostiteljski sadržaji u prizemnim dijelovima građevine te stanovanje na gornjim etažama. Objekt na parceli unutar zadanih parametara smješten je maksimalno prema istočnoj međi.

5. ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA R

R1 – športski tereni

R2 – dječje igralište

R 3.1. – uređena obala (nasipanje)

Predviđeno je uređenje obale u funkciji plaže, uz koje je omogućeno i uređenje pratećih sadržaja

ugostiteljskog karaktera kao tuševi, sanitarni čvor, spremišta i sl.

R 3.2. – uređena obala (pontoni)

Planom je predviđeno postavljanje pontona u svrhu uređenja obale sa funkcijom sunčališta i vidikovca.

R4 – zatvoreni bazen

Predviđena je gradnja zatvorenog bazena kao i potrebnih pratećih sadržaja ugostiteljskog karaktera te sanitarnih čvorova, mogućih priručnih skladišnih prostora i slično.

R5 – športski klubovi

Predviđena je gradnja športskih klubova kao i potrebnih pratećih sadržaja ugostiteljskog karaktera te sanitarnog čvora, mogućih priručnih skladišnih prostora i slično.

R6 – volarij

Predviđa se uređenje volarija kao dio edukativnog centra ornitološkog rezervata Pantan.

7. AKVATORIJ

Namjena akvatorija u obuhvatu DPU-a dijeli se na dio koji pripada športskoj luci, uređenoj obali (nasipavanje i pontoni) i ostalom dijelu akvatorija .

8. ŠPORTSKA LUKA LS

LS- KOPNENI DIO

Kopneni dio športske luke sadržava:

- plato za servisiranje brodica (suhi dok)

- kran za istezanje brodica - manipulativni prostor

- objekt športske lučice (prostorije uprave, športskih klubova, servisiranje brodica, skladište, ugostiteljski sadržaji, sanitarni čvor i sl.)

- zelene i pješačke površine

LS- AKVATORIJ

moguće postavljanje pontona za privezivanje brodica (200 vezova max uz poštivanje formule $\Delta L=4 \cdot l$ najvećeg

broda prilikom postavljanja pontonskih gatova)

9. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Površine infrastrukturnih sustava namjenjene su gradnji niskonaponskih trafostanica za potrebe ove zone.

10. ZELENE POVRŠINE

Z 1 – javne zelene površine
Predstavljaju gotovo 22% površina čitave zone. U zapadnom dijelu obuhvata započinju sa perivojem Lokvice, nastavljaju se duž obale odnosno obalne šetnice prema orintološko - ihtiološkom rezervatu Pantan tvoreći gradski park Brigi - Lokvice.

Z - zaštitne zelene površine
Nalaze se duž državne ceste koja prolazi sjevernim rubom obuhvata zone te uz južni rub privatnih parcela u zapadnom dijelu obuhvata. Predstavljaju zaštitu novoplaniranih sadržaja prema prometnicama.

11. BUJICE I VODOTOCI

Na kartografskom prikazu 1 označene su bujice i vodotoci, te koridor odvodnog kanala „c“.

Ovim planom predviđa se uređenje bujica i vodotoka kao značajnih oblikovnih elemenata područja, te uz njih pješačke prodore u smjeru sjever jug.

12. UREĐENJE OBALE

Na kartografskom prikazu 1 označeno je uređenje obale - obalni zid, obalna šetnica i stepenice.

Obalna šetnica

Cjelim obuhvatom plana u smjeru istok – zapad proteže se obalna šetnica, koja omogućava povezivanje prostora zaštićenog ihtiološko-orintološkog rezervata Pantana i povijesne jezgre Trogira. Obuhvaća i pješačke prodore

u smjeru sjever – jug zajedno sa uskim pojasom zelenila te uređenim koritima vodotoka.

Ostala obala i stepenice (istočni dio nakon mosta za Čiovo)

Krajnje istočni dio zone obuhvata je prijelazno područje koje graniči s Pantanom.

Poklapa se sa zonom 5 volarija i parka. Ovo je posebno vrijedna i osjetljiva cjelina, te predstavlja zaštitnu zonu između zone hotela i ihtiološko-orintološkog rezervata Pantan. Njeno uređenje regulira se sukladno odredbama ovog plana.

13. PROMETNE POVRŠINE

Na kartografskom prikazu 1 Detaljna namjena površina označene su sljedeće prometne površine - obavezno uređenje pješačkih površina, javni parking, gradska ulica, te pristupna ulica.

Označeno je i stajalište autobusa na državnoj cesti D-315. Autobusni terminal označen simbolom AT. Na karti su označeni i područje namijenjena za garažne objekte, u objektu istočno od novog mosta moguća je realizacija i auto-praonice (G, K3).

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

Članak 9.

Detaljnim uvjetima uređenja i korištenja građevinskih čestica, te gradnje građevina ovim detaljnim planom utvrđuje se:

- broj, veličina, granice i oblik građevinskih čestica
- granica gradivog dijela građevinske čestice
- udaljenost gradivog dijela od ruba čestice
- namjena građevina i oblikovanje građevina
- uvjeti uređenja građevinskih čestica

- mjesto i način priključka na prometnu i ostalu infrastrukturu

Detaljni uvjeti uređenja, korištenja i gradnje građevinskih čestica prikazani su na grafičkom prikazu broj 4. UVJETI GRADNJE

2.1. Veličina i oblik građevinskih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

Članak 10.

U grafičkom dijelu plana, na kartografskom prikazu broj 4. UVJETI GRADNJE, određeni su veličina i oblik, uvjeti korištenja, uređenja, zaštite i gradnje građevinskih čestica i građevina. U kartografskom prikazu broj 4. označena je granica gradivog dijela građevinske (građevne) čestice. Koeficijenti izgrađenosti, iskorištenosti i gustoće izgrađenosti prikazani su u tablici 3.

Tablica 3. UVJETI GRADNJE

BROJ GRAD. ČESTICE	NAMJENA	POVRŠINA GRAĐEVINSKE ČESTICE			GRADIVI DIO GRAD. ČESTICE		KOEf. IZGRAD. Kig	KOEf. ISKORIŠT. Kis
		UKUPNO	KOPNO	AKVATORIJ	max. površina zemljišta pod građevinom (m2)	građevinska (bruto) površina građevine (m2)		
1.	M2	1193	1193	/	477	2386	0,40	2,00
2.	K3	886	886	/	177	531,6	0,20	0,60
3.	Ls, R5, K1	4078	4078	/	1500	4500	0,37	1,11
4.	Ls	27757	2046	25711	/	/	/	/
5.	K1	4239	4239	/	608	1824	0,15	0,45
6.	R3-1	14688	2248	12440	325	325	0,15	0,15
7.	D6	233	233	/	80	80	0,35	0,35
8.	R5	6294	6294	/	570	1710	0,10	0,30
9.	K1	308	308	/	121	121	0,40	0,40
10.	R3-2	2986	/	2986	/	/	/	/
11.	D3, D7	6470	6470	/	1230	3690	0,20	0,60
12.	D6	256	256	/	90	90	0,35	0,35
13.	K3	2116	2116	/	700	700	0,35	0,35
14.	R4	5341	5341	/	1602	6408	0,30	1,20
15.	K3	6222	6222	/	2489	7467	0,40	1,20
16.	K3	4066	4066	/	2440	7320	0,60	1,80
17.	T1	4613	4613	/	1384	5536	0,30	1,20
18.	K1	2239	2239	/	327	654	0,15	0,30
19.	R6	3878	3878	/	700	1050	0,18	0,27
UKUPNO	/	97863	56726	41137	14820	44392,6	0,15	0,46

2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

Članak 11.

Unutar jedne građevinske čestice moguć je smještaj više građevina, sukladno kartografskom prikazu 4. NAČINI GRADNJE.

Veličina i površina novih građevina određene su ovisno o namjeni građevinske čestice unutar koje se nalaze.

Maksimalne visine građevina prikazane su u tabeli broj 4. kao i maksimalna površina zemljišta pod građevinom i građevinska (bruto) površina građevine.

BROJ GRAD. ČESTICE	NAMJENA	GRADIVI DIO GRAD. ČESTICE		VISINA GRAĐEVINE	
		max. površina zemljišta pod građevinom (m ²)	građevinska (bruto) površina građevine (m ²)	mogući broj etaža (E)	max visina građevine (m)
1.	M2	477	2386	Po+(Ppo)+P+2	8,5
2.	K3	177	531,6	P	4,0
3.	Ls, R5, K1	1500	4500	Po+S(Ppo)+P+1	6,0
4.	Ls	/	/	/	/
5.	K1	608	1824	Po+S(Ppo)+P+1	6,0
6.	R3-1	325	325	P	4,0
7.	D6	80	80	P	4,0
8.	R5	570	1710	Po+S(Ppo)+P+1	6,0
9.	K1	121	121	P	4,0
10.	R3-2	/	/	/	/
11.	D3, D7	1230	3690	Po+S+P+3	15,5
12.	D6	90	90	P	4,0
13.	K3	700	700	P	4,0
14.	R4	1602	6408	Po+S+P+1	12,0
15.	K3	2489	7467	P+2	9,0
16.	K3	2440	7320	P+2	9,0
17.	T1	1384	5536	Po+S(Ppo)+P+3	15,5
18.	K1	327	654	P+1	6,0
19.	R6	700	1050	P+1	15,5
UKUPNO	/	14820	44392,6	/	/

Tablica 4. UKUPNA BRUTTO IZGRAĐENA POVRŠINA I VISINE GRAĐEVINA

Definicije etaža (Po – podrum, S-suteran, P-prizemlje) propisane su pojmovnikom Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) i odredbama Izmjena i dopuna PPU-a Grada Trogira (Ppo – poluukopani podrum).

2.3. Namjena građevina

Članak 12.

Unutar građevinske čestice 1 realizira se građevina namjene M2.

Unutar građevinske čestice 3 realizira se građevina namjene R5 (športski klub), kao i građevine namjene K1 (poslovne namjene – pretežito uslužne), odnosno ugostiteljskog objekta u službi športske luke.

Unutar građevinske čestice 4 realizira se športska luka – fiksnih i pontonskih

dijelova sukladno kartografskom prikazu 4.

Unutar građevinske čestice 6 realizira se građevina namjene K3 (objekt u službi autobusnog terminala - čekaonica, prodaja karata, infopoint, turistički infopoint, sanitarni čvor i prateći ugostiteljski i trgovački sadržaji i sl..).

Unutar građevinske čestice 7 realizira se uređenje obale (nasipavanje) R3-1, te objekt uslužne namjene pratećih sadržaja ugostiteljskog karaktera kao tuševi, sanitarni čvor, spremišta i sl.

Unutar građevinske čestice 8 realiziraju se objekti poslovne namjene – pretežito uslužne K1.

Unutar građevinske čestice 10 realizira se izložbeni paviljon (D6), u sklopu kojeg je moguće realizacija popratnih sadržaja (kafe – bar, suvenirnica, sanitarni čvor).

Unutar građevinske čestice 11 uz športske terene i dječje igralište realizira se građevina športskih klubova, unutar koje se nalaze popratni sadržaji poput kafe-bara, restorana, sanitarnog čvora, skladišnih prostora i sl.

Unutar građevinske čestice 12, u neposrednoj blizini uređene obale (pontoni) realizira se paviljon dominantno uslužne namjene (K1). Unutar građevinske čestice 13 realizira se uređena obala (pontoni) R3- 2 sukladno kartografskom prikazu 4.

Unutar građevinske čestice 14 realizira se dječji vrtić (D3), kao i objekti vjerske namjene (D7) – objekt župnog dvora i objekt crkve.

Unutar građevinske čestice 15 realizira se izložbeni paviljon (D6), u sklopu kojeg je moguće i realizacija popratnih sadržaja (kafe-bar, suvenirnica, sanitarni čvor)

Unutar građevinske (građevne) čestice 16 realizira se objekt javnog bazena – zatvoreni bazen R4, kao i popratne sadržaje (kafe-bar, restoran, sanitarni čvorovi)

Unutar građevinske čestice 18 nalazi se već realizirani objekt benzinske postaje (K3).

Unutar građevinskih čestica 18 i 23 realiziraju se garažni objekti, a u garažnoj kući istočno od planiranog novog mosta moguća je realizacija i auto-praonice (G, K3).

Unutar građevinske čestice 24 moguća je realizira se hotel (T1).

Unutar građevinske čestice 25 realizira se objekt pretežito uslužne namjene K1 sa naglašenim karakterom vidikovca.

Unutar građevinske čestice 26 realizira se volarij – R6 (edukativnog centra ornitološko-ihtiološkog rezervata Pantan).

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 13.

U grafičkom dijelu plana, kartografskom prikazu broj 4. UVJETI GRADNJE osim granica gradivog dijela građevinskih čestica označeni su i obavezni građevni pravci kao i kolni i pješački pristupi do čestica.

Pri projektiranju unutar obuhvata potrebno je poštivati granice gradivog dijela građevinskih čestica. Iznimno razni eventualni istaci na pročeljima građevine koji su uvjetovani raznim oblikovnim, konstruktivnim ili tehnološkim zahtjevima mogu izlaziti max. 1,5 m izvan gradivog dijela građevinske čestice.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 14.

Građevine je potrebno oblikovati u suvremenom arhitektonskom izrazu, bez korištenja tradicionalnih arhitektonskih elemenata i oblika u

doslovnom smislu. Preporuča se ravni krov i korištenje suvremenih materijala. Objekti se u većem djelu plana trebaju tretirati prvenstveno kao parkovna arhitektura – paviljoni (ugostiteljski objekti, sportski klubovi, izložbeni prostori).

Prilikom oblikovanja objekta na građevinskoj čestici broj 7 potrebno je formirati otvorenu terasu sa nadstrešnicom.

Prilikom oblikovanja objekta i okoliša na građevinskoj čestici broj 25 potrebno je poštivati karakter vidikovca (vizure povijesne jezgre Trogira i Pantana sa odgovarajućom urbanom opremom).

Volarij je obavezno oblikovati kao transparentu strukturu, sukladno namjeni – ograđeni prostor namijenjen smještaju ptica.

2.6. Uređenje građevinskih čestica

Članak 15.

Uređenje građevinskih čestica definirano je kartografskim prikazom 4 Uvjeti gradnje.

Ovim planom zabranjuje se ograđivanje građevinskih čestica. Njihove površine ostaju javno dostupne pješačke i zelene površine, sukladno karakteru plana – gradskog parka. Moguće je postavljane skulptura i umjetničkih instalacija.

Unutar građevinskih čestica definirane su zelene površine (uređene zelene površine i zaštitne zelene površine) za koje je potrebna izrada jedinstvenog hortikulturnog projekta.

Pošto na području obuhvata plana prevladava parkovno uređenje, to je jedinstvenim projektom potrebno sagledati i urbanu opremu, rasvjetu i popločanje pješačkih površina i šetnica. Pješačke površine je dijelom moguće i natkriti.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja (elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja)

Članak 16.

Prometna mreža područja Brigi-Lokvice vezivati će se na postojeću državnu cestu D-315 sa koje se odvaja prometnica koja je paralelna sa državnom cestom i uz koju se planiraju parkirališta te preko koje se pristupa do garažne kuće koja je zapadno od novog čiovskog mosta.

Unutar obuhvata plana se nalazi i planirana državna cesta kojom se dolazi do novog čiovskog mosta, sam čiovski most te rotor na koji se spajaju državna cesta D-315 i čiovski most. Istočno od novog čiovskog mosta nalazi se gradska ulica preko koje se pristupa do garažne kuće koja se nalazi istočno od samog mosta.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima)

Članak 17.

Prometnu mrežu područja Brigi-Lokvice čine:

Gradska ulica (D-315) se nalazi istočno od novog Čiovskog mosta i preko nje se između ostalog prilazi garažnim kućama koje se tu nalaze.

Pristupna ulica služe kao prometnice za pristup parkirališnim površinama, autobusnom terminalu za turističke autobuse i garažnoj kući koja se nalazi zapadno od novog Čiovskog mosta

kao i svim ostalim sadržajima u zoni koji se nalaze između državne ceste D-315 (funkcionalno-gradske ulice) i nove obalne crte.

Kolno pješačke površine osiguravaju kolni i pješački pristup građevinskim česticama broj 6, 7, 9, 12 i 18. Potrebno je predvidjeti adekvatno popločane površine koje čini jednu cjelinu sa ostatkom pješačkih površina i predviđenim gradskim parkom koji se proteže čitavom zonom obuhvata.

Na karti broj 4. UVJETI GRADNJE prikazane su moguće lokacije prijelaza državne ceste D-315 kako bi se povezala zona obuhvata sa njenim zaleđem (pretežno stambenim).

Elementi trasa (karakteristični poprečni profili i tehnički elementi) prikazani su na kartografskom prikazu br. 2.1 PROMET.

3.1.3. Površine za javni prijevoz (pruge i stajališta)

Članak 18.

Autobusni terminal koji se planira u području obuhvata Plana ima 10 parking mjesta i 2 stajališta autobusa za ukrcaj i iskrcaj putnika. Zajedno sa autobusnim terminalom planiranim na području Solina dio je sustava javnog gradskog prometa. Istodobno obnaša i funkciju turističkog terminala. Prateći sadržaji autobusnog terminala predviđeni su u sklopu građevinske čestice broj 6, opisani u članku 2 ovih odredbi.

Javni gradski promet nije zastupljen unutar području obuhvata, ali se odmah uz granicu obuhvata uz državnu cestu D-315 (iznad planiranog autobusnog terminala) nalazi ugibalište za stajalište autobusa postojećeg javnog gradskog prijevoza.

3.1.4. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

Članak 19.

Promet u mirovanju se unutar zone za kulturne, vjerske, društvene sadržaje, šport i rekreaciju i športsku luku rješava na otvorenim javnim parkiralištima uz pristupnu ulicu (koja su kapaciteta 302 parking mjesta). Potrebe za parkiranjem određene su za pojedine namjene kako slijedi:

Namjena / djelatnost	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)
KULTURNI, VJERSKI I DRUŠTVENI SADRŽAJI	40 mjesta / 1000 m ²
UREDI	20 mjesta / 1000 m ²
UGOSTITELJSTVO	30 mjesta / 1000m ²
TRGOVINE I USLUŽNI SADRŽAJI	20 mjesta / 1000 m ²
ŠPORT/REKREACIJA i ŠPORTSKA LUKA	50 mjesta / 1000 m ²

Pretežito poslovna zona (M2) potreban broj parkirališnih mjesta osigurava isključivo unutar gradiva dijela čestice. Ugostiteljsko turistička zona (T) potreban broj parkirališnih mjesta osigurava na građevnoj čestici.

STAMBENE JEDINICE OD 50 -100 M²	1,5 mjesto / 1 stambena jedinica
POSLOVNI PROSTORI UZ STANOVANJE	30 mjesta /1000 m ²
UGOSTITELJSTVO/TURIZAM (ovisno o kategoriji)	20 mjesta na 80 kreveta

3.1.5. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)

Članak 20.

Na području obuhvata nalaze se dvije garažne kuće; garažna kuća zapadno od novog Čiovskog mosta (kapaciteta 285 parking mjesta), i garažna kuća istočno od novog Čiovskog mosta (kapaciteta 124 parking mjesta).

Uz veću garažnu kuću, zapadno od Čiovskog mosta predviđena je izgradnja autopraonice na poziciji između benzinske postaje i garažne kuće koju je potrebno sagraditi kao estetsku i funkcionalnu cjelinu sa samom garažom.

3.1.6. Biciklističke staze

Članak 21.

Biciklistička staza uz pješački promet predstavlja važan vid komunikacije unutar zone. Biciklistička staza prolazi sjevernim rubom obalne šetnice uz južni rub građevinskih čestica u smjeru istok-zapad. Tretman površine biciklističke staze potrebno je uklopiti u rješenje obalne šetnice i parka. Minimalna širina biciklističke staze iznosi 2,0 m.

3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 22.

Pješačke površine predstavljaju jednu od glavnih stavki projektnog rješenja DPU-a Brigi Lokvice. Osiguravaju komunikaciju unutar zone u smjeru sjever-jug kao i u smjeru istok-zapad. Uzimajući u obzir pretežno zeleni karakter čitave zone kolni promet je ograničen tako da pješački promet predstavlja glavni način kretanja unutar zone. U sklopu pješačkih površina neophodan je poseban naglasak na tretmanu obalne šetnice koja predstavlja okosnicu zone.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

Članak 23.

Unutar obuhvata plana, sukladno kartografskom prikazu br. 2.1. Prometna infrastruktura, smještena je sportska luka - LS kapaciteta cca 200 vezova.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 24.

Izgrađenoj ili planiranoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi -EKI- za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, predviđa se dogradnja, odnosno rekonstrukcija ili proširenje distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.

Nove trase planiraju se u nogostupu, ako se može postići dovoljna udaljenost od elektroenergetskih kabela, a ako ne tada se ide u suprotnu stranu prometnice do ruba iste.

Na potrebnim mjestima prelazi se preko prometnice.

Članak 25.

Za spajanje objekata na postojeću EKI - treba:

- osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije.
- priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu, što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore EKI planirati ako je moguće unutar koridora kolno-pješačkih prometnica.
- potrebno je voditi računa o postojećim trasama.
- I. - pri planiranju odabrati udaljeniju trasu od elektroenergetskih kabela.
- pri paralelnom vođenju EKI s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

DTK – energetska kabel do 10 kV
0,5 m,
DTK – energetska kabel do 35 kV
1,0 m,
DTK – energetska kabel preko 35 kV
2,0 m,
DTK – telekomunikacijski kabel
0,5 m,
DTK – vodovodne cijevi promjera do
200 mm 1,0 m,
DTK – vodovodne cijevi promjera
preko 200 mm 1,0 m,
DTK – cijev kanalizacijskih voda
1,0 m.

Članak 26.

Pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:
DTK – energetska kabel
0,5 m,
DTK – TK podzemni vod
0,5 m,
DTK – vodovodne cijevi
0,15 m.

Izgradnju i planiranje distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale telekomunikacijske infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu s pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture (NN 88/01)

Dubina rova u kojeg se polažu cijevi treba biti 0,8 m u nogostupu i zemljanom terenu, a u kolniku 1,2 m od konačnog nivoa asfaltnog zastora. Cijevi koje se polažu u rov moraju biti na posteljici – sloju pijeska 10 cm ispod i iznad cijevi. Zatrpavanje se dalje nastavlja materijalom iz iskopa do konačne nivelete terena. U prometnim površinama i nogostupu i zemljanom terenu između zdenaca, polažu se dvije PVC cijevi $\Phi 110$ mm, a kao privodi do objekata polažu se cijevi PEHD $\Phi 50$ mm). Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabela kanalizacije iznosi 0,4 – 0,5 m.

Članak 27.

Koristiti tipske montažne kabela zdenca prema zahtjevu vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene tlakove prema mjestu ugradnje i to

na zdenca u prometnim površinama ugraditi poklopce nosivosti do 400kN

na zdenca u ostalim površinama ugraditi poklopce nosivosti do 150 kN

Osim navedenih uvjeta, svaka izgradnja EKI mora biti usklađena s odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)

Vodoopskrba

Članak 28.

Referentna točka za vodoopkrbu predmetnog područja je vodosprema "Pantana" sa kotom dna 74,0 m.n.m. U trupu ceste Trogir-Pantana postavljen je cjevovod na koji su priključeni postojeći potrošači. Predmetni cjevovod predstavlja okosnicu vodoopskrbe predmetne zone koja se priključuje preko dva spojna mjesta, čime se zatvara prsten, odnosno čime se postiže dodatna sigurnost vodoopskrbe. Iz definiranih namjena prostora ne može se dobiti točan broj potrošača, međutim, već sada se može tvrditi da je dominantna veličina za dimenzioniranje vodoopskrbe protupožarna zaštita (10 l/s). Na lokacijama gušće naseljenosti (hoteli, wellnesi i sl.), vodovi zatvaraju interni prsten, čime se dobila dodatna sigurnost vodoopskrbe.

Trasa vodoopskrbnog cjevovoda je postavljena u javnim (pješačkim) površinama, radi dostupnosti kod održavanja. Protupožarni hidranti

postavljeni su u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06). Raspored vodoopskrbnih vodova omogućava i priključenje potrošača izvan granice obuhvata.

Na sjevernoj strani područja obuhvata plana predviđen je koridor za postavljenje novog cjevovoda DN 300 mm (uz već postojeće cjevovode). Kvaliteta vodoopskrbe predmetnog područja ovisi i o izgradnji magistralnog cjevovoda DN 700 mm od c.s. "Kaštel Štafilić" do naselja Plano, te o reguliranju korištenja vode za potrebe poljoprivrede iz javnog vodoopskrbnog sustava.

Odvodnja fekalnih voda

Članak 29.

U trupu postojeće ceste Trogir-Pantana postavljen je kolektor fekalne kanalizacije (DN 600 mm, postavljen po sredini južnoga kolničkog traka). Stoga se sve fekalne otpadne vode predmetnog područja uvode u kolektor i istim gravitacijom odvede prema c.s. "Brigi" koja fekalne vode precrcpljuje prema uređaju za pročišćavanje u Divuljama. Kod polaganja trase fekalne kanalizacije istu se nastojalo maksimalno voditi po javnim površinama (šetnicama), radi što lakšeg pristupa glede izvođenja i održavanja. Minimalni profil fekalne kanalizacije je DN 250 mm.

Objekti i trase vodoopskrbnog sustava prikazani su na kartografskom prikazu br. 2.4. Vodnogospodarski sustav-korištenje voda.

Odvodnja oborinskih voda

Članak 30.

Odvodnja oborinskih voda sa parkirnih površina i sa benzinske crpke vrši se isključivo preko separatora ulja (mastolova – 5 kom.) sa ispuštanjem odmašćenih voda u okolno tlo, odnosno u kanale oborinske odvodnje. U konkretnom slučaju, predmetno područje je područje sa malim nagibom terena, pa prilikom projektiranja parkirnih površina treba voditi računa o nagibima.

Odvodnja sa ostalih površina (šetnice, igrališta, zelene površine i sl.) odvija se površinski (uglavnom preko šetnica), a voda se u okolno tlo i kanale oborinske odvodnje upušta preko slivnika koji se nalaze uglavnom uz šetnice.

Objekti i trase sustava odvodnje prikazani su na kartografskom prikazu br. 2.5. Vodnogospodarski sustav-odvodnja otpadnih voda.

Uređenje voda i zaštita vodnog režima

Članak 31.

U slučaju da dođe do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine ili poremećaja u vodnom režimu, zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Posebno se inundacijski pojas može smanjiti do 3,0 m širine, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili parcele smještene uz korilo vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na

čišćenju i održavanju korila vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.

Članak 32.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do ulijeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji. Osim toga, treba omogućiti siguran i blagovremen protok u vodotoku, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za vršnu protoku dobivenu kao rezultat obrade hidroloških mjerenja ili određenu primjenom neke od empirijskih metoda, a za onu vjerojatnost pojave koju odobri Hrvatske vode.

U iznimnim slučajevima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora, ne isključuje se regulacija ili izmještanje vodotoka u obliku odgovarajuće natkrivene armirano-betonske kinete (min. propusne moći 100-god velika voda) i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za

česticu javnog vodnog dobra. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

Članak 33.

Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste dovoljnih dimenzija za nesmetano propuštanje mjerodavnih velikih protoka. Potrebno je predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta male propusne moći ili dotrajalog stanja. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i si.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obalo-utvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti što okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.

Također treba predvidjeti oblaganje ulijeva i izljeva novo-projektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m', odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korito vodotoka radi zaštite korita od erozije i nesmetanog protoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka.

Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim

koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korila, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

Članak 34.

Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacija prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način daje uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način.

Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

Gospodarenje i korištenje voda

Članak 35.

Na predmetnom području nema registriranog korištenja voda (osim onih za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava).

Elektroopskrba

Članak 36.

Za napajanje električnom energijom planiranih objekata potrebno je izvršiti sljedeće:

- Izgraditi dvije trafostanice 10-20/0,4 kV instalirane snage 630 kVA.
- Realizirati izgradnju planiranog kabela 20(10) kV „Trogir 11“ (SŠC) – „Trogir 20 (Blato)
- Izgraditi kabelski rasplet 20 kV unutar obuhvata plana za prihvat planiranih trafostanica 10-20/0,4 kV
- Izgraditi KB 1kV rasplet niskog napona iz planiranih TS 10-20/0,4 kV za prihvat postojećih i planiranih potrošača.
- Izgraditi javnu rasvjetu na glavnoj prometnici, pristupnim ulicama i parkiralištima.

Članak 37.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na sljedeće uvjete:

- Građevinske (građevinska) čestica predviđena za trafostanice 10-20/0,4 kV mora biti minimalno 7x6 m sa omogućenim prilazom kamionima, odnosno dizalici. (posebno za trafostanice instalirane snage 2x1000 kVA minimalna veličina parcele je 9x8 m)
- predviđa se mogućnost izgradnje istih bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zone koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.)
- planirane kabele 20 kV izvoditi jednožilnim kabelima tipa XHE 49A 3x(1x185) mm².

- planirane kabele 1 kV izvoditi kabelima tipa XP 00-A, odgovarajućeg presjeka.
- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2m.
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera $\Phi 110$, $\Phi 160$, odnosno $\Phi 200$ ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabela se obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50mm².
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°

Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena sa odredbama iz slijedećih zakona i propisa:

1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, "Narodne novine" R.H. br. 76/07 i 38/09.
2. Zakona o zaštiti od požara, "Narodne novine" R.H. br.58/93 i br. 33/05.
3. Zakona o zaštiti na radu, N.N. br.59/96 RH, od 17.07.1996.god.
4. Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne energije, N.N. br. 9/87.

5. Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije n.n. (Sl.list br.53/88)

6. Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, N.N. br. 204/03.

7. Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima, HEP-Bilten 3/92

8. Granskih normi Direkcije za distribuciju HEP-a:

- N.033.01 "Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog

napona 1 kV do 35 kV"

- N.070.01 "Tehnički uvjeti za izvođenje kućnih priključaka individualnih objekata"

- N.070.02 "Tehnički uvjeti za izvedbu priključaka u višekatnim stambenim objektima"

- N.033.02 "Tehnički uvjeti za izradu i ispitivanje spojnog pribora vodiča"

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 39.

Javne zelene površine, zajedno sa rekreacijskim zonama, te šetnicama i plažama čine sustav Gradskog parka Brigi i Lokvice. Za uređenje Gradskog parka Brigi i Lokvice preporuča se provedba javnog natječaja za izradu projekta uređenja parka.

Sustav Gradskog parka Brigi i Lokvice se sastoji od uređenih zelenih površina – koje počinju sa perivojem Lokvice uz građevinsku česticu 1, preko uređenih zelenih površina unutar građevinskih čestica 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 22, 25 te završava sa građevinskim česticama 26 i 27 volarij, koji označava i prijelaz prema prema oritntološkom rezervatu Pantan.

Ovaj longitudinalni gradski park sa sjeverne strane ima pojas zaštitnog zelenila, dok se na južnoj strani u cijeloj dužini proteže obalna šetnica sa plažama i paviljonima.

Uređene zelene površine ucrtane su u kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.

Članak 40.

Uvjeti uređenja i opreme zona Gradskog parka Brigi i Lokvice prikazani su u tablici 5
 TABLICA 5. UVJETI UREĐENJA I OPREMANJA GRADSKOG PARKA BRIGI I LOKVICE (kartografski prikaz 4).

	KARAKTER PARKA (uvjeti uređenja parka)	SADRŽAJI U PARKU	NAČIN UREĐENJA OBALE
Građevinska čestica 2 (javna površina)	<p>Perivoj Lokvice nalazi se na prostoru sa kojeg se pružaju značajne vizure na povijesnu jezgru Trogira.</p> <p>Njegova uloga u urbanističkom definiranju prostora je artikulirana veza sjever jug, odvajanje obalne šetnice od kolne prometnice.</p> <p>Njegovo hortikulturno uređenje treba reinterpretirati karakter izvornog romantičarskog perivoja. Obavezno je i visoko zelenilo</p> <p>Urbana oprema treba biti pozicionirana na mjestima sa kojih se pružaju zanimljive vizure.</p>	Urbana oprema parka	Obalni zid Obalna šetnica
Građevinske čestice 4,5,6	<p>Športska lučica i park Karakter parka je „dnevni boravak na otvorenom“ stanovnika Trogira.</p> <p>Hortikulturno uređenje treba sadržavati i visoko zelenilo. Zelene površine namijenjene su prvenstveno boravku, nemaju reprezentativni karakter.</p> <p>Urbani mobiljar (klupe, stolovi..) treba formirati prostore namijenjene klupskim aktivnostima na otvorenom.</p>	<p>Klupski prostori Sportski sadržaji Polifunkcionalni sportski tereni Prodajni prostori u funkciji sportske lučice (sportska oprema, brodska oprema) Objekti u funkciji autobusnog terminala (označeni u karti 4) Urbana oprema parka</p>	Obalni zid i pontoni Obalna šetnica

<p>Građevinske čestice : 8, 10, 11, 12, 14, 15,16</p>	<p>Gradski park i plaža Park je integriran sa ostatkom gradskog tkiva prodorima uz vodotoke (obavezno je njihovo uređenje sukladno presjeku 1 u kartografskom prikazu br. 2.1. PROMET) i ostalim pješačkim stazama.</p> <p>Hortikulturno opremanje zone osobito u ovom djelu treba se zasnivati na osiguranju biljne raznolikosti. Osobita pažnja treba biti posvećena odabiru biljnih vrsta koje omogućavaju raznolikost krajobraza tokom cijele godine. Uz obalnu šetnicu pozicionirati visoko listopadno zelenilo.</p>	<p>Dječja igrališta Park skulptura Izložbeni prostori Športski tereni Ugostiteljski objekti (označeni u karti 4) Urbana oprema parka</p>	<p>Obalni zid Obalna šetnica Uređena plaža R 3.1. Pontonska plaža R 3.2</p>
<p>Građevinske čestice 22, 25</p>	<p>Gradski park uz ugostiteljsko turističku građevinsku česticu.</p> <p>Park treba olakšati protočnost sjever jug (pješačke staze parka)</p> <p>Hortikulturno uređenje zone zasniva se dominantno na prirodnim biljnim zajednicama trogirskog područja (površine pod travnjacima ne smiju zauzimati više od 10% površine zone). Prelazak je prema nižem zelenilu, gradacijski se ostvaruje prema Pantanu.</p>	<p>Ugostiteljski objekt - vidikovac (označen u karti 4) Edukacijski centar jedinstvenog ekosistema Pantana (vivarij, herbarij..)</p> <p>Urbana oprema parka</p>	<p>Obalni zid</p>
<p>Uređenje građevinske čestice 26 i 27</p>	<p>Volarij i park – prijelaz prema ornitološkom i ihtiološkom rezervatu Pantan Volarij je značajan prostorni reper, koji svojim dimenzijama označava završetak parka i prijelaz u zonu</p>	<p>Volarij (minimalne dimenzije volarija promjera 30 m, a visina 15.5 m)</p> <p>Urbana oprema parka</p>	<p>Prirodna linija obale, školjera sa pragom i stepenice</p>

	<p>Pantana.</p> <p>Treba biti prozračan i imati skulpturalnu kvalitetu</p> <p>Hortikulturno uređenje mora pratiti postepen prelazak prema močvarnom pejzažu Pantana</p>		
--	---	--	--

5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina Članak 41.

Zona 5 volarij i park je posebno vrijedna i osjetljiva cjelina, predstavlja zaštitnu zonu između građevinske čestice 25; T1 hoteli i ihtiološko-ornitološkog rezervata Pantan.

Budući da se obuhvat DPU-a nalazi u posve neizgrađenom području i graniči sa rezervatom Pantan i područjem ekološke mreže Pantan, za planirani zahvat unutar obuhvata plana, koji sam ili sa drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti prihvatljivost istog za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže sukladno članku 40. ovog plana.

6. Uvjeti i način gradnje Članak 42.

Uvjeti i načini gradnje unutar obuhvata ovog plana reguliraju se sukladno tabelarnim prikazima 3 i 4, te kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.

7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Zaštita prirode

Članak 43.

Područje obuhvata plana graniči sa posebnim ihtiološko-ornitološkog rezervata Pantan zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 70/05,133/08),

Područje obuhvata plana sukladno Uredbi o proglašenju ekološko mreže (Narodne novine 109/07) nalazi se u području ekološke mreže kao koridor za morske kornjače HR2001136, te graniči sa područjem važnim za divlje svojte i stanišne tipove HR3000430 Pantan i nalazi se u blizini međunarodno važnog područja za ptice HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirski zagora.

Budući da se obuhvat DPU-a nalazi u posve neizgrađenom području i graniči sa rezervatom Pantan i područjem ekološke mreže Pantan, za planirani zahvat unutar obuhvata plana, koji sam ili sa drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti prihvatljivost istog za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže (Tablica 4).

Šifra i naziv područja	Ciljevi očuvanja	Smjernice za mjere zaštite	
HR2001136 Koridor za morske kornjače	Morske kornjače		
HR3000430 Pantan	Ptice močvarice	22 Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama	
	Obrvan	26 Svršishodna i opravdana prenamjena zemljišta	
	NKS Šifra*	Natura** Stanišni tip	29 Odrediti kapacitet posjećivanja područja
		1150 Obalne lagune	31 Regulirati akvakulturu
	A.4.1.	Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi	Ostalo: Zabrana ribolova i vađenja školjaka
	F.1.1.3.1.	Livada grmolike caklenjače i slanuške	Ostalo: Orintološko-ihtiološki rezervat
	A.4.1.1.7.	Zajednica primorskog oblića	Ostalo: Zabrana gradnje u rezervatu
HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora	- Jarebica kamenjarka - Voljić maslina	7 Regulirati lov i sprječavati krivolov	
		9 Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo	
		11 Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti	
		20 Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste	
		27 Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)	
		121 Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma	

Tablica 6. Ciljevi očuvanja i smjernice za mjere područja ekološke mreže

* NATURA šifra stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa, te divljih životinjskih i biljnih vrsta (direktiva o staništima)

** NKS šifra – stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karte staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Zaštita kulturno povijesnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 44.

Unutar obuhvata plana nalazi se podmorsko arheološko nalazište „Kopilice“, preventivno zaštićeno kulturno dobro prema rješenju UP/I-612-08/06-05/11507. Radi se o ostacima antičke luke, čija je struktura uočena na zračnim fotografijama i potvrđena kratkim arheološkim sondiranjem u moru.

Preventivna zaštita odnosi se na kulturno dobro i na područje od 300 m u odnosu na poziciju na kojoj se lokalitet nalazi. Obuhvat arheološkog lokaliteta prikazana je na karti 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora. Sve intervencije na predmetnom području obavljaju se sukladno mjerama zaštite, koje će utvrditi nadležni konzervatorski odjel.

8. Mjere provedbe plana

Članak 45.

Obaveza izrade idejnog projekta uređenja gradskog parka Brigi i Lokvice

Sustav Gradskog parka Brigi Lokvice se sastoji od uređenih zelenih površina – koje počinju sa perivojem Lokvice unutar građevinske čestice 2, preko uređenih zelenih površina unutar

građevinskih čestica 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 15,16, 22, 25 te završava sa građevinskim česticama 26 i 27 volarij, koji označava i prijelaz prema ornitološkom rezervatu Pantan. Ovaj longitudinalni gradski park sa sjeverne strane ima pojas zaštitnog zelenila, dok se na južnoj strani u cijeloj dužini proteže obalna šetnica sa plažama i objektima (paviljonima).

Uređene zelene površine ucrtane su u kartografski prikazu 4. Uvjeti gradnje.

Idejni projekt iz stavka 1. treba sadržavati:

1) Hortikulturni projekt uređenja zone (detaljni opis biljnih vrsta, načina održavanja, sistem navodnjavanja)

2) Detaljan opis i pozicioniranje urbane opreme:

- a) uličnu rasvjetu (tipologiju i modele ulične rasvjete – osnovnu rasvjetu (visoke refleksne ulične svjetiljke, niske ulične svjetiljke) i ambijentalnu rasvjetu (niske svjetiljke postavljene među bilje, svjetiljke postavljene uz vodena tijela, podna rasvjeta)
- b) tip popločanja (materijali i uzorci popločanja ovisno o tipu javnih prostora – šetnice, dječja igrališta, trgovi...)
- c) urbani mobiljar (klupe, odmorišta, parking za bicikle...)
- d) vodne mlaznice, javne slavine, fontane
- e) posebno definiranu urbanu opremu plaže
 - tuševe
 - sunčališta

3) Detaljno oblikovanje objekata (dozvoljenih odredbama ovog plana na predmetnom području)

Članak 46.

Prva faza realizacije plana uključuje građevinske čestice 1 - 20 dok druga faza realizacije plana uključuje građevinske čestice 21 – 27.

Etapnost gradnje planiranih sadržaja treba uskladiti i s dinamikom izgradnje planirane infrastrukture.

Prije ishođenja lokacijskih dozvola za planirane građevine, potrebna je izrada idejnog projekta sukladno članku 45. ovih odredbi.

Članak 47.

Obvezni koraci realizacije plana su javni arhitektonski natječaji za slijedeće građevinske čestice:

1. građevinske (građevna) čestica 14. koja sadrži crkvu, župni dom i dječji vrtić
2. građevinske (građevna) čestica 16. koja sadrži bazen sa pratećim sadržajima
3. građevinske (građevna) čestica 24. koja sadrži hotel sa pratećim sadržajima

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 48.

U zoni obuhvata ovog detaljnog plana mogu biti smješteni sadržaji, djelatnosti i tehnologije koji ne onečišćuju okoliš, odnosno kod kojih se mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša, kako bi se onemogućio rizik i opasnost po tlo, vode i zrak.

U zoni obuhvata ovog detaljnog plana ne mogu biti smještene djelatnosti koje ispuštaju zagađene i agresivne vode, koje koriste otrove i tvari štetne po okoliš i zdravlje ljudi, te koje koriste naftu i naftne derivate.

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provodit će se zaštitom tla, vode i zraka od zagađenja.

Mjere zaštite zraka

Članak 49.

U slučaju prijevoza izrazito suhog prašinastog materijala, prije početka vožnje materijal poprskati s vodom, kako bi se spriječilo onečišćenje atmosfere.

Strojevi i vozila koji se upotrebljavaju pri građenju moraju biti tehnički ispravna, naročito imati ispravan ispušni sustav, u skladu s važećim propisima (Zakon o zaštiti zraka NN [178/04 i prateći pravilnici](#)).

Mjere zaštite morskog dna

Članak 50.

U cilju smanjenja mutnoće mora i što manjeg rasprostiranja materijala po dnu šireg područja, radove nasipavanja vršiti u periodima što manjeg strujanja mora (proljeće ili jesen - dani bez vjetera i oborina) i obaviti nasipavanje u što kraćem periodu (bez zastoja). Budući da smanjena prozirnost mora ima negativan estetski efekt, radove vršiti izvan turističke sezone. Materijal u nasipu mora biti kamenog podrijetla. Mjere provoditi u skladu s važećom legislativom, Uredba o standardima kakvoće mora na morskim plažama NN [33/96](#).

U cilju sprječavanja ispiranja materijala iz nasipa, treba izvesti filterski sloj prema pravilima struke (kako je predviđeno projektom) iz kamenog materijala. Također u cilju sprječavanja odnošenja plažnog materijala treba (prema projektu) izvesti zaštitna pera i podmorski prag.

Mjere zaštite vode

Članak 51.

Otpadne vode iz objekata na području zahvata riješiti kanalizacijskim sustavom, a oborinske otpadne vode kolektirati, po potrebi pročititi i ispustiti u okoliš. Mjere provoditi u skladu s važećom legislativom, Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 40/99, 6/01, 14/01), Uredba o standardima kakvoće mora na morskim plažama (NN 33/96).

Radi sprječavanja onečišćenja obalnog mora uzrokovanog

pomorskim prometom i lučkim djelatnostima obvezuju se korisnici prostora da:

- u luci predvide prihvat zauljenih voda i istrošenog ulja,
- da predvide prihvat i obradu otpadnih voda sa plovila, kontejnere za odlaganje istrošenog ulja, ostataka goriva i zauljenih voda,
- predvide površine za servisiranje brodova na moru i kopnu na kojima su predviđene mjere i infrastruktura za zaštitu kvalitete mora.

Mjere zaštite biocenoze mora

Članak 52.

Po završetku radova stanje će se stabilizirati i biocenoza će se uslijed strujanja povratiti u prvobitno stanje u kratkom roku (do tri mjeseca), stoga nema mjera zaštite.

Naselje vrste *Cymodocea nodosa*, koja dominira područjem, počinje tek na udaljenosti 6–11 m od obale te bi se izgradnjom nove okomite obale u ovim udaljenostima od obale fizički postojeća biocenoza morske cvjetnice sačuvala.

Mjere zaštite od buke

Članak 53.

Tijekom izvedbe zahvata, buka s gradilišta mora biti u granicama dopuštenog prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04), tj. tijekom dnevnog razdoblja (od 08.00 do 18.00 sati) dopuštena ekvivalentna razina buke iznosi 65 dB(A).

Tijekom eksploatacije, buka mora biti u granicama dopuštenog, prema navedenom Pravilniku. Mjerenjem razine zvuka u okolini sličnih objekata na drugim lokacijama procjenjuje se da ni ovdje neće buka biti

prekoračena. Monitoringom će se povremeno kontrolirati buka.

Mjere zaštite mogućeg međuutjecaja s postojećim i planiranim zahvatima

Članak 54.

Planirani zahvat uklopiti u postojeći mediteranski krajobraz, te izvesti po potrebi zaštitne objekte (zasloni ili zeleni pojas) – ovisno o rezultatima monitoringa.

More u Trogirskom kanalu je pod utjecajem okolnih objekata bilo postojećih ili planiranih. Planirani zahvat mora biti izgrađen tako da što manje onečišćuje more, zrak, te da se «zagađenje» bukom svede na propisane vrijednosti.

Mjere zaštite u slučaju akcidenta

Članak 55.

Izgradnju objekata na području zahvata izvesti poštujući svu važeću zakonsku regulativu.

Svi korisnici obale moraju paziti da ne dođe do nekontroliranih istjecanja zauljenih voda u more, što se pogotovo odnosi na vlasnike brodova. Brodovi moraju biti tehnički ispravni. Mjere provoditi u skladu s važećom legislativom, Plan intervencija u zaštiti okoliša NN [82/99](#), [86/99](#) i [12/01](#).

Zaštita od voda

Članak 56.

Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, oborinskih odvodnih kanala, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja

vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

Članak 57.

U kontekstu izgradnje i korištenja elektroenergetskih objekata mogu se navesti najvažnije mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:

Primjenom kablskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova nn (1kV) višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.

Primjenom kablskih razvodnih ormarića (KRO) i kablskih priključnih ormarića (KPO) izrađenih od poliestera bitno se produljuje njihov vijek trajanja, poboljšava vizualna prihvatljivost i povećava sigurnost od opasnih napona dodira.

Trafostanice gradskog tipa izgraditi u obliku kućice adekvatno arhitektonski oblikovane i uklopljene u okoliš. Gradske trafostanice koje su eventualno locirane u drugim objektima treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).

Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

Zaštita od elementarnih nepogoda

Članak 58.

Odredbama ovog detaljnog plana je predviđen način gradnje, izgrađenost građevne čestice i smještaj građevina na građevnim česticama na način da zadovoljavaju sigurnosne uvjete u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Profili prometnica i njihovi koridori, te postave građevinskih pravaca trebaju osigurati prohodnost prometnica u svim uvjetima.

Odredbama plana je propisan način gradnje suvremenim materijalima i uporaba čvrstih konstrukcija te određene minimalne udaljenosti građevina. Također su propisani i sigurnosni uvjeti glede protupožarne zaštite.

Minimalne udaljenosti (međusobni razmaci) građevina ne mogu biti manje od $H \frac{1}{2} + H2/2 + 5m$, gdje su H1 i H2 visine objekata.

Prometnice je potrebno projektirati izvan zone rušenja (vanjski rub prometnice od objekta treba biti udaljen minimalno $\frac{1}{2}$ visine objekta)

Sklanjanje ljudi

Članak 59.

Temeljem Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva (NN br. 2/91) utvrđuje se obveza izgradnje skloništa samo u naselju Trogir.

Sklonišni prostor treba osigurati u svim građevinama javne namjene sa dvonamjenskim prostorima koji se u slučaju potrebe transformiraju u skloništa, a njihov kapacitet odgovara ukupnom broju korisnika. Sklonišni prostor, osim u sklopu građevine može se izgraditi unutar pripadajuće građevine čestice kao zaseban dvonamjenski prostor (garaža i sl.).

Unutar zona stanovanja sklonišni prostor osigurava se kroz dvonamjenski (podrumski ili drugi) prostor u višestambenim građevinama, pri čemu se za 50 m² BRP građevine treba osigurati 1 sklonišno mjesto. U zonama individualnog stanovanja skloništa se realiziraju unutar individualne građevine kao dvonamjenski prostor – porodično sklonište.

Izgradnja javnih skloništa ukoliko se za njih utvrdi potreba, u načelu se projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine, a s otpornošću od 100 kPa za skloništa

osnovne zaštite i 50 kPa za dopunsku zaštitu.

Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta projektira

se kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

Zaštita od potresa

Članak 60.

Zaštita od potresa provodit će se kod gradnje građevina uzimajući u obzir da je ovo područje očekivanog potresa od VI do VIII stupnja MCS ljestvice.

Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje provodi se sukladno Zakonu o građenju i postojećim tehničkim propisima.

Zaštite od potresa stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama te pravilima struke.

Ceste i ostale prometnice štite se posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Zaštita od požara

Članak 61.

Zaštita od požara na području Grada Trogira provodi se prema "Procjeni ugroženosti od požara i tehnološkim eksplozijama Grada Trogira".

Zaštita od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara i pravilima struke.

Na svakoj čestici potrebno je osigurati vatrogasne putove i površine za

operativni rad vatrogasnih vozila u skladu s važećim propisima.

Planiranom izgradnjom treba sukcesivno graditi i protupožarnu vodovodnu mrežu i mrežu vanjskih nadzemnih hidranata na međusobnim razmacima u skladu s važećim posebnim propisima o hidrantskoj mreži. Protupožarna unutarnja hidrantska mreža i količine vode trebaju odgovarati propisima.

Posebni uvjeti građenja

Članak 62.

U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95).

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebitom pozornošću na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101

- (izdanje 2009.).
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.). - Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
 - Izlazne puteve iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilim tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama. Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

Odlaganje otpada

Članak 63.

Na svakoj građevnoj čestici, sukladno sadržaju, namjeni i načinu korištenja površina potrebno je osigurati mogućnost privremenog odlaganja komunalnog otpada. Potrebno je predvidjeti selektivno odlaganje otpada radi mogućnosti reciklaže. Zaštita tla od zagađenja otpadom riješit će se sustavom izdvojenog i organiziranog sakupljanja i odvoženja komunalnog otpada. Odlaganje i razvrstavanje otpada mora se obaviti uz poštivanje sanitarno tehničkih uvjeta na način koji će osigurati zaštitu podzemne vode i okoliš od zagađivanja.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 65.

Detaljni plan uređenja izrađen je u pet (5) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Jedan izvornik čuva se u arhivi Grada Trogira, dok se preostali primjerci zajedno s ovom Odlukom dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Gradskom uredu nadležnom za poslove prostornog uređenja, Gradskom uredu nadležnom za prostorno planiranje te Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje županije.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana po njezinoj objavi u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa: 021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-21
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja („Službeni glasnik Grada Trogira“ 02/09), članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 06/09), Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici, održanoj 16. ožujka 2010. godine donijelo je

**ODLUKU
o donošenju Urbanističkog plana
uređenja naselja Mastrinka I**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja „Mastrinka I“, u daljnjem tekstu: Urbanistički plan.

Članak 2.

Urbanistički plan sastoji se od:

KNJIGA 1.

A Tekstualnog dijela u knjizi pod nazivom «Urbanistički plan uređenja naselja Mastrinka I»

I Odredbe za provođenje

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
- 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
- 5.1.1. Javna parkirališta i garaže

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

8. Postupanje s otpadom

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

10. Mjere provedbe plana

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

B Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000 i to:

1. Korištenje i namjena površina 1:1000
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
- 2.1. Promet 1:1000
- 2.2. Energetika 1:1000
- 2.3. Telekomunikacijska infrastruktura 1:1000
- 2.4. Vodoopskrba i odvodnja 1:1000
3. Uvjeti korištenja i uređenja površina 1:1000
4. Načini i uvjeti gradnje 1:1000

KNJIGA 2.

C. OBVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE
2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG

- UREĐENJA ŠIREG
PODRUČJA
3. STRUČNE PODLOGE
NA KOJIMA SE
TEMELJE
PROSTORNO
PLANSKA RJEŠENJA
 4. STRATEŠKA STUDIJA
UTJECAJA NA
OKOLIŠ, KADA JE TO
PROPISANO
POSEBNIM
PROPISIMA
 5. POPIS SEKTORSKIH
DOKUMENATA I
PROPISA KOJE JE
BILO POTREBNO
POŠTIVATI U
NJEGOVOJ IZRADI
 6. ZAHTJEVI I
MIŠLJENJA
 7. IZVJEŠĆA O
PRETHODNOJ I
JAVNOJ RASPRAVI
 8. EVIDENCIJA
POSTUPKA IZRAD E I
DONOŠENJA
IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA
GRADA TROGIRA
 9. SAŽETAK ZA
JAVNOST

Članak 3.

Urbanistički plan, sukladno Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Trogira (Sl. Gl. Grada Trogira broj 07/08.), obuhvaća planiranu mješovitu zonu (M1 i M2) sjeverno od postojeće županijske ceste Ž-6136.

Površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja iznosi 8 ha .

Članak 4.

Provedba Urbanističkog plana temeljit će se na ovim Odredbama kojima se definira namjena i korištenje prostora, način i uvjeti gradnje te zaštita vrijednih područja unutar obuhvata Urbanističkog plana. Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata Urbanističkog

plana sadržani su u tekstualnom i grafičkom dijelu Urbanističkog plana, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavki.

Granice obuhvata Urbanističkog plana prikazane su u grafičkom prikazima Urbanističkog plana, u mjerilu 1:1000.

Članak 5.

Elaborat Urbanističkog plana, sačinjen u 5 izvornika, sadrži uvezani tekstualni i grafički dio Urbanističkog plana, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Trogira i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Trogira, sastavni je dio ove Odluke.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 6.

Određivanje namjene površina temelji se na prikladnosti prostora za pretežne ili karakteristične i isključive namjene.

Kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, u kartografskom prikazu broj 1 *Korištenje i namjena površina* u mjerilu 1:1000, određena je slijedeća namjena površina:

Tablica 1.

NAMJENA POVRŠINA	Površina	
	ha	%
1. MJEŠOVITA - PRETEŽNO STAMBENA M1	3,46	43,21
2. MJEŠOVITA - PRETEŽNO POSLOVNA M2	0,52	6,494
3. POSLOVNA NAMJENA K	0,16	1,998
4. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D	0,26	3,247
5. ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE Š1	1,27	15,86
6. OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE PŠ	1,02	12,74
7. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - TS	0,015	
8. PROMETNE POVRŠINE	1,303	16,27
- županijska cesta	0,053	0,662
- sabirna cesta	0,86	10,74
- pristupne ceste	0,16	1,998
- pješačke površine	0,23	2,872

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja građevina slijedećih namjena:

M1 – pretežito stambena namjena; građevina pretežno stambene namjene (preko 50% GBP) sa poslovnim sadržajima kompatibilnim stanovanju ili javnim sadržajima u prizemlju.

M2- pretežito poslovna namjena; građevina (preko 50%GBP) sa pretežito poslovnim, ugostiteljsko turističkim, sportsko rekreacijskim, servisnim sadržajima i ostalim kompatibilnim sadržajima i stanovanjem u manjem postotku.

K – poslovna namjena; pretežito trgovačka namjena (robna kuća i trgovine povremene i svakodnevne potrošnje sa pratećim kompatibilnim ugostiteljskim, servisnim i ostalim sadržajima)

D – javna i društvena namjena; polifunkcionalna građevina namijenjena središnjim sadržajima naselja (dječji vrtić, knjižnica, kino,

kulturni sadržaji, sadržaji športa i rekreacije, mjesni odbor i ostalim pratećim ugostiteljskim i sličnim sadržajima).

Ostale negrađive površine su sukladno Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Trogira (Sl. Gl. Grada Trogira broj 07/08..) isključivo su namijenjene šumama (Š1) i zahtijevaju pošumljavanje i ostalom poljoprivrednom i šumskom zemljištu namijenjenom kultivaciji. U okviru ovih površina moguća je gradnja prometnih i infrastrukturnih površina i objekata sukladno kartografskim prikazima Urbanističkog plana 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4.

Prometne površine označene su na kartografskom prikazu 1.Korištenje i namjena površina 1:1000.

Prema funkcionalnom značaju razlikuju se slijedeće razine prometnica:

- postojeća županijska cesta (Ž- 6136)

- sabirna cesta; sabire promet u zoni i odvodi ga izvan zone
- pristupne ceste; osiguravaju pristup do građevnih čestica

Pješačke površine namijenjene su pješačkim komunikacijama unutar obuhvata Urbanističkog plana.

Urbanističkim planom predviđene su površine za infrastrukturne sustave tj. naseljske trafostanice.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 7.

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja građevine poslovne – pretežito trgovačke namjene (K) s pratećim sadržajima. Građevna čestica smještena je na južnom dijelu obuhvata Urbanističkog plana.

Prostorni pokazatelji za gradnju građevine poslovne pretežito trgovačke namjene s pratećim sadržajima prikazani su u tablici 2.

3. POSLOVNA NAMJENA - K				
Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice m ²	Gradivi dio građevne čestice (max) K _{ig} =0.4 m ²	Koeficijent iskorištenosti (max) K _{is} =2.4 m ²	Maksimalna visina građevine u metrima/mogući broj etaža Po+S+P+2 ili Po+P+3
13	1685	674	4044	12 m

*K_{is} se odnosi na nadzemni i podzemni dio građevine

Ishođenje lokacijske dozvole moguće je prema slijedećim uvjetima:

- oblik i veličina građevne čestice građevine poslovne, pretežito trgovačke namjene prikazan je na kartografskom prikazu br. 4. u mjerilu 1:1000.
- namjena građevine; poslovna, pretežito trgovačka (robna kuća i trgovine povremene i svakodnevne potrošnje sa pratećim kompatibilnim ugostiteljskim, servisnim i ostalim sadržajima)
- na građevnoj čestici je moguć smještaj poslovne građevine i pratećih sadržaja unutar

granica naznačenog gradivog dijela građevne čestice

- građevni pravac se ne određuje
- regulacijski pravac utvrđen je uz gradivi dio čestice prema sabirnoj prometnici
- veličina i površina građevine se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,4 i maksimalnim ukupnim koeficijentom iskorištenosti (nadzemni i podzemni dio) 2,4
- maksimalni GBP građevine iznosi 4044m²
- maksimalna nadzemna visina građevine iznosi 4 etaže tj. 12 m

- mogući broj etaža određen je u koloni 5. tablice br. 2.
- minimalna udaljenost gradivog dijela građevne čestice označena je na kartografskom prikazu br. 4.
- u oblikovanju građevine posebno je važno oblikovanje sjeverne fasade kao fronte prema cesti i južne fasada koja zatvara trg. Preporuča se ozelenjavanje krovnih terasa, prioritarno zbog konfiguracije terena a u svrhu uklapanja građevina u okolni teren. Krovovi mogu biti ravni ili kosi nagiba 25-35 stupnjeva.
- kolni pristup građevnoj čestici planiran je sa sjeverne strane iste, sa sabirne prometnice.
- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu (kartografski prikazi br. 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4. u mj. 1:1000) i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- uređenje građevne čestice planira se kao popločani trg sa pješačkim površinama i zelenilom. Na trgu je moguće postavljanje skulptura i fontane.
- parkiranje se rješava u podzemnim etažama sukladno normativima prikazanim u članku 16.
- rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 8.

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja građevina javne i društvene namjene; polifunkcionalna građevina namijenjena središnjim sadržajima naselja (dječji vrtić, knjižnica, kino, kulturni sadržaji, sadržaji športa i rekreacije, mjesni odbor i ostalim pratećim ugostiteljskim i sličnim sadržajima).

Prostorni pokazatelji za gradnju građevine javne i društvene namjene s pratećim sadržajima prikazani su u tablici 3.

Tablica 3.

4. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - D				
Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice m ²	Gradivi dio građevne čestice (max) K _{ig} =0.29 m ²	Koeficijent iskorištenosti (max) K _{is} =2.1 m ²	Maksimalna visina građevine u metrima/mogući broj etaža Po+S+P+2 ili Po+P+3
14	2673	775,17	5613,3	12 m

* Kis se odnosi na nadzemni i podzemni dio građevine

Ishođenje lokacijske dozvole moguće je prema slijedećim uvjetima:

- oblik i veličina građevne čestice građevine javne i društvene namjene (D) namjene prikazan je na kartografskom prikazu br. 4. u mjerilu 1:1000.
- Namjena polifunkcionalne građevine; središnji sadržaji naselja (dječji vrtić, knjižnica, kino, kulturni sadržaji, sadržaji športa i rekreacije, mjesni odbor i ostalim pratećim ugostiteljskim i sličnim sadržajima).
- na građevnoj čestici je moguć smještaj građevine javne i društvene namjene i pratećih sadržaja unutar granica naznačenog gradivog dijela građevne čestice
- građevni pravac se ne određuje
- regulacijski pravac nije određen
- veličina i površina građevine se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,29 i maksimalnim ukupnim koeficijentom iskorištenosti (nadzemni i podzemni dio) 2,1
- maksimalni GBP građevine iznosi 6.415,2 m²
- maksimalna nadzemna visina građevine iznosi 4 etaže tj. 12 m
- mogući broj etaža određen je u koloni 5. tablice br. 3.
- minimalna udaljenost gradivog dijela građevne čestice označena je na kartografskom prikazu br. 4.
- preporuča se kaskadna gradnja i ozelenjavanje krovnih terasa, prioritarno zbog konfiguracije terena a u svrhu uklapanja građevina u okolni teren. Krovovi mogu biti ravni ili kosi nagiba 25-35 stupnjeva.
- kolni pristup građevnoj čestici planiran je sa sjeverne strane iste, sa sabirne prometnice.

- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu (kartografski prikazi br. 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4. u mj. 1:1000) i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- uređenje građevne čestice planira se popločanim pješačkim površinama i uređenim zelenim površinama na kojima se planira sadnja visokog zelenila i postavljanje parkovne opreme (klupe, sjenice i sl.).
- parkiranje se rješava u podzemnim etažama sukladno normativima prikazanim u članku 16.
- rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 9.

M2 - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO POSLOVNA

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja građevina pretežito poslovne namjene (preko 50%GBP) sa pretežito poslovnim, ugostiteljsko turističkim, sportsko rekreacijskim, servisnim sadržajima i ostalim kompatibilnim sadržajima i stanovanjem u manjem postotku.

Prostorni pokazatelji za gradnju građevina pretežito poslovne namjene s pratećim sadržajima prikazani su u tablici 4.

Tablica 4.

2. MJEŠOVITA - PRETEŽNO POSLOVNA M2				
Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice m ²	Gradivi dio građevne čestice (max) K _{ig} =0.5 m ²	Koeficijent iskorištenosti (max) K _{is} =3.1 m ²	Maksimalna visina građevine u metrima/mogući broj etaža Po+S+P+2 ili Po+P+3
12	5241	2620,5	16247,1	12 m

* K_{is} se odnosi na nadzemni i podzemni dio građevine

Ishođenje lokacijske dozvole moguće je prema slijedećim uvjetima:

- oblik i veličina građevne čestice građevine mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) prikazan je na kartografskom prikazu br. 4 u mjerilu 1:1000.
- namjena građevine; građevina pretežito poslovne namjene (preko 50%GBP) sa pretežito poslovnim, ugostiteljsko turističkim, sportsko rekreacijskim, servisnim sadržajima i ostalim kompatibilnim sadržajima i stanovanjem u manjem postotku.
- na građevnoj čestici je moguć smještaj građevine mješovite, pretežito poslovne namjene i pratećih sadržaja unutar granica naznačenog gradivog dijela građevne čestice
- građevni pravac se ne određuje
- regulacijski pravac nije određen
- veličina i površina građevine se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,5 i maksimalnim ukupnim koeficijentom iskorištenosti (nadzemni i podzemni dio) 3,1
- maksimalni GBP građevine iznosi 16.247,1 m²
- maksimalna nadzemna visina građevine iznosi 4 etaže tj. 12 m
- mogući broj etaža određen je u koloni 5. tablice br. 4.
- minimalna udaljenost gradivog dijela građevne čestice označena je na kartografskom prikazu br. 4.
- preporuča se kaskadna gradnja i ozelenjavanje krovnih terasa, prioritetno zbog konfiguracije terena a u svrhu uklapanja građevina u okolni teren. Krovovi mogu biti ravni ili kosi nagiba 25-35 stupnjeva.
- kolni pristup građevnoj čestici planiran je sa sjeverne strane iste, sa sabirne prometnice.
- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu (kartografski prikazi br. 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4. u mj. 1:1000) i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- uređenje građevne čestice planira se popločanim pješačkim površinama i uređenim zelenim površinama

na kojima se planira sadnja visokog zelenila. Obavezno je uređenje zelene površine kao parkovne površine sa svim pripadajućim sadržajima (odmorište, klupe i sl.) te rješenjem kolnog pristupa do planirane građevine.

- parkiranje se rješava u podzemnim etažama sukladno normativima prikazanim u članku 16.
- rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

Članak 10.

Za građevne čestice 12., 13. i 14. u slučaju istovremenog ishoda

odgovarajućeg odobrenja za građenje, moguća je realizacija zajedničkog podzemnog parkinga sukladno normativima iz članka .

Članak 11.

M1 - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STAMBENA

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja građevina pretežno stambene namjene (preko 50% GBP) sa poslovnim sadržajima kompatibilnim stanovanju ili javnim sadržajima u prizemlju.

Prostorni pokazatelji za gradnju građevina pretežno stambene namjene s pratećim sadržajima prikazani su u tablici 5.

Tablica 5.

1. MJEŠOVITA - PRETEŽNO STAMBENA M1				
Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice m ²	Gradivi dio građevne čestice (max) K _{ig} =0.4 m ²	Koeficijent iskorištenosti (max) K _{is} =2.5 m ²	Maksimalna visina građevine u metrima/mogući broj etaža Po+S+P+2 ili Po+P+3
1	1694	677,6	4235	12 m
2	2443	977,2	6107,5	12 m
3	1711	684,4	4277,5	12 m
4	2764	1105,6	6910	12 m
5	2022	808,8	5055	12 m
6	1785	714	4462,5	12 m

7	2182	872,8	5455	12 m
8	1678	671,2	4195	12 m
9	1462	584,8	3655	12 m
10	2347	938,8	5867,5	12 m
11	1935	774	4837,5	12 m
15	2188	875,2	5470	12 m
16	1421	568,4	3552,5	12 m
17	1317	526,8	3292,5	12 m
18	1710	684	4275	12 m
19	1775	710	4437,5	12 m
20	1004	401,6	2510	12 m
21	1249	499,6	3122,5	12 m
22	894	357,6	2235	12 m
23	1720	688	4300	12 m
UKUPNO	35301	14120,4	88252,5	

* Kis se odnosi na nadzemni i podzemni dio građevine

Ishođenje lokacijske dozvole moguće je prema slijedećim uvjetima:

- smještaj, broj, oblik i veličina građevnih čestica građevina mješovite, pretežito stambene namjene (M1) prikazan je na kartografskom prikazu br. 4. u mjerilu 1:1000.
- namjena građevine; na svakoj građevnoj čestici je moguć smještaj građevine mješovite, pretežito stambene (preko 50% GBP) sa poslovnim sadržajima kompatibilnim stanovanju ili javnim sadržajima u prizemlju te pomoćnim objektima (garaže, otvoreni bazeni i sl.)
- smještaj građevina mješovite pretežito stambene namjene i pratećih sadržaja moguć je unutar granica naznačenog gradivog dijela građevne čestice
- građevni pravac se ne određuje
- regulacijski pravac u pravilu je određen u odnosu prema sabirnoj ili pristupnoj cesti i ucrtan na kartografskom prikazu br. 4.
- veličina i površina građevine se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,4 i maksimalnim ukupnim

- koeficijentom iskorištenosti (nadzemni i podzemni dio) 2,5
- maksimalni GBP građevine prikazan je u tablici br. 5. za svaku pojedinačnu građevnu česticu (1-23)
 - maksimalna nadzemna visina građevine iznosi 4 etaže tj. 12 m
 - mogući broj etaža određen je u koloni 5. tablice br. 5.
 - minimalna udaljenost gradivog dijela građevne čestice označena je na kartografskom prikazu br. 4.
 - preporuča se ozelenjavanje krovnih terasa, prioritetno zbog konfiguracije terena a u svrhu uklapanja građevina u okolni teren. Krovovi mogu biti ravni ili kosi nagiba 25-35 stupnjeva.
 - priključak na prometnu i komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu (kartografski prikazi br. 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4. u mj. 1:1000) i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.
 - uređenje građevnih čestica planira se popločanim pješačkim površinama, stepenicama kojima se mora omogućiti javni pristup te ih se ne smije ograđivati i uređenim zelenim površinama na kojima se planira sadnja visokog zelenila gdje je to prikazano na grafičkom prikazu br. 4. Na uređenim zelenim površinama moguće je postavljanje klupa i manjih montažnih objekata (kioska).
 - posude za prikupljanje otpada smještaju se na pristupačnim i za to posebno određenim i uređenim prostorima u okviru otvorenih dijelova građevnih čestica.
 - na građevnoj čestici br. 2 obvezno je uređenje športsko igralište, a na građevnoj čestici

- br. 7. obvezno je uređenje dječjeg igrališta, dok se ostali otvoreni dijelovi građevnih čestica uređuju kao parkovne zelene površine
- parkiranje se rješava na građevnoj čestici u podzemnim etažama sukladno normativima prikazanim u članku 16.
 - rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

Izuzetno građevne čestice br. 15. i 16. mogu se preparcelirati na način da minimalna veličina građevne čestice iznosi 500 m². Kolni pristup do ovih čestica osiguran je preko postojeće pristupne ceste koja se vezuje na širu mrežu izvan obuhvata Urbanističkog plana.

Članak 12.

U karti br. 4. prikazani su karakteristični presjeci koji ukazuju na obavezu maksimalnog poštivanja pada terena prilikom oblikovanja građevina i uređenja terena (podzemno parkiranje, zeleni krovovi, oblikovanje nužnih potpornih zidova, omogućavanje otvorenih parkirališnih mjesta u okviru pješačkih i uređenih zelenih površina).

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 13.

Urbanističkim planom su određeni infrastrukturni objekti i uređaji koji su prikazani u grafičkom dijelu elaborata, kartografski prikazi 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 14.

Udaljenost gradivog dijela građevne čestice od od regulacijske linije ceste prikazana je na kartografskom prikazu br. 4.

Članak 15.

Prometna mreža prikazana je na kartografskom prikazu 2.1. Promet u mjerilu 1:1000. gdje su, pored ostalih elemenata prometne mreže, prikazane orijentacijske kote niveleta križanja a koje će se točno utvrditi u tehničkoj dokumentaciji određene dionice ceste ili ulice a prilagođeno točnim podacima o terenu i planiranoj infrastrukturi. Na istom kartografskom prikazu označeni su karakteristični poprečni profili planiranih cesta i ulica. Prikazane pješačke površine uz ceste ne pripadaju građevnoj čestici ceste već se uređuju u sklopu susjednih građevnih čestica.

Prometna i ulična mreža unutar obuhvata Urbanističkog plana vezana je na županijsku cestu Ž - 6136 .

Od županijske ceste pristup građevnom dijelu zone rješava se sabirnom prometnicom širine 8,60 m (kolnik 2x3m) sa jednostranim pješačkim hodnikom širine 2,0 m i bankinom širine 0,6m.

Pristupne ceste tj, ceste od koje vode od sabirne prometnice do građevnih čestica širine su 5,50 m, izuzev pristupne ceste koja vodi do građevnih čestica 15. i 16. čija je širina 5,0 m.

Kolni pristupi građevinama moraju se projektirati na način da omogućuje kretanje vatrogasnih vozila prema posebnim propisima.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 16.

Promet u mirovanju se rješava unutar građevnih čestica u podzemnim garažama, čemu posebno pogoduje konfiguracija terena. Na nadzemnom dijelu građevne čestice, u okviru zelenih i pješačkih površina, moguće je riješiti samo manji broj parkirnih mjesta (do 6) i to na način da ne ometaju slobodno kretanje pješaka.

Gradnja parkirališno-garažnih mjesta određuje se okvirnim normativom koji se koristi za dimenzioniranje prostora za promet u mirovanju vezano uz namjenu i kapacitet (GBP) prostora (1000 m² neto izgrađene površine po svakoj namjeni unutar građevine), te uz primjenu prognoziranog stupnja motorizacije od 300 vozila na 1000 stanovnika. Tako na svakih 1000 m² navedene namjene objekta, potrebno je orijentaciono (minimalno) osigurati:

OBJEKTI IZNAD 400 m² BRP-a:

- Stambene jedinice do 49,99 m²
1,0 mjesto/1stambena jedinica
- Stambene jedinice od 50,00-99,99 m²
1,5 mjesto/1 stambenoj jedinici
- Stambene jedinice veće 100,00 m²
2,0 mjesta/1 stambenoj jedinici
- Poslovni prostori uz stanovanje
30 mjesta/1000 m²
- zanatstvo
20 mjesta/1000 m²
- Športska igrališta i dvorane
50 mjesta/1000 m²
- Uredi
20 mjesta/1000 m²
- Trgovine i uslužni sadržaji
20 mjesta/1000 m²
- Kulturni i društveni sadržaji
40 mjesta/1000 m²

- Ugostiteljstvo
30 mjesta/1000 m²

U okviru parkirališno garažnih mjesta treba najmanje 5% mjesta biti osigurano za vozila osoba s poteškoćama u kretanju.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 17.

Mreža pješačkih površina organizirana je na način da omogući slobodno kretanje unutar područja. Sve pješačke površine, izuzev cestovnog trotoara, rješavaju se unutar građevnih čestica i nije ih dozvoljeno ograđivati.

Otvoreni trgovi čine važan sadržaj pojedinih građevnih čestica.

Kod pješačkih površina obavezna je izgradnja:

1. nogostupa u širini 2,0m čitavom dužinom sabirne prometnice
2. pješački pravci u smjeru sjever – jug koji presijeca građevinske čestice te omogućava pješačku komunikaciju unutar zone neovisno o kolnom prometu
3. trga unutar prostorne cjeline broj 13. u sklopu zone javne i društvene namjene (D).

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 18.

Izgrađenoj ili planiranoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi –EKI- za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, predviđa se dogradnja, odnosno rekonstrukcija te proširenje distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.

Nove trase planiraju se u nogostupu, ako se može postići dovoljna

udaljenost od elektroenergetskih kabela, a ako ne tada se ide u suprotnu stranu prometnice do ruba iste. U jednom dijelu planirana trasa se vodi pješačkom zonom.

Na potrebnim mjestima prelazi se preko prometnica.

Članak 19.

Za spajanje objekata na postojeću EKI - treba:

- osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije.
- priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu, što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore EKI planirati ako je moguće unutar koridora kolno-pješačkih prometnica.
- potrebno je voditi računa o postojećim trasama.
- pri planiranju odabrati udaljeniju trasu od elektroenergetskih kabela.
- pri paralelnom vođenju EKI s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

	DTK – energetski kabel do 10 kV	0,5 m,
	DTK – energetski kabel do 35 kV	1,0 m,
	DTK – energetski kabel preko 35 kV	2,0 m,
	DTK – telekomunikacijski kabel 0,5 m,	
	DTK – vodovodne cijevi promjera do 200 mm	1,0 m,
	DTK – vodovodne cijevi promjera preko 200 mm	1,0 m,
	DTK – cijev kanalizacijskih voda	1,0 m.

Članak 20.

Pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

	DTK – energetski kabel	0,5 m,
	DTK – TK podzemni vod	0,5 m,

DTK – vodovodne cijevi
0,15 m.

Izgradnju i planiranje distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale telekomunikacijske infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu s pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture (NN 88/01)

Dubina rova u kojeg se polažu cijevi treba biti 0,8 m u nogostupu i zemljanom terenu, a u kolniku 1,2 m od konačnog nivoa asfaltnog zastora. Cijevi koje se polažu u rov moraju biti na posteljici – sloju pijeska 10 cm ispod i iznad cijevi. Zatrpavanje se dalje nastavlja materijalom iz iskopa do konačne nivelete terena. U prometnim površinama i nogostupu i zemljanom terenu između zdenaca, polažu se dvije PVC cijevi $\Phi 110$ mm, a kao privodi do objekata polažu se cijevi PEHD $\Phi 50$ mm). Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabelaške kanalizacije iznosi 0,4 – 0,5 m.

Članak 21.

Koristiti tipske montažne kabelaške zdence prema zahtjevu vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene tlakove prema mjestu ugradnje i to

na zdence u prometnim površinama ugraditi poklopce nosivosti do 400kN

na zdence u ostalim površinama ugraditi poklopce nosivosti do 150 kN

Osim navedenih uvjeta, svaka izgradnja EKI mora biti usklađena s odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Vodoopskrba

Članak 22.

Predmetno područje visinski je smješteno od kote 35-145 m.n.m., što u vodoopskrbnom smislu znači da imamo čak tri vodoopskrbne zone. Prva zona je do nadmorske visine od cca. 50 m.n.m. i gravitacijski se opskrbljuje iz v. "Pantana (k.d. 74 m.n.m.). Druga zona pokriva područje od 50 m.n.m do cca. 90 m.n.m., što je i kota najvišeg potrošača, te je za tu zonu referentna nova vodosprema od cca. 250 m³ koja se planira na koti od cca. 120 m.n.m.. Treća zona je od 90-145 m.n.m. i za tu zonu je referentna postojeća vodosprema "Žedno" sa kotom dna od 189 m.n.m.. Ovdje je bitno napomenuti da u ovoj zoni nema potrošača, ali je potrebno postaviti protupožarne hidrante (uz eventualnu redukciju tlaka), obzirom da se radi o naselju.

Članak 23.

Obzirom da se na predmetnom području planira cca. 3000 potrošača, max. dnevne potrebe iznose oko 600 m³. Vršne potrebe (max. sat) iznose oko 15 l/s. Predloženi koncept vodoopskrbe omogućuje faznu izgradnju, na način da je za 2. zonu (50-90 m.n.m.) potrebno odmah izvesti crpnu stanicu koja bi do izgradnje vodospreme funkcionirala kao hidrofor. Jednako tako, vodoopskrbu dijela 2. zone moguće je riješiti (privremeno) preko 3. zone (v. "Žedno"), uz redukciju tlaka, ali kao dugoročno rješenje to nije ekonomično zbog dizanja na veću visinu od potrebne. Navedene veličine, kao i zoniranje treba shvatiti orijentacijski, a prave vrijednosti i točne lokacije objekata će se odrediti hidrauličkim proračunom.

Članak 24.

Protupožarni hidranti postavljeni su u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06). Raspored vodoopskrbnih vodova omogućava i priključenje potrošača izvan granice obuhvata.

Odvodnja fekalnih voda

Članak 25.

Odvodnja fekalnih voda predmetnog područja predviđena je na način da se fekalne vode gravitacijskim putem odvede do planiranog kolektora u trupu ceste na obali. Odatle se vode putem planirane c.s. "Sv.Križ" crpe u hidrotehnički tunel "Čiovo", do planiranog uređaja za pročišćavanje na južnoj strani Čiova, nakon čega se pročišćene vode ispuštaju u more.

Odvodnja oborinskih voda

Članak 26.

Odvodnja oborinskih voda sa predmetnih površina odvija se površinski (uglavnom preko cesta), a voda se u okolno tlo upušta preko slivnika, odnosno upojnih bunara dostatnog kapaciteta shodno ustanovljenim uvjetima na terenu i hidrološkim karakteristikama predmetnog područja.

Kako unutar predmetnog obuhvata nema klasičnih parkirnih površina, za pretpostaviti je da će na mjestima okretišta (proširenja ceste) biti prisutno povećano parkiranje. Odvodnja oborinskih voda sa tih površina vrši se isključivo preko separatora ulja (mastolova – 2 kom.) i upojnih bunara sa ispuštanjem odmašćenih voda u okolno tlo.

Elektroenergetika

Članak 27.

Za napajanje električnom energijom planiranih objekata potrebno je izvršiti sljedeće:

Izgraditi trafostanicu 35(110)/10(20) kV „Čiovo“, u prvoj etapi izgraditi sa naponom transformacije 35/10(20) kV i instalirane snage transformatora 2x16 MVA

Izgraditi dvije trafostanice 10-20/0,4 kV instalirane snage 1000 kVA.

Izgraditi 2xKB 20(10) kV, XHE 49A 3x(1x150) mm² za priključak trafostanica

Izgraditi kabelski rasplet 1 kV za prihvat novih potrošača.

Izgraditi javnu rasvjetu na pristupnim cestama.

Članak 28.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na sljedeće uvjete:

U grafičkom dijelu elaborata označene su raspored i približne lokacije trafostanica, te trase priključni kabela 10(20) kV. Točne lokacije planiranih trafostanica i kabela odrediti će se u idejnom rješenju za lokacijsku dozvolu uz ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele od minimalno 1 m.

Predviđa se mogućnost izgradnje manjih infrastrukturnih građevina (TS 20(10)/0,4 kV) bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje istih unutar zona koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl).

građevinska čestica predviđena za trafostanice mora biti minimalno 7x6m sa omogućenim prilazom kamionu, odnosno dizalici.

- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2m.
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera $\Phi 110$, $\Phi 160$, odnosno $\Phi 200$ ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).

- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabela se obavezno se polaže uzemljivačko uže $Cu 50mm^2$.
- planirane trafostanice 10-20/0,4 kV mogu se graditi unutar zona koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.), bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 29.

Zelene površine, javne i uređene) prikazane su na kartografskom prikazu br. 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ u mj. 1:1000.

Zelene površine u obuhvatu Urbanističkog plana su prikazane u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1 „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:1000 i odnose se na šumu isključivo osnovne namjene koju je potrebno pošumljavati i ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište koje je potrebno kultivirati.

Uređene zelene površine nalaze se u okviru građevnih čestica. Obavezno je njihovo hortikulturno uređenje uz mogućnost osiguranja otvorenih arkiranih mjesta na način da ne ugrožavaju slobodno kretanje pješaka, minimalne širine 2,0 m.

U okviru građevne čestice br. 13. uređuje se velika zelena površina koju je potrebno urediti kao park s odmorištima i klupama.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 30.

Unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja nema zaštićenih prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina.

Područje se uređuje na način da se očuvaju karakteristična prirodna obilježja te da se planirani zahvati ukomponiraju u prirodnu konfiguraciju izrazito strmog nagiba terena.

Propisuju se slijedeće mjere zaštite prirode:

- U što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora u smislu usklađenja prostornog i arhitektonskog rješenja sa velikim nagibom terena koji uvjetuje veliku vidljivost svake intervencije sa trogirske strane ali i osigurava pogled na trogirske vizure

8. Postupanje s otpadom

Članak 31.

Komunalni otpad u naselju obavezno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.

Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, istrošene baterije i sl.).

Kontejnere za papir i staklo potrebno je postaviti tako da se osigura nesmetani kolni i pješački promet.

Za postavljanje kontejnera obavezno je osigurati odgovarajući prostor – komunalni otok u sklopu arhitektonskog rješenja kojim se neće ometati kolni i pješački promet, te koji

će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Kruti otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 32.

U zoni obuhvata ovog Urbanističkog plana mogu biti smješteni sadržaji, djelatnosti i tehnologije koji ne onečišćuju okoliš, odnosno kod kojih se mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša, kako bi se onemogućio rizik i opasnost po tlo, vode i zrak.

U zoni obuhvata ovog Urbanističkog plana ne mogu biti smještene djelatnosti koje ispuštaju zagađene i agresivne vode, koje koriste otrove i tvari štetne po okoliš i zdravlje ljudi, te koje koriste naftu i naftne derivate.

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provodit će se zaštitom tla, vode i zraka od zagađenja.

Mjere za očuvanje okoliša

Članak 33.

U cilju očuvanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:

- na djelotvorni način štiti prirodne i krajobrazne vrijednosti.
- gradnja sustava odvodnje sa priključkom na planirani kolektor u trupu ceste na obali koji vodi do planiranog uređaja za pročišćavanje na južnoj strani Čiova
- sprječavati radnje koje potencijalno mogu izazvati nepovoljan utjecaj na okoliš u skladu sa Zakonima, pravilnicima i standardima te u skladu s Odredbama za provođenje.
- uključiti lokalne vlasti u aktivno čuvanje okoliša.

Mjere za unapređenje okoliša

Članak 34.

U cilju unapređenja okoliša potrebno je:

- Stvaranje javnoga mnijenja u korist zaštite krajolika, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenja onečišćenja te za gradnju građevina koristiti kvalitetna arhitektonska rješenja;

Mjere zaštite zraka

Članak 35.

U slučaju prijevoza izrazito suhog prašinstog materijala, prije početka vožnje materijal poprskati s vodom, kako bi se spriječilo onečišćenje atmosfere.

Strojevi i vozila koji se upotrebljavaju pri građenju moraju biti tehnički ispravna, naročito imati ispravan ispušni sustav, u skladu s važećim propisima (Zakon o zaštiti zraka NN178/04 i prateći pravilnici).

Mjere zaštite od buke

Članak 36.

Tijekom izvedbe zahvata, buka s gradilišta mora biti u granicama dopuštenog prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04), tj. tijekom dnevnog razdoblja (od 08.00 do 18.00 sati) dopuštena ekvivalentna razina buke iznosi 65 dB(A).

Tijekom eksploatacije, buka mora biti u granicama dopuštenog, prema navedenom Pravilniku. Mjerenjem razine zvuka u okolini sličnih objekata na drugim lokacijama procjenjuje se da ni ovdje neće buka biti prekoračena. Monitoringom će se povremeno kontrolirati buka.

Zaštita od voda

Članak 37.

Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, oborinskih odvodnih kanala, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

Zaštita od elektromagnetskog zračenja

Članak 38.

U kontekstu izgradnje i korištenja **elektroenergetskih objekata** mogu se navesti najvažnije mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:

Primjenom kablinskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova nn (1kV) višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.

Primjenom kablinskih razvodnih ormarića (KRO) i kablinskih priključnih ormarića (KPO) izrađenih od poliestera bitno se produljuje njihov vijek trajanja, poboljšava vizualna prihvatljivost i povećava sigurnost od opasnih napona dodira.

Trafostanice gradskog tipa izgraditi u obliku kućice adekvatno arhitektonski oblikovane i uklopljene u okoliš. Gradske trafostanice koje su eventualno locirane u drugim objektima treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).

Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

Zaštita od elementarnih nepogoda

Članak 39.

Odredbama ovog urbanističkog plana je predviđen način gradnje, izgrađenost građevne čestice i smještaj građevina na građevnim česticama na način da zadovoljavaju sigurnosne uvjete u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Profili prometnica i njihovi koridori, te postave građevinskih pravaca osiguravaju prohodnost prometnica u svim uvjetima.

Odredbama plana je propisan način gradnje suvremenim materijalima i uporaba čvrstih konstrukcija te određene minimalne udaljenosti građevina. Također su propisani i sigurnosni uvjeti glede protupožarne zaštite.

Prometnice je potrebno projektirati izvan zone rušenja.

Sklanjanje ljudi

Članak 40.

Sastavni dio Urbanističkog plana čini poseban elaborat „Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“.

Područje Grada Trogira spada u zonu II stupnja ugroženosti.

Gradovi II stupnja ugroženosti se po navedenom Pravilniku trebaju razdijeliti u jednu ili više zona u kojima se grade skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa, te jednu ili više zona u kojima se osigurava zaštita stanovništva u zaklonima, otpornosti 30 kPa.

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja mješovite zone Mastrinka spada u ostala naselja Grada Trogira koja nisu ugrožena, obzirom da sva imaju manje od 2000 stanovnika, te ne trebaju osiguravati sklanjanje.

Zaštita od potresa

Članak 41.

Zaštita od potresa provodit će se kod gradnje građevina uzimajući u obzir da je ovo područje očekivanog potresa od VI do VIII stupnja MCS ljestvice.

Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje provodi se sukladno Zakonu o građenju i postojećim tehničkim propisima.

Zaštite od potresa stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama te pravilima struke.

Ceste i ostale prometnice štite se posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Zaštita od požara

Članak 42.

Zaštita od požara na području Grada Trogira provodi se prema "Procjeni ugroženosti od požara i tehnološkim eksplozijama Grada Trogira".

Zaštita od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara i pravilima struke.

Na svakoj čestici potrebno je osigurati vatrogasne putove i površine

za operativni rad vatrogasnih vozila u skladu s važećim propisima.

Planiranom izgradnjom treba sukcesivno graditi i protupožarnu vodovodnu mrežu i mrežu vanjskih nadzemnih hidranata na međusobnim razmacima u skladu s važećim posebnim propisima o hidrantskoj mreži. Protupožarna unutarnja hidrantska mreža i količine vode trebaju odgovarati propisima.

Posebni uvjeti građenja

Članak 43.

U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95).

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s osobitom pozornošću na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Športske dvorane projektirati u

- skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.). -Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Izlazne putove iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko - dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

10. Mjere provedbe plana

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 44.

Unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja nije propisana izrada detaljnijih planova uređenja.

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

Članak 45.

U granicama obuhvata ovog urbanističkog plana uređenja nema izgrađenih građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

II PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 46.

Elaborat Urbanističkog plana izrađen je u pet izvornika i sadrži uvezani tekstualni i grafički dio. Ovjeren pečatom gradskog vijeća Grada Trogira i potpisom predsjednika gradskog Vijeća sastavni je dio ove Odluke.

Članak 47.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom Glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-22
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 5. stavak 1. točke 6. i stavka 11. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (narodne novine 67/08) članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br.06/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010. godine donijelo je slijedeću

O D L U K U
o organizaciji i načinu naplate
parkiranja, o lokacijama
javnih parkirališta pod
naplatom, vremenskom ograničenju
trajanja parkiranja i visini naknade
za parkiranje

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se organizacija i način naplate parkiranja, lokacije javnih parkirališta pod napolatom, vremensko ograničenje trajanja parkiranja, visina naknade za parkiranje te nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima s napolatom na području Grada Trogira.

Javnim parkiralištem s napolatom smatra se javno prometna površina koja je namjenjena za parkiranje.

Članak 2.

Tehničke i organizacijske poslove, napolatu, održavanje i čišćenje, nadzor nad parkiranjem vozila, te druge poslove na javnim parkiralištima obavlja TROGIR HOLDING d.o.o. Trogir (u daljnjem tekstu: Organizator parkiranja).

Međusobni odnosi između Grada Trogira i Organizatora parkiranja regulirat će se posebnim Ugovorom.

Članak 3.

Javna parkirališta mogu biti stalna ili privremena, ulična ili izvan ulična.

Stalna javna parkirališta su parkirališta na kojima se parkiranje naplaćuje tijekom cijele kalendarske godine.

Privremena javna parkirališta su parkirališta na kojima se parkiranje naplaćuje tijekom privremene regulacije prometa, organizacije prigodnih manifestacija, priredbi i slično, kao i parkirališta koja se koriste u određenom periodu tijekom godine.

Izvanulična javna parkirališta su parkirališta koja se nalaze izvan kolnika, a označena su vertikalnom i horizontalnom signalizacijom u skladu sa ovom Odlukom i prostorno su definirana.

Izvanulična javna parkirališta mogu biti asfaltirana i neasfaltirana.

Članak 4.

Javna parkirališta moraju biti označena prometnom signalizacijom u skladu sa propisima o sigurnosti prometa.

Javna parkirališta moraju imati oznaku parkirališne zone, vremena naplate parkiranja i vremenskog ograničenja trajanja parkiranja.

Parkirališne zone, parkirališne površine, ograničenje trajanja i naplate parkiranja, cijene parkirališnih karata i način korištenja povlaštenih parkirališnih karata određuje

Gradonačelnik Grada Trogira na prijedlog gradskog upravnog tijela u čijoj je nadležnosti promet, kao i na prijedlog Organizatora parkiranja.

Članak 5.

Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na javnom parkiralištu s napolatom vozač, odnosno vlasnik vozila (u daljnjem tekstu: korisnik parkirališta) sklapa sa organizatorom parkiranja ugovor o korištenju javnog parkirališta s napolatom uz korištenje parkirališne karte prihvaćajući Opće uvjete propisane od strane Organizatora parkiranja.

Ugovorom o parkiranju iz stavka 1. ovog članka isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za oštećenje ili krađu vozila.

Članak 6.

Naplata naknade za parkiranje na javnom parkiralištu s naplatom obavlja se automatizirano, a tamo gdje nije organizirana takva naplata naplata se može vršiti blok uplatnicama.

Članak 7.

Visinu naknade-cijenu za parkiranje za pojedine zone, odnosno parkirališta na prijedlog Organizatora parkiranja određuje Gradonačelnik Grada Trogira.

Članak 8.

Ako korisnik parkirališta ne plati parkirališnu kartu dužan je osim iznosa parkirališne karte za vrijeme za koje je koristio parkiralište dužan je osim iznosa karte platiti i stvarne troškove Organizatora parkiranja, te zakonsku zateznu kamatu, na što će ga nalogom upozoriti organizator parkiranja.

Ako korisnik parkiranja ne podmiri obveze iz stavka 1. ovog članka u danim rokovima, Organizator parkiranja pokrenut će protiv njega, a u svoje ime i za svoj račun, postupak pred nadležnim tijelima.

Korisnikom parkiranja podrazumjeva se vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registarskoj oznaci vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.

Korisnikom parkirališta smatra se i primatelj leasinga kojemu je vozilo prepušteno na korištenje na temelju pravnog posla leasinga, odnosno najmoprimac kojemu je poduzetnik u obavljanju rent-a-car usluge prepustio vozilo na temelju ugovora o najmu.

Članak 9.

Korisnici javnih parkirališta s naplatom mogu biti:

1. Krisnici u posebnom režimu

a) Fizičke osobe-stanari s prebivalištem u zoni naplate:

Pravo na parkirnu kartu u posebnom režimom ima fizička osoba koja:

- ima prebivalište na području na kojemu se obavlja naplata parkiranja što dokazuje osobnom iskaznicom i
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom

b) Poslovni subjekti u zoni naplate:

Pravo na parkirnu kartu u posebnom režimu ima pravna ili fizička osoba koja:

- koristi poslovni prostor na području na kome se obavlja naplata parkiranja što

dokazuje izvatkom iz sudskog i obrtnog registra i izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora

- ima vozilo registrirano na ime poslovnog subjekta, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom

c) Osobe s invaliditetom:- fizičke osobe s invaliditetom koje posjeduju pravovaljano rješenje o invalidnosti.

Pravo na parkirnu kartu u posebnom režimu ima fizička s invaliditetom koja:

-ima prebivalište na području Grada Trogira, što dokazuje osobnom iskaznicom ili

uvjerenjem o prebivalištu,

- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom,

- ima valjano rješenje nadležnog tijela o utvrđivanju invaliditeta iznad 70 %.

Izgled sadržaj i vrijeme važenja parkirnih karata u posebnom režimu utvrđuje Organizator parkiranja

Parkirna karta u posebnom režimu vrijedi dok fizička ili pravna osoba ispunjava uvjete iz ovog članka.

Ako korisnik povlaštene karte za vrijeme njenog važenja promjeni vozilo za koje je karta izdana, Organizator parkiranja na korisnikov zahtjev, zamjenit će novom parkirališnom kartom.

Korisnikom u posebnom režimu može se postati samo ako su, od strane budućeg korisnika, do dana izdavanja – kupovine povlasne karte podmirene sve obveze Organizatoru p parkiranja.

Članak 10.

Izgled i sadržaj povlaštene karte za korištenje javnih parkirališta, kao i sva druga pitanja glede organizacije, načina korištenja, naplate parkiranja i druga pitanja u svezi parkirališta određuje Organizator parkiranja posebnim aktom.

Članak 11.

Kontrolu parkiranja (pravilnost korištenja javnih parkirališta s naplatom), plaćanje naknade za parkiranje vrši ovlaštena osoba Organizatora parkiranja.

Članak 12.

Ulična i izvanulična parkirališta u sustavu naplate na području Grada Trogira nalaze se na slijedećim lokacijama:

1. ULIČNA PARKIRALIŠTA

Ulično parkiralište ČIOVO nalazi se na području MO Čiovo , i to lijevo od čiovskog mosta do Duhanke s izvanuličnim parkiralištem unutar vanjskog ruba ulice Tina Ujevića, te otvoreno ulično parkiralište desno od čiovskog mosta do Lučice

2. IZVANULIČNA PARKIRALIŠTA

- prostor gradskog parkirališta **T I** – je otvoreno izvanuličnoparkiralište unutar vanjskog ruba ulice Kardinala A. Stepinca, uz državnu cestu Trogir-Šibenik,
- prostor gradskog parkirališta **T II** – otvoreno izvanulično parkiralište unutar vanjskog ruba ulice Put Kapeloce,
- prostor gradskog parkirališta **T III** – otvoreno izvanulično parkiralište između vanjskog ruba istočno od ulice Put Mulina , te vanjskog ruba zapadno od ulice Dr. Franje Tuđmana, s gornje i donje strane ex. Zgrade Mosor,
- prostor gradskog parkirališta **T IV** – otvoreno izvanulično parkiralište unutar vanjskog ruba ulice Kneza Trpimira, uz državnu cestu Trogir-Split (dio JPP Lokvice – Brigi),
- prostor parkirališta **T V** – otvoreno izvanulično parkiralište unutar vanjskog ruba ulice Dr. Franje Tuđmanba (poviše sportske dvorane).

3. Otvoreno ulično parkiralište FORTIN- stara gradska jezgra bit će u funkciji do 01. svibnja 2010 godine, a nakon toga taj prostor postaje pješačka zona.

Članak 13.

Na svim parkiralištima navedenim u članku 2. ove Odluke nije ograničeno vrijeme trajanja parkiranja.

Članak 14.

Naknada za parkiranje na parkiralištima u sustavu naplate grada Trogira naplaćuje se radnim danom, subotom, nedjeljom i blagdanom.

Vremenski uvjeti naplate parkiranja moraju biti istaknuti na vidljivom mjestu.

Članak 15.

Visina naknade i lokacije parkiranja po kategorijama utvrđuju se kako slijedi:

redni broj	VRSTA USLUGE	CIJENA
1.	Sat parkiranja na parkiralištu T1/T2	
2.	za osobne automobile 01.05. – 30.09.	8,00 kn
3.	za osobne automobile 01.10. – 30.04.	6,00 kn
4.	za kombije i kamp prikolice	35,00 kn
5.	za autobuse T1 – makadam	70,00 kn
6.	Sat parkiranja na parkiralištu T3	
7.	Sat parkiranja	4,00 kn
8.	Sat parkiranja na parkiralištu T4	
9.	Sat parkiranja	5,00 kn
10.	autobusi	40,00 kn
11.	parkiralište Čiovo	
12.	dnevna karta	10,00 kn
13.	mjesečne / godišnje pretplate	
14.	T1 – godišnja pretplata za korisnike veza na Foši i Solinama	240,00 kn
15.	T1/T2/T3 – mjesečna pretplata za stanare stare gradske jezgre	55,00 kn
16.	T2/T3 mjesečna pretplata za fizičke osobe	350,00 kn
17.	T1/T2/T3 mjesečna pretplata za pravne osobe	615,00 kn
18.	T1/T2/T3 – godišnja pretplata za invalide	185,00 kn
19.	T1/T2/T3/T4 - cijena za hotele i apartmane (prepaid kartica)	4,00 kn
20.	T3 – godišnja pretplata za djelatnike Grada Trogira i Trogir Holdinga d.o.o.	300,00 kn
21.	T2 – mjesečna pretplata za djelatnike Grada Trogira i Trogir Holdinga d.o.o.	200,00 kn
22.	T3 – mjesečna pretplata	250,00 kn
23.	T1 ili T2 ili T3 – mjesečna pretplata za članove Gradskog vijeća – radnim danom	185,00 kn
24.	T2 – stanari (prebivalište vezano za T2)	55,00 kn
25.	T2 – posovni prostori (adresa obrta vezana za T2)	200,00 kn

Članak 16.

U visini naknade za parkiranje koje su utvrđene u članku 5. ove Odluke uključen je pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Članak 17.

Za svako utvrđivanje, kao i promjenu cijene, odnosno tarife vezano za usluge koje Organizator parkiranja pruža na dodjeljenim parkiralištima dužan je sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu tražiti prethodnu suglasnost Gradonačelnika.

Članak 18.

Međusobni odnosi između Organizatora parkiranja i korisnika parkirališta uredit će se Općim uvjetima koje propisuje Organizator parkiranja uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Trogira, a koji Opći uvjeti se objavljuju u Službenom glasniku Grada Trogira.

Članak 19.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o parkiralištima Službeni glasnik Grada Trogira br.3/96.i Pravilnik o uvjetima za korištenje parkirališnog prostora u Gradu Trogiru («Službeni glasnik Grada Trogira» br.4/08 i 9/08.)

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana računajući od dana objave u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6

Urbroj: 2184/01-03-10-9

Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.godine donijelo je slijedeću

ODLUKU
o ukidanju koncesije
za obavljanje komunalnih
djelatnosti skupljanja, odvoza i
odlaganja komunalnog otpada
sa područja Grada Trogira

1. Trgovačkom društvu « Trogirski komunalac « d.o.o. Trogir, ukida se koncesija koja mu je Odlukom Gradskog vijeća Grada Trogira Klasa:021-05/08-01/26, Urbroj:2184-01-03-08-06 od 29. rujna 2008. godine dodjeljena za obavljanje komunalnih djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada sa područja Grada Trogira , a iz razloga što se nije u cjelosti pridržavao odredbi Ugovora o koncesiji.
2. Nakon stupanja na snagu ove Odluke pokrenut će se postupak raskida Ugovora o koncesiji Klasa:363-01/08-01/343, Urbroj: 2184/01-01-08-07 od 16. listopada 2008. godine
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-10
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu («N.N.» br. 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 6/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj 16. ožujka 2010.g. donosi

PRVE IZMJENE I DOPUNE
Programa održavanja komunalne
infrastrukture za djelatnosti iz članka
22. stavak 1. Zakona o komunalnom
gospodarstvu u 2010. godini u Gradu
Trogiru
Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2010 .g. («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 11/09) u članku 2. u glavi IV. JAVNA RASVJETA, u točki IV.2. dodaje se tekst:

IZVODITELJ: "TROGIR HOLDING"
d.o.o. Trogir

Članak 2.

Sve ostale odredbe Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2010.g. u Gradu Trogiru, koje nisu u suprotnosti s ovim Izmjenama ostaju na snazi.

Članak 3.

Ove Izmjene i dopune objavit će su u
"Službenom glasniku grada Trogira"

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-12
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj: 26/34.- proć. tekst, 82/04. 110/04, (Uredba) , 178/04, 38/09 i 79/09) te članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» broj: 6/09.) , Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
o dopuni Odluke o komunalnoj
naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (« Službeni glasnik Grada Trogira» broj: 9/01, 6/04, 14/05, 4/07 i 9/09.) u članku 10a. stavku 1. iza riječi «prostora» dodaju se riječi: « kao i njihov braćni drug i djeca»

Članak 2.

Ova dopuna stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-08
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br.26/03- proćišćeni tekst, 82/04,178/04,38/09 i 79/09), članka 33. stavak 4.5. i 6. i članka 245. stavak 1. Prekršajnog zakona (N.N. 107/07), članka 26. Statuta Grada Trogira br.06/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16.ožujka 2010.g. donijelo je

ODLUKU O KOMUNALNOM REDU

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom propisuje se komunalni red i utvrđuju mjere ze njegovo provođenje na područje Grada Trogira.

Članak 2.

Javnim površinama u smislu ove odluke smatraju se:

1. Javno prometne površine(ulice, nerazvrstane ceste, trgovi, javni prolazi, pješaćke staze, pješaćke zone, otvoreni odvodni kanali, dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu, biciklistićke staze, mostovi, pothodnici, nadhodnici, tuneli, parkirališta, ploćnici, stajališta javnog gradskog prometa, pristaništa i uređene obale, kupališta i slično,

2. Javne zelene površine (perivoji, parkovi, park Garanjin-Fanfogna, drvoredi, živice, travnjaci, cvjetnjaci, dječja igrališta, boćališta, posude s ukrasnim biljem, zelene površine, zelene površine uz javne objekte, skupine ili pojedinaćna samonikla stabla i slično,

3. Autobusni i željeznićki kolodvori, trajektna i brodska pristaništa, parkirališta, taxi stajališta, površine namjenjene javnim priredbama, tržnice na malo i slični prostori.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 3.

Pod ovim uređenjem naselja smatra se uređenje vanjskih dijelova zgrada, okućnica, ograda, izloga, reklama, natpisa, javne rasvjete i postave komunalne opreme i komunalnih objekata u općoj uporabi i slično.

1. UREĐENJE VANJSKIH DIJELOVA ZGRADA

Članak 4.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, terase, ulazna vrata, prozori, žljebovi i drugo) moraju biti uredni i čisti, a oštećenja se moraju popraviti.

Zgrade koje svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagrđuju opći izgled ulice i naselja moraju se urediti.

Zabranjeno je na vanjskim dijelovima zgrada šarati, crtati, lijepiti plakate i na drug način uništavati i prljati.

U iznimnim slučajevima na vanjskim djelovima zgrada dozvoljeno je postavljanje reklama samo na temelju odobrenja kojeg izdaje Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno gospodarstvo.

Članak 5.

Korisnici i vlasnici stambenih i drugih prostorija dužni su se brinuti o urednom vanjskom izgledu i čistoći balkona, prozora, uličnih terasa i naprava na vanjskim dijelovima zgrada, te ih ukrašavati ukrasnim biljem, kao i brinuti se o urednom izgledu i čistoći ulaznih vrata u zgradi i prostora za smeće.

Zabranjeno je izlaganje robe ili proizvoda izvan izloga, odnosno poslovnog prostora na njegovim prilazima (na vrata, prozore, okvire izloga, pročelja zgrada i sli.) Za postavljanje klima uređaja u staroj gradskoj jezgri kao i na mjestima na kojima se postavljanjem istih direktno

ugrožava prometna regulacija, onečišćuje i oštećuju javne površine kao i za postavljanje dimovodnih kanala, zvučnih i drugih uređaja, potrebno je ishoditi odobrenje nadležnog tijela gradske uprave i Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru.

Klima uređaji ne smiju stvarati buku te se moraju ugraditi na način da se spriječi oticanje vode po javnim površinama.

Članak 6.

Nazivi korisnika poslovnih prostorija na zgradi moraju biti čitljivi, tehnički i estetski oblikovani, jezično ispravni i uredni, a postavljaju se u pravilu u okviru izloga ili vrata i ne smiju svjetlom ili zvučnom reklamom korisnicima zgrade ometati mirno korištenje.

Za isticanje naziva potrebno je odobrenje nadležnog tijela gradske uprave te mišljenje Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, kada se radi o isticanju naziva u zaštićenim zonama ili zaštićenim spomenicima kulture.

Korisnici poslovnih prostora dužni su naziv ukloniti u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti odnosno iseljenja iz zgrade.

Izlozi, izložbeni ormarići, i drugi slični objekti za reklamiranje robe postavljeni na zgradi uz javne površine, moraju biti tehnički i estetski oblikovani, odgovarajuće osvijetljeni i u skladu s izgledom zgrade i okoline. Izlozi se moraju održavati čistim te moraju biti izrađeni u skladu sa Stručnom podlogom. Izlozi se mogu postavljati samo uz odobrenje Grada Trogira odnosno uz suglasnost Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, kada se radi o zaštićenim zonama ili zaštićenim spomenicima kulture.

2. UREĐENJE I ODRŽAVANJE OGRADA, VRTOVA ZELENIH POVRŠINA I DVORIŠTA

Članak 7.

Vrtovi, voćnjaci i slične površine koje graniče sa javno prometnom površinom moraju se ograditi. Ograde uz javne površine moraju biti izgrađene tako da se uklapaju u okolni izgled naselja, u pravilu od ukrasne živice, te se ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, šiljaka i slično. Bodljikavu žicu, šiljke i slično može se postaviti kao dopunu postojeće ograde samo iznad visine od 200 cm i tako da ne ometa i ugrožava prolaznike i da ne predstavlja opasnost za ljude i imovinu, sukladno propisima o gradnji.

Zelenilo (granje, šiblje, korov i stabla) se mora redovito održavati i orezivati na visinu od najmanje 2,50 m iznad tla, odnosno, od površine nogostupa ili najmanje 4,50 m od površine kolnika. Živice, grmlje, šiblje i sl. mora se redovito održavati i orezivati do visine od najviše 1,00 m i širine koja ne ometa uporabu javne površine.

Ograda uz javnu površinu vlasnik ili korisnik dužan je redovno održavati i obrezivati tako da ne prelazi preko zamišljene granične ravnine postavljene okomito na javnu površinu, da ne smeta prolaznicima i prometu i tako da ne predstavlja opasnost za prolaznike i vozila.

Ograda uz javnu površinu koja u naravi predstavlja gradilišnu ogradu, mora biti postavljena i održavana sukladno propisima o gradnji i propisima zaštite pri radu, ali i sukladno odredbama ove Odluke.

Odredba članka 4. stavka 2. ove odluke odgovarajuće se primjenjuje i na održavanje i popravlanje ograda.

Članak 8.

Vrtove, voćnjake i druge slične površine ispred zgrada s izgledom na javnu površinu moraju održavati uredno osobe koje se njima koriste.

U dvorištima, na terasma i na zemljištu za redovitu uporabu zgrade, zabranjeno je držati olupine automobila, brodica, bijelu tehniku, drveni i metalni otpad i ostale predmete koji narušavaju izgled ulice i okoliša ili su vidljivi s javne površine.

Ukoliko zbog neodržavanja vrtova prijete opasnost od požara, zaraze ili nastanjivanja glodavaca i gmazova, komunalni redar izdat će nalog za uređenje površine. Ukoliko vlasnik ne postupi po nalogu, uređenje površine naručiti će Grad od komunalnog poduzeća i za troškove tretiti vlasnika.

3. REKLAME, NATPISI, IZLOZI I PLAKATI NA JAVNIM POVRŠINAMA

Članak 9.

Na području grada mogu se postavljati reklame, reklamne konstrukcije, reklamne ploče, reklamni panoi, reklamne zastave, reklamni ormarići, transparenti i drugi prigodni natpisi, oglasni stupovi, oglasne ploče i drugi objekti koji služe reklamiranju i informiranju (u nastavku teksta: reklame) te drugi predmeti kao jarboli za zastave, zaštitne naprave na izlozima i slično.

Reklame se ne mogu postavljati na mjestima i na način kojim bi se umanjila vidljivost prometnih znakova.

Reklame iz stavka 1. ovog članka zabranjeno je prijeti, oštećivati i uništavati.

Članak 10.

Za postavljanje reklama i drugih predmeta navedenih u stavku 1. članka 9. ove odluke na području Grada zainteresirana stranka je dužna podnijeti zahtjev nadležnom tijelu Grada kojim traži odobrenje za postavljanje predmeta iz stavka 1. članka 9. ove Odluke

Veće reklamne (panoi) preko 12 m² mogu se postavljati na temelju propisa o prostornom uređenju i propisa o gradnji.

Uz zahtjev za postavljanje reklama i predmeta iz stavka 1 članka 9. ove odluke, osim za nazive, potrebno je priložiti suglasnost vlasnika zgrade, zemljišta odnosno drugog prostora na kojem se reklama postavlja, sukladno propisima o vlasništvu.

Članak 11.

Reklame i drugi objekti koji služe reklamiranju, kao i ostali predmeti navedeni u stavku 1. članka 9. ove Odluke mogu se postavljati i na privatnom zemljištu i privatnim zgradama samo uz prethodno odobrenje Grada Trogira.

Reklame te ostali predmeti navedeni u stavku 1. članka 9. ove odluke mogu se postavljati samo uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave sukladno posebnom Pravilniku.

U odobrenju za postavljanje reklama i drugih predmeta iz stavka 1. članka 9. ove odluke odredit će se mjesto i način postavljanja, izgled reklame odnosno predmeta, vrijeme na koje se postavlja i druge uvjete.

Ako se reklame postavljaju na područje koje je određeno kao spomenik kulture, odnosno na spomenik kulture, prije izdavanja odobrenja tijelo iz prethodnog stavka dužno je pribaviti prethodno Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru.

Korisnici reklame dužni su istu otkloniti u roku od 15. od prestanka obavljanja djelatnosti ili iseljenja iz zgrade.

Članak 12.

Za postavljanje reklama i predmeta iz članka 9. ove odluke na javnim površinama, zgradama i prostorima te na zemljištu u vlasništvu grada Trogira potrebna je suglasnost Gradonačelnika.

Za postavljanje reklama i drugih predmeta iz stavka 1. članka 9. ove odluke plaća se naknada koju određuje Gradonačelnik.

Visina naknade ovisi o zoni u kojoj se reklama postavlja, veličini i vremenu na koje se postavlja.

Na temelju suglasnosti iz stavka 1. ovog članka podnositelj zahtjeva zaključuje ugovor sa Gradom kojeg potpisuje Gradonačelnik ili po njemu ovlaštena osoba.

Ugovor iz stavka 4. ovog članka zaključuje se nakon izdavanja odobrenja.

Članak 13.

Za postavljanje pojedinih tipova reklama lokacije određuje Gradonačelnik na prijedlog nadležnog tijela gradske uprave.

Gradonačelnik dodjeljuje lokacije za postavljanje reklama iz stavka 1. ovog članka putem natječaja.

Natječaj iz prednjeg članka raspisuje i provodi nadležno tijelo gradske uprave i predlaže Gradonačelniku izbor najpovoljnijeg ponuđača.

Natječaj se objavljuje u sredstvima javnog informiranja i sadrži:

- lokaciju za postavljanje reklame
- najniži iznos naknade
- vrijeme na koje se reklama postavlja
- rok za podnošenje ponude, način predavanja ponude te naznaka osobe kojoj se ponuda podnosi
- druge obavijest

Na temelju odluke Gradonačelnika o izboru najpovoljnijeg ponuđača, najpovoljniji je ponuđač dužan ishoditi odobrenje od nadležnog tijela gradske uprave i zaključiti ugovor

o plaćanju naknade iz članka 12. stavka 3. ove odluke.

Članak 14.

Plakati, oglasi i druge objave (u nastavku teksta: plakati) mogu se isticati na oglasnim pločama, oglasnim stupovima, oglasnim ormarićima i panoima samo uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave.

U staroj gradskoj jezgri odnosno na objektu ili području koje je određeno kao spomenik kulture postavljanje plakata iz prednjeg stavka dozvoljeno je samo uz prethodno pribavljeno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine.

Iznimno, prilikom određenih svečanosti i manifestacija nadležno tijelo gradske uprave može odobriti isticanje plakata i izvan dozvoljenih mjesta.

U odobrenju za plakatiranje izvan dozvoljenih mjesta mora se navesti mjesto gdje će se plakatiranje izvršiti i obveza uklanjanja plakata i dovođenje mjesta na kojem se plakat nalazio u prijašnje stanje, u roku od 24 sata, nakon prestanka manifestacije zbog koje su plakati istaknuti.

Odobrenje iz prethodnog stavka treba se dostaviti na znanje komunalno redarstvu.

Troškove uklanjanja plakata i čišćenja mjesta na kojima isti ne smiju biti istaknuti snosi organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička osoba čija se priredba, manifestacija ili proizvod oglašava.

Radi osiguranja da će se prostor na kojem je vršeno plakatiranje vratiti u prvobitno stanje pravna ili fizička osoba koja će vršiti plakatiranje dužna je prije ishoda odobrenja izdati jamstvo (novčani polog u iznosu od 1000 kn za fizičke osobe, a bjanko zadužnicu za pravne osobe i obrtnike).

Jamstvo se vraća nakon što komunalni redari utvrde da je površina na kojoj je bilo dozvoljeno plakatiranje vraćena u prvobitno stanje.

Članak 15.

Plakati, oglasi i slične objave reklamnog, promotivnog, političkog, informativnog ili drugog obilježja mogu se postavljati samo na mjestima koja za tu svrhu odredi gradonačelnik.

Zabranjeno je postavljanje plakata na mjestima koja nisu za to određena (javne površine, pročelja zgrada i objekata, stupova javne rsvjete, posuda za kućni i drugi otpad, telefonske govornice, trafostanice i dr.)

Članak 16.

Reklamni panoi, jarboli za zastave, transparenti moraju se održavati čistim i urednim te u ispravnom stanju, a dotrajale se moraju obnoviti odnosno zamijeniti.

Članak 17.

Svijetleći natpisi i reklame moraju biti upaljeni, a izlozi osvijetljeni cijele noći, osim u slučajevima štednje električne energije.

Svaki kvar na svijetlećem natpisu ili reklami, mora se ukloniti najkasnije u roku od 8 dana. Neispravne svijetleće natpise, odnosno reklame, kao i one koje se ne mogu popraviti dužan je korisnik odmah ukloniti.

4. JAVNA RASVJETA

Članak 18.

Javnoprometne površine, pješački i drugi glavni putevi na javnim zelenim površinama moraju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova grada i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana.

Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Javna rasvjeta mora se redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti

(prati, ličiti, mijenjati dotrajale žarulje i slično). Javnu rasvjetu održava pravna ili fizička osoba kojoj je nadležno gradsko tijelo povjerilo

obavljanje ovih poslova. Navedena pravna ili fizička osoba iz ovog stavka dužna je kvarove otklanjati u najkraćem mogućem roku, a najkasnije u roku od 3 dana.

Javna rasvjeta u pravilu, mora svijetliti cijele noći.

U slučajevima štednje električne energije javna rasvjeta treba osigurati osvjetljenje kako je određeno gradskim planom održavanja.

Članak 19.

Za raspored, jačinu i vrstu rasvjete, te oblik rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela na zaštićenom području grada potrebno je pribaviti mišljenje Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela Trogir.

Spomenici kulture koje odredi tijelo iz stavka 1. ovog članka moraju biti osvijetljeni.

Članak 20.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela i postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično na te objekte.

Na objekte iz stavka 1. ovog članka mogu se postavljati ukrasne zastavice, ali tako da ne smetaju namjeni objekta.

5. REKREACIJSKE POVRŠINE I JAVNA SPORTSKA IGRALIŠTA

Članak 21.

Rekreacijske javne površine, sportska i dječja igrališta i ostali javni sportski objekti kao i objekti na njima moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama i objektima iz prethodnog stavka moraju biti na vidnome mjestu istaknute odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i slično.

Za urednost tih površina i ispravnost objekata brinu se pravne i fizičke osobe koje tim površinama upravljaju, odnosno koje se tim površinama koriste.

6. KOMUNALNE GRAĐEVINE I UREĐAJI U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 22.

Na glavnim prilazima grada, u blizini kolodvorskih zgrada autobusnog, lučkog i drugog prometa kao i na drugim prikladnim mjestima u gradu postavljaju se planovi Grada Trogira u svrhu boljeg snalaženja građana u gradu.

Planove grada postavlja i održava fizička ili pravna osoba kojoj je Gradonačelnik povjerio obavljanje poslova.

Članak 23.

Na važnijim križanjima i trgovima u pravilu se postavljaju javni satovi.

Pravne ili fizičke osobe mogu postavljati satove na zgradama koje koriste uz odobrenje nadležnog tijela grada Trogira.

Javne satove postavlja i održava fizička ili pravna osoba kojima je Gradonačelnik povjerio obavljanje tih poslova.

Satovi iz stavka 1. i 2. ovog članka moraju se držati urednim i u ispravnom stanju.

Članak 24.

Javni vodoskoci u pravilu moraju raditi preko dana, a na dane državnih praznika, kulturnih, gospodarskih i drugih manifestacija, te u razdoblju od 15. svibnja do 30. rujna i noću, što se utvrđuje gradskim planom održavanja, a održava ih pravna ili fizička osoba kojima je nadležno tijelo povjerilo obavljanje tih poslova.

Protupožarni hidranti i hidranti za pranje i zalijevanje javnih površina moraju se održavati u ispravnom stanju, a održava ih pravna ili fizička osoba kojoj je nadležno tijelo gradske uprave povjerilo obavljanje tih poslova.

Zabranjeno je uništavanje, oštećivanje i neovlaštena uporaba hidranata i javnih vodoskoka za vlastite potrebe (pranje automobila ili privatnih prostora, neovlašteno punjenje cisterni i sl.).

Članak 25.

Javni zahodi izgrađuju se na javnim površinama gdje je veliki promet građana, odnosno gdje se građani okupljaju ili zadržavaju, kao na trgovima, tržnicama, kolodvorima, gradskoj luci, poslovnim centrima i drugim sličnim javnim površinama.

Javni zahodi moraju biti opremljeni suvremenom opremom i moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Vrijeme početka i završetka rada javnih zahoda utvđuje planom održavanja pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno upravljanje i održavanje istih.

Članak 26.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavlja pravna osoba koja obavlja djelatnost poštanskih usluga i telekomunikacija.

Navedena pravna osoba iz stavka 1. ovog članka dužna je javne telefonske govornice i poštanske sandučice održavati urednim i u ispravnom stanju, te kvarove otklanjati unajkraćem mogućem roku, a najkasnije u roku od 3 dana.

Članak 27.

Zabranjeno je komunalne građevine i uređaje u općoj uporabi uništavati, oštećivati, te po njima šarati, crtati ili ih na drugi način prljati i nagrđivati.

Članak 28.

Na javnim površinama mogu se postavljati kiosci, pokretne naprave i štekati. Davanjem u zakup javnih površina, sa utvrđenom obvezom njihova održavanja u urednom i ispravnom stanju, uređeno je posebnom odlukom.

Javno prometne površine mogu se koristiti samo na temelju valjanog pravnog akta (rješenje, ugovor, odobrenje).

Iznimno za korištenje javno prometnih površina do sedam dana ne zaključuje se ugovor, ali korisnik treba ishoditi od nadležnog tijela valjani dokument za korištenje iste i dužan je

izvršiti uplatu za korištenje jpp-a unaprijed.

7. KOLODVORI, STAJALIŠTA I PARKIRALIŠTA

Članak 29.

Kolodvorske zgrade, otvorene čekaonice, sanitarni uređaji i predprostori pred kolodvorom te čekaonice autobusnog i drugog prometa, moraju biti stalno održavane u urednom i ispravnom stanju.

Klupe i ostali predmeti te nasadi koji se nalaze na peronima i pred zgradama kolodvora, odnosno otvorenih čekaonica moraju biti čisti, uredni i ispravni, a dotrajale i oštećene predmete i nasade vlasnici, odnosno ovlašteni korisnici kolodvora, trebaju odmah ukloniti.

Članak 30.

Autobusna stajališta moraju u pravilu biti natkrivena i opremljena klupama. Na autobusnim stajalištima mora biti istaknut izvod iz važećeg reda vožnje.

Stajališta gradskog prometa moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju, a svako oštećenje tih prostora mora se u najkraćem roku ukloniti.

Na stajalištima se obavezno postavljaju i posude za otpatke i opuške.

Stajališta održavaju ovlaštene pravne i fizičke osobe za prijevoz putnika u javnom prometu.

Članak 31.

Uređenje i održavanje javnih gradskih parkirališta određuje se posebnom odlukom koju donosi ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je parkiralište dato na upravljanje.

Parkirališta su javne prometne površine namijenjene za promet motornih vozila u mirovanju, a daju se na upravljanje, odnosno korištenje sukladno posebnoj odluci.

Pravna ili fizička osoba kojoj je parkiralište iz prethodnog članka dano na upravljanje, dužna je brinuti se o urednosti parkirališta, ispravnosti

prometnih znakova, uređaja i obavijesti na parkiralištu.

Na javnim površinama, parkiralištima, javnim garažama i označenim parkirališnim mjestima na javnim prometnim površinama, zabranjeno je kampiranje, a vozilima za kampiranje dopušteno je parkiranje samo na prostorima za to namijenjenima i tako označenima.

Parkiranje autobusa i teretnih vozila dopušteno je samo na za to posebno označenim parkiralištima.

Auto-taksi stajalištem može se koristiti samo auto-taksi prijevoznik koji ima ugovor o koncesiji, a u skladu s Odlukom o auto-taksi prijevozu u cestovnom prometu.

8. OTVORENE TRŽNICE

Članak 32.

Lokacije otvorenih tržnica u gradu određuje Gradonačelnik.

Otvorene tržnice na kojima se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima moraju biti čiste i uredne o čemu se brine pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost tržnica na malo.

Planom rasporeda koji se donosi za svaku tržnicu posebno, a koji na prijedlog ovlaštene pravne ili fizičke osobe koja obavlja komunalnu djelatnost tržnica na malo donosi Gradonačelnik, određuje se raspored i broj štandova, naprava, lokacija kontejnera kao i granice tržnice.

Tržni red donosi ovlaštena pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost tržnice na malo, za upravljanje i održavanje tržnica uz suglasnost Gradonačelnika.

Tržnim redom utvrđuje se naročito:

-radno vrijeme,
-što se gdje smije prodavati,
-vrijeme dostave proizvoda na tržnici,
-čišćenje i odvožnja smeća.

Tržni red mora se istaknuti na više mjesta na tržnici, ovisno o veličini tržnice.

Članak 33.

Po isteku vremena određenog za prodaju poljoprivrednih proizvoda na malo izvan kioska, pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost tržnica na malo dužna je s tržnice u roku od jednog sata ukloniti sve pokretne naprave.

Pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost tržnice na malo dužna je svakog dana, jedan sat po isteku radnog vremena, dovesti u čisto i uredno stanje otvorenu tržnicu.

Članak 34.

Zabranjena je prodaja ili izlaganje poljoprivrednih i drugih roba izvan tržnog prostora bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave.

Nalog o zabrani iz stavka 1. ovog članka s rokom uklanjanja roba, donosi komunalni redar.

Ako prodavatelj ne postupi u određenom roku, roba će se zaplijeniti i pohraniti na trošak vlasnika.

Prehrambena roba koja je zaplijenjena i pohranjena vlasnik može preuzeti u roku od 24 sata od trenutka pohrane uz prethodno podmirenje nastalih troškova odvoza, skladištenja i čuvanja.

Ukoliko se roba ne preuzme u prednje naznačenom roku, prodat će se neposrednom pogodbom ili putem javnog nadmetanja ili darovati domu starih, vrtiću i slično.

9. RED KOD ISKRCAJA, UKRCAJA I SMJEŠTANJA MATERIJALA I ROBE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Članak 35.

Za ukrcaj, iskrcaj te odlaganje građevinskog materijala, podizanje skela i sličnih radova koji služe građevinskoj svrsi može se privremeno koristiti javna površina uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave.

Odobrenjem će se utvrditi uvjeti i način korištenja javnih površina, vrijeme korištenja te utvrditi visina naknade za korištenje javne površine.

Članak 36.

Kod izvođenja radova označenih u prethodnom članku zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom i ne smije ugrožavati nesmetani prolaz i sigurnost pješaka.

Građevinski materijal mora biti složen uredno i tako da ne sprečava otjecanje oborinskih voda.

Ako se građevinski materijal odlaže u drvoredima, tada se stabla moraju zaštititi tako da se deblo stabla obloži oplatama koje ne smije biti bliže od 15 cm kori stabla.

Članak 37.

Za vrijeme obavljanja radova iz članka 35. stavak 1. ove odluke izvođač mora poduzeti sve propisane i uobičajne mjere sigurnosti. Za sigurnost radova odgovoran je izvođač radova.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga na duže vrijeme obustavi, komunalni redar može odrediti da se uklone skele i drugi materijal s javne površine.

Članak 38.

Korisnik odobrenja za zauzimanje javnoprometne površine i neizgrađenog građevinskog zemljišta za potrebe gradnje dužan je najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova obavijestiti nadležno tijelo gradske uprave da mu zauzeta površina nije više potrebna.

Radi osiguranja da će se zauzeta javna površina ili neizgrađeno građevinsko zemljište vratiti u prvobitno stanje pravna ili fizička osoba kojoj je odobreno korištenje naprijed navedene površine dužna je prije ishođenja odobrenja dati novčani polog u visini od 50,00 kn/m² zauzete površine .

Polog će se vratiti nakon što komunalni redari utvrde da je predmetna površina vraćena u prvobitno stanje.

Ako se nakon pregleda utvrdi da korišteni prostor nije doveden u prvobitno stanje ili da na njemu

postoje oštećenja koja se ne mogu popraviti iz sredstava pologa naredit će se korisniku odobrenja da korišteni prostor sanira i dovede u prvobitno stanje o svom trošku.

Članak 39.

Za iskrcaj ogrijeva, te za piljenje i cijepanje drva treba se prvenstveno koristiti kućnim prostorom, odnosno vanjskim dvorištem. U slučaju potrebe može se koristiti javnoprometna površina, ali tako da se ta površina ne oštećuje i da se ne ometa promet. Iskrcana drva moraju se složiti okomito na rub kolnika tako da se ne ruše.

Nadležno tijelo gradske uprave može u pojedinim dijelovima grada ili u pojedinim ulicama potpuno zabraniti ili vremenski ograničiti obavljanje radova iz prethodnog stavka.

Drva, ugljen i slično moraju se ukloniti najkasnije do noći, a upotrebljena površina mora se odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

Zabranjeno je cijepanje drva i ugljena i obavljanje drugih slični radovi na javno prometnim površinama.

Članak 40.

Ukrcaj i iskrcaj robe i materijala prvenstveno se obavlja u zgradama i na površinama koje nisu javne.

U opravdanim slučajevima može se uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave iskrcaj i ukrcaj privremeno obaviti i na javnoprometnim površinama pod uvjetima i na način kako to bude utvrđeno u odobrenju, a naročito se treba voditi računa da se javnoprometna površina ne oštećuje i da se ne ometa promet i sigurnost.

10. ODLAGANJE ZEMLJE I OTPADNOG GRAĐEVINSKOG MATERIJALA

Članak 41.

Izvođači građevinskih radova dužni su višak zemlje iz iskopa i otpadni građevinski materijal odlagati na za tu svrhu predviđena odlagališta (deponije).

Pri iskopu se mora odvojiti plodna zemlja-humus i odvoziti na poseban deponij plodne zemlje koji odredi nadležno tijelo gradske uprave.

Deponij za odlaganje viška neplodne zemlje iz iskopa i otpadnog građevinskog i otpadnog materijala privremenog i trajnog karaktera, određuje nadležno tijelo gradske uprave vodeći računa o podmirenju potreba za gradski deponij smeća.

Kod izvođenja građevinskih radova izvođač je dužan očistiti javne površine od građevinskog materijala, blata i slično te kotače automobila kod odvoza materijala u za to predviđene deponije kako bi se spriječilo stvaranje blata te raznošenje materijala po javnim površinama.

Do odlagališta iz stavka 1. ovog članka prilaz mora biti izgrađen na suvremen način kako bi se spriječilo iznošenje blata i zemlje na javnoprometne površine.

Članak 42.

Izvođač ili investitor građevinskih radova, prilikom odlaganja zemlje i otpadnog građevinskog materijala dužan se pridržavati uputa o načinu odlaganja koje daje rukovoditelj odlagalištem i platiti utvrđenu naknadu.

Članak 43.

Zabranjeno je odlagati zemlju i otpadni materijal izvan odlagališta predviđenih za tu svrhu.

Zemlju i otpadni građevinski materijal, odložen izvan predviđenih odlagališta, uklonit će nadležno tijelo gradske uprave po nalogu komunalnih redara o trošku počinitelja.

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

1. JAVNO PROMETNE POVRŠINE

Članak 44.

Radi očuvanja javnoprometnih površina zabranjeno je:

- bilo kakvo oštećenje javnoprometnih površina ili objekata i uređaja koje su njihov sastavni dio,
- izvođenje radova bez odobrenja nadležnog tijela.

Uvjeti i način prekopavanja javnoprometnih površina određeni su ovom odlukom.

Ukoliko se radovi izvode u suprotnosti od ove odluke komunalni redar izdati će rješenje za obustavu radova koji se izvode bez odobrenja i dovođenje javnoprometne površine u prvobitno stanje.

Članak 45.

Javnoprometne površine moraju se redovito održavati. Održavanje se provodi u skladu s gradskim programom održavanja, osiguravajući zakonske uvjete sigurnosti u prometu.

Članak 46.

Javnoprometne površine moraju se redovito čistiti i prati.

Javnoprometne površine čiste se u pravilu danju, a peru se noću između 24 i 5 sati.

Javnoprometne površine čisti ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je nadležno tijelo gradske uprave povjerilo obavljanje tih poslova u skladu s gradskim planom održavanja.

Članak 47.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost u objektima uz javne površine dužne su svakodnevno dovesti javnu površinu u čisto i uredno stanje, ako zbog njihove poslovne i druge djelatnosti dolazi do onečišćavanja prostora oko njihovog objekta.

Vlasnik ili korisnik sportskih i rekreacijskih objekata, zabavnih parkova i igrališta, organizator javnih

skupova i zakupac javnih površina dužan je osigurati čišćenje prostora koji služe kao pristup tim objektima tako da ti prostori budu očišćeni u roku od 4 sata po završetku priredbe, odnosno radnog vremena tih objekata.

Članak 48.

Na javnoprometnim površinama ovlaštena pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost održavanja čistoće postavlja košarice za otpatke.

Košarice uz poslovne, trgovačke, ugostiteljske i uslužne objekte za prikupljanje otpadaka iz tih djelatnosti osigurava i održava vlasnik, odnosno korisnik poslovnog objekta.

Članak 49.

Posude, odnosno košarice za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Za postavljanje posuda, odnosno košara za odlaganje otpadaka mogu se upotrebljavati stupovi, zidovi kuća, ograde uz pločnik i slobodna stojeća postolja.

Zabranjeno je postavljanje posuda, odnosno košara za odlaganje otpadaka na stupove na kojima se nalaz prometni znakovi, na drveće i stupove za isticanje zastava, te na drugim mjestima kojima se nagrđuje izgled naselja, objekata ili ometa promet.

U staroj gradskoj jezgri košarice se mogu postavljati isključivo uz odobrenje Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela Trogir.

Članak 50.

Na javne površine ne smije se ostavljati ni bacati bilo kakav otpad ili ih na drugi način onečišćavati, a posebno se zabranjuje:

- bacanje i ostavljanje izvan košarica i drugih posuda za otpad raznog otpada, kao i druge radnje kojima se onečišćuju javne površine,
- bacanje gorućih predmeta u košarice ili druge posude za otpad,

- odlaganje građevinskog i otpadnog materijala na javne površine bez odobrenja nadležnog tijela kao i postavljanje predmeta, naprava i strojeva koji mogu ozlijediti ili uprljati prolaznika,
- parkiranje, popravak, servisiranje i pranje vozila na javnim površinama,
- ispuštanje otpadnih voda i gnojnica,
- oštećenje košarica za otpad i drugih posuda namjenjenih sakupljanju otpada, zagađivanje mora i obala na uređenim kupalištima krutim i tekućim otpacima,
- paliti otpad,
- obavljanje bilo kakvih radnji ili njihovo propuštanje kojima onečišćuju javnoprometne površine,
- puštati pse bez nadzora, uključivo i puštanje životinja da obavljaju nuždu bez nadzora,
- vlasnik, odnosno osoba odgovorna za nazočnost životinje iz pretkodne točke dužna je nakon što životinja obavi nuždu počistiti javnu površinu.

Članak 51.

Zabranjeno je bacanje letaka bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave.

Članak 52.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje djelatnosti odvodnje i pročišćenja otpadnih voda, odnosno održavanja oborinske kanalizacije dužno je redovno održavati i čistiti kanalizacijsku fekalnu odnosno oborinsku mrežu radi osiguranja od plavljenja javnoprometnih površina.

Članak 53.

Zabranjeno je svako onečišćavanje, crtanje i šaranje na javnoprometnim površinama.

Članak 54.

Vozila koja sudjeluju u promet ne smiju onečišćavati javnoprometne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili rasuti materijal moraju imati ispravne naprave iz kojih se materijal ne smije prosipati ni teći.

Vozila koja prevoze papir, sijeno, slamu, piljevinu, lišće i slično moraju se prekriti ceradom ili na drugi način osigurati da materijal ne prosipaju na javnoprometnim površinama.

Članak 55.

Pri obavljanju građevinskih radova izvođači su dužni poduzimati slijedeće mjere sprečavanja onečišćavanja javnih površina:

- očistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevinskog i drugog materijala, blata i slično, a čije je taloženje na javnim površinama posljedica izvođenja građevinskih radova,
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje prašine,
- čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini gradilišta,
- deponirati građevinski materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode i da se materijal ne raznosi po javnim površinama.

Kod većih zemljanih radova nadležno tijelo gradske uprave za poslove prometa može posebnim aktom odrediti ulice za odvoz i dovoz materijala.

Članak 56.

Radi sigurnog odvijanja prometa vozila i pješaka, svi otvori na ulicama, pločnicima, trgovima, dvorištima i sličnim prolazima moraju biti u ispravnom stanju.

Pod otvorima iz prethodnog stavka smatraju se otvori za vodovod, odvodnju atmosferske i fekalne kanalizacije, za električne instalacije, telekomunikacijske i druge instalacije. O održavanju otvora za vodovod, kanalizaciju, električne i telekomunikacijske instalacije brinu se tvrtke koje te otvore koriste.

2. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Članak 57.

Javne zelene površine moraju se redovito održavati tako da svojim izgledom uljepšavaju naselje i služe svrsi kojoj su namijenjene.

Na javnim zelenim površinama ne smiju se bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave obavljati bilo kakvi radovi, osim redovitog održavanja tih površina.

Članak 58.

Pod održavanjem javnih zelenih površina smatra se posebno:

1. obnova biljnog materijala,
2. rezidba i oblikovanje stabala i grmlja,
3. okopavanje bilja
4. košenje tratine
5. gnojenje i folijarno prehranjivanje bilja
6. uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
7. održavanje posuda s ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
8. preventivno djelovanje na sprječavanje biljnih bolesti, uništavanju biljnih štetnika, te kontinuirano provođenje zaštite zelenila,
9. održavanje pješačkih puteva i naprava na javnim zelenim površinama u urednom stanju (ličenje i popravci

- klupa, posuda, odnosno košara za otpatke, spremišta za alat, popločenja i sl.),
10. postavljanje zaštitnih ograda od prikladnog materijala, odnosno sadnja živice na mjestima ugroženim od uništavanja,
 11. postavljanje natpisa i upozorenja za zaštitu javne zelene površine,
 12. obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija zapuštene javne površine,
 13. skidanje snijega sa grana,
 14. zaostalo opremanje javnih zelenih površina oko stambenih objekata,
 15. uređenje i provođenje namjeni neuređene javne zelene površine.

Pokošena trava, lišće i drugi otpaci moraju se odmah ukloniti s javne zelene površine.

Održavanje javnih zelenih površina obavlja pravna ili fizička osoba kojoj je nadležno tijelo gradske uprave povjerilo obavljanje tih poslova.

Članak 59.

Pravna ili fizička osoba koja upravlja ili gospodari javnim sportsko-rekreacijskim ili drugim centrom, park šumom, spomen područjem i slično dužna je održavati javnu zelenu površinu i brinuti se za njezinu zaštitu i obnovu u skladu s prethodnim člankom.

Članak 60.

Zelena površina smije se koristiti samo u svrhu za koju je namijenjena.

Članak 61.

Ovlaštena pravna ili fizička osoba dužna je u skladu s gradskim planom održavanja redovito popunjavati drvorede, te posušena i bolesna stabla nadopunjavati stablima iste vrste, uklanjati suhe i bolesne grane, te štetnike na javnoj zelenoj površini.

Članak 62.

Prilikom uređivanja (betoniranja i asfatiranja) površine na kojima postoje pojedinačna stabla mora se ostaviti odgovarajuća orubljena slobodna površina, minimalno 0,8 m računajući od debla stabla.

Stabla i grane na javnoj zelenoj površini koji zaklanjaju prometne znakove, smetaju zračnim vodovima (električnim, ptt i sličnim linijama) siječe i uklanja ovlaštena pravna ili fizička osoba.

Radovi iz stavka 2. ovog članka koji ne ulaze u redovito održavanje obavljaju se na trošak naručitelja radova.

Članak 63.

Stabla, ukrasne živice i drugo javno zelenilo uz prometnice mora se uredno održavati tako da ne seže preko regulacijske crte na prometne površine i ne ometa vidljivost ili preglednost u prometu.

Članak 64.

Na javnoj površini mogu se postavljati posude s ukrasnim biljem uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave.

Vlasnik je dužan održavati nadopunjavati, obnavljati i čistiti postavljenu posudu s ukrasnim biljem.

Članak 65.

Unutar javnih zelenih površina dopušteno je postavljanje novih električnih, telefonskih, vodovodnih, kanalizacijskih i plinskih vodova uz prethodno pribavljeno mišljenje pravne ili fizičke osobe koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja zelenih površina i nadležnih tijela gradske uprave, uz obvezu izvođača

radova da uspostavi prijašnje stanje javne zelene površine.

Članak 66.

Bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave na javnoj zelenoj površini zabranjeno je:

1. rezanje grana i vrhova, obaranje i uklanjanje drveća, te vađenje panjeva,
2. prekopavanje javne zelene površine,
3. rekonstrukcija postojećih i izgradnja nove javne zelene površine,
4. postavljanje bilo kakvih objekata, uređaja, naprava, reklamnih panoa i slično,
5. odlaganje građevinskog materijala,
6. kampiranje
7. skupljanje plodova, granja i lišća,
8. vožnja biciklom, motorom, automobilom ili sličnim vozilima za teret (osim ako se takva vozila kreću u svrhu održavanja javne zelene površine), te parkiranje vozila,
9. oštećivanje opreme (ograde, ogradnog stupića i žice, stolova, klupa, uređaja za rekreaciju, vodovoda, sanitarnih uređaja, javne rasvjete) te njihovo prljanje i zagađivanje.

Članak 67.

Radi zaštite javne zelene površine zabranjuje se:

1. rezanje i skidanje grana i vrhova s ukrasnog drveća i grmlja,
2. guljenje kore stabala, zasjecanje, zarezivanje, savijanje, kidanje, zabadanje noževa, zabijanje čavala, stavljanje plakata i slično, bušenje, gaženje te drugo onečišćavanje drveća, grmlja i živica,
3. penjanje po drveću,
4. neovlašteno skidanje plodova s drveća i grmlja, kidanje i branje cvijeća, vađenje cvjetnih i travnatih busenova, te kidanje grana s grmlja i drveća,

5. neovlašteno sakupljanje i odnošenje suhog granja, kore i listnica,

6. branje lipovog cvijeta, mladica od jele i smreke, te zakonom zaštićenog i ostalog bilja,

7. uništavanje travnjaka, iskopavanje i odnošenje zemlje humusa i bilja,

8. bacanje papira i otpadaka, piljevine, pepela, drozge odrezanog šiblja, grana i njihovo paljenje,

9. dovođenje i puštanje životinja,

10.oštećivanje i izvaljivanje stabala i grmlja, oštećivanje stabala raznim materijalima prilikom gradnje, iskrcaja i dopreme građevinskog materijala, drva, ugljena i drugoga, zabijanje oplata i upiranje u deblo,

11.puštanje otpadnih voda, kiselina, motornih ulja i gnojnica i svako zagađivanje,

12.loženje vatre i potpaljivanja stabala,

13.rezanje, odnosno prekidanje korijena stabala,

14.poduzimanje zahvata koji mogu izazvati stvaranje erozije na području koje nije utvrđeno posebnim propisima kao erozivno područje,

15.pranje vozila na javnim zelenim površinama,

16.iskrcavanje, uskladištenje raznog materijala (ogrijevnog drva, ugljena, otpadnog drva, željeza, lima i slično),

17.bacanje otpadaka i drugih predmeta u bazene i fontane,

18.hvatanje i uznemiravanje ptica i ostalih životinja,

19.nenamjensko korištenje opreme

20. obavljanje i drugih radnji kojima se devastiraju javne zelene površine.

Članak 68.

Zabranjena je sječa, rezanje i uklanjanje rijetkog ili za ovu regiju karakterističnog, a hortikulturnog vrijednog drveća koje je proglašeno zaštićenim objektom prirode za koje vrijede propisi o zaštiti prirode bez odobrenja stručne komisije sastavljene

od predstavnika iz oblasti hortikulture, urbanizma i zaštite spomenika.

Komisiju iz prethodnog stavka osniva Gradonačelnik.

Članak 69.

Pravna ili fizička osoba koja učini štetu na javnim zelenim površinama svojim štetnim radnjama ili uporabom vozila i slično, dužna je nadoknaditi počinjenu štetu. U slučaju da se kod štete prouzrokovane uporabom vozila ne može utvrditi identitet osobe koja je počinila štetu, teretit će se vlasnik vozila kojim je šteta počinjena.

Stvarna šteta procjenjuje se prema hortikulturnoj vrijednosti pojedinog objekta na temelju cjenika pravne ili fizičke osobe koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja zelenih površina,

Članak 70.

Na prijedlog pravne ili fizičke osobe koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja zelenih površina nadležno tijelo gradske uprave će nalogom odrediti vlasniku, odnosno korisniku zelene površine uklanjanje osušenog ili bolesnog stabla ili samo grana koje bi svojim rušenjem, odnosno padom moglo ugroziti sigurnost ljudi, prometa, objekata i slično.

Svaku štetu koja nastane rušenjem stabla ili grane iz stavka 1. ovog članka, dužan je nadoknaditi vlasnik odnosno korisnik.

Na način iz stavka 1. ovog članka postupit će se i u slučaju kada pojedino stablo ugrožava sigurnost objekata (potkopavanje temelja, podizanje asfaltnog sloja na prometnici i slično).

3. PROMETOVANJE UNUTAR PJEŠAČKIH ZONA

Članak 71.

Pješačke zone su namijenjene isključivo za kretanje pješaka, a promet motornim vozilima, elektrovočnim prijevoznim sredstvima, priključnim vozilima, biciklima i karićima (u daljnjem tekstu: "prijevozna sredstva"); te dovođenje životinja u svrhu različitih manifestacija, izložbi i slično, dozvoljen je samo temeljem odobrenja Grada Trogira.

Pješačke zone iz stavka 1. ovog članka su: Povijesna jezgra Grada u cijeloj svojoj površini osim državne ceste D 126 u dijelu koji prolazi starom gradskom jezgrom.

Iznimno od odredbe iz prethodnog stavka za prometovanje pješačkim zonama u hitnim slučajevima odobrenje nije potrebno za :

- vozila hitne pomoći,
- vatrogasna vozila,
- vozila MUP-a,
- vozila istražnog suca i
- vozila komunalnog redarstva

Odobrenje nije potrebno ni za:

- vozilo koje prevozi umrlu osobu,
- pokretne stolce s motorom ili bez motora za osobe smanjene pokretljivosti,
- dječja prijevozna sredstva (dječji bicikli, tricikli, romobili, automobilčići na električni ili nožni pogon i sl.) kojima upravljaju djeca do navršene sedme godine života.

Najveća dopuštena brzina prometovanja u pješačkim zonama ograničena je na brzinu pješačkog hoda.

Članak 72.

Prometovanje pješačkim zonama odobrit će se motornim vozilima čija najveća dopuštena masa ne prelazi 3.500 kg. U posebno opravdanim i izuzetnim slučajevima unutar Povijesne jezgre Grada može

se odobriti prometovanje teretnih vozila najveće dopuštene mase do 5.000 kg.

Prometovanje pješačkim zonama odobrit će se i elektrovučnim prijevoznim sredstvima čija najveća dopuštena masa ne prelazi 2.000 kg s prikolicom ukupne mase do 600 kg i koja se kreću na meko pumpanim gumama, te triciklima.

Za vrijeme prometovanja pješačkom zonom elektrovučno prijevozno sredstvo mora imati važeći atest i biti osigurano od odgovornosti prema trećim osobama, a njime može upravljati punoljetna osoba koja ima završenu najmanje osnovnu školu, položen ispit rukovatelja takvim transportnim sredstvom i potvrdu o zdravstvenoj sposobnosti.

Prometovanje prijevoznim sredstvima u pješačkim zonama odobrit će se za potrebe:

- održavanja čistoće i odvoženja komunalnog otpada,
- održavanja komunalne infrastrukture,
- deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije,
- održavanja električnih i telekomunikacijskih objekata i uređaja,
- dopreme roba za opskrbu prodavaonica, tržnica i ugostiteljskih objekata, hotela, domova, samostana i sl.,
- dopreme plina i ogrijeva,
- prijevoza pokućstva,
- prijevoza građevinskog materijala, te odvoza građevinskog otpada,
- prijevoza novca i drugih vrijednosti, te poštanskih pošiljaka,
- državnog, županijskog, gradskog i vjerskog protokola,
- bogoštovlja u crkvama,
- prijevoza opreme radi održavanja priredbi,
- prijevoza opreme za radio i televizijske prijenose i snimanja,
- prijevoza osoba koje zaključuju brak i osoba koje sudjeluju u sklapanju braka,
- prijevoza teških invalida i bolesnih osoba,
- prijevoza članova uže obitelji radi odlaska na pogreb,

-osoba koja posjeduju garažu na unutar povjesne jezgre Grada.

Prometovanje za potrebe opskrbe prodavaonica, ugostiteljskih objekata i hotela odobrit će se u ljetnom periodu od 01.06. do 30.09. u vremenu od 24,00-7,00 sati i od 12,00 do 14,00 sati, a u zimskom periodu od 01.10. do 31.05 u vremenu od 6,00 – 8,00 sati, 12,00-14,00 sati i od 21,00-24,00 sati.

Osobama koje posjeduju garažu na unutar stare Gradske jezgre odobrenje se izdaje za prometovanje od 00:00 do 24:00 sata.

Članak 73.

Odobrenje za prometovanje pješačkim zonama izdaje se najdulje za vremensko razdoblje do 3 mjeseca, a osobama koje posjeduju garažno mjesto unutar stare Gradske jezgre za tekuću godinu.

Odobrenje za prometovanje prijevoznim sredstvima izvan utvrđenih ulica i vremena izdaje nadležni Upravni odjel u posebno opravdanim i izuzetnim slučajevima, s tim da se prometovanje tim ulicama ne može odobriti bez njihove posebne zaštite (prekrivanje drvenim oblogama i sl.) i plaćanja posebne naknade.

Članak 74.

Zabranjeno je prometovanje prijevoznim sredstvima u pješačkim zonama bez odobrenja nadležnog Upravnog odjela Grada Trogira.

Po prestanku potrebe navedene u odobrenju, mora se napustiti pješačka zona bez obzira je li vrijeme odobrenja isteklo.

Unutar pješačkih zona zabranjeno je parkiranje prijevoznih sredstava.

Parkiranje prijevoznih sredstava u pješačkim zonama može se dozvoliti samo u izuzetno opravdanim slučajevima i na način da se zadovolje i druga propisana sigurnosna pravila.

Prometovanje obalom Bana Berislavića dozvoljeno je samo na betonom popločanom dijelu.

Za vrijeme prometovanja pješačkim zonama, vozač mora imati kod sebe odobrenje za prometovanje i dužan ga je pokazati na zahtjev službene osobe.

Pravne i fizičke osobe čije prijevozno sredstvo prometuje pješačkim zonama, dužne su organizirati prometovanje na način da se njihova prijevozna sredstva što manje zadržavaju na tim površinama i odgovorne su za prekršaje iz ovog članka.

Članak 75.

Za prometovanje pješačkim zonama plaća se naknada koju Pravilnikom određuje Gradonačelnik.

Pravilnikom se može odrediti da pojedini korisnici budu djelomično ili potpuno oslobođeni plaćanja naknade za prometovanje.

IV. SAKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM OTPADOM

TEHNOLOŠKI OTPAD

Članak 76.

Poduzeća, ustanove i druge pravne i fizičke osobe, dužne su sakupljati i odlagati tehnološki otpad prema vrsti u posebne posude na prikladnim mjestima na svom terenu.

Tehnološki otpad u pravilu odvozi ovlašteni isporučitelj komunalne usluge.

Poduzeća, ustanove i druge pravne i fizičke osobe kod kojih u procesu rada nastaje tehnološki otpad mogu uz posebno odobrenje tijela državne uprave nadležnog za poslove sanitarne inspekcije uništiti na suvremen način ako za to ispunjavaju sanitarne, tehničke i druge uvjete ili su dužni osigurati odvoz tog otpada na mjesta određena za njihovo odlaganje odnosno uništenje.

Tehnološki otpad s agresivnim svojstvima mora se prije odlaganja ili konačnog uništenja, na odgovarajući način neutralizirati.

Tehnološki otpad s toksičnim ili štetnim svojstvima mora se odlagati,

odnosno uništavati na za to određenom mjestu i sukladno zakonskim propisima koji reguliraju ovu materiju.

V. UKLANJANJE LEDA I SNIJEGA

Članak 77.

Vlasnici i korisnici stanova, zgrada, poslovnih prostorija i drugih objekata dužni su očistiti dio pješačkog prolaza ispred svojih objekata od leda i snijega,

Članak 78.

O uklanjanju leda i snijega s javnih parkirališta, taxi stajališta, tržnica na malo, kolodvora, športskih objekata i sličnih prostora vodi brigu pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja odnosno obavlja poslovnu djelatnost.

Članak 79.

Radi sprečavanja nastanka leda i sprečavanje klizanja, javnoprometne površine mogu se posipati odgovarajućim materijalom.

Fizičke i pravne osobe koje uklanjaju snijeg i led s javnoprometne površine dužne su osigurati da se materijal kojim je posipana javnoprometna površina ukloni u roku od tri dana nakon otapanja snijega i leda.

Članak 80.

Osobe iz članka 77. i 78. ove odluke odgovaraju za štetu nastalu zbog ne čišćenja snijega i leda osobi koja je zbog toga pretrpjela štetu.

VI. SANITARNO KOMUNALNE MJERE UREĐENJA NASELJA

Članak 81.

Čišćenje septičkih jama obavlja ovlašteni davatelj komunalne usluge u skladu sa sanitarno-tehničkim uvjetima, a na zahtjev vlasnika septičke jame.

Članak 82.

Vlasnik septičkih jama dužni su na vrijeme zatražiti usluge čišćenja tih jama kako ne bi došlo do preljevanja, a time i onečišćavanja okoline. Ukoliko se utvrdi da se septička jam preljeva ili propušta fekalije obavijestit će se Sanitarna inspekcija koja će odlučiti o prekidu dovoda vode zgradi čije se fekalije izljevaju iz septičke jame dok se ne sanira postojeće stanje.

Troškove sanacije snosi vlasnik, odnosno korisnik septičke jame.

Članak 83.

Ovlašteni davatelj komunalne usluge koji odvozi fekalije dužan je iste izljevati u kanalizacijsku mrežu na mjesta koja su za to određena i snose odgovornost za eventualno zagađenje okoline uz naknadu počinjene štete.

Mjesta na kojima se fekalije izljevaju u kanalizacijsku mrežu određuje nadležno tijelo gradske uprave na prijedlog ovlaštenog isporučitelja komunalne usluge kojemu je povjereno upravljanje i održavanje fekalne kanalizacije.

1. DRŽANJE STOKE I PERADI

Članak 84.

Radi održavanja čistoće zabranjeno je držati stoku, perad i pčele na područjima Grada Trogira unutar granica koje čine MO Grad.

Zabranjeno je stvaranje i držanje gnjojišta na cijelom području iz stavka 1. ovog članka.

Članak 85.

U smislu prethodnog članka stokom se smatraju: konji, mazga, magarac, mula, govedo, svinja, ovca, koza i kunić.

A pod peradi: kokoš, patka, guska, puran, prepelica i druga perad.

Držanje pasa i mačaka propisano je posebnom odlukom.

Članak 86.

Zabranjeno je puštanje životinja po javnim površinama u naseljima koja su izvan područja za koja vrijedi zabrana o držanju domaćih životinja.

Članak 87.

Na područjima koja nisu obuhvaćena odredbom članka 84. ove odluke, mogu se držati domaće životinje, ako njihovo držanje ispunjava slijedeće sanitarno-higijenske uvjete:

- da se redovito čiste, s tim da gnjojišta moraju biti izgrađena u betonu i zatvorena tako da ne ugrožavaju otpadnim vodama i ostalim materijalima okolni teren,
- da su udaljeni najmanje 10,00 m od susjednog objekta i javnih prometnica,
- da su udaljeni najmanje 50,00 m od javnih vodova i voda namjenjenih za piće i napajanje stoke,
- da se kreće najmanje dva puta godišnje i to u vremenu od 01. siječnja do 25 siječnja i od 01. lipnja do 01. listopada tekuće godine.

Organizirani peradarnici, svinjci i slično farmskog tipa uzgoja mogu se graditi izvan naselja najmanje 300,00 m udaljeni od najbliže stambene zgrade.

Udaljenost od javnog puta kod organiziranih peradarnika, svinjaca i slično, mora biti najmanje 60,00 m.

Ukoliko se stoka, perad ili pčele drže u zabranjenoj zoni (članak 84.) komunalni redar će izdati rješenje o uklanjanju s rokom izvršenja.

Komunalni redar može povodom prijave ili po službenoj dužnosti izdati rješenje o zabrani držanja i uklanjanju domaćih životinja na području gdje je to dozvoljeno, ukoliko držanje domaćih životinja ne udovoljava propisanim sanitarno-higijenskim uvjetima ili ukoliko se time

nanosi nepotrebna smetnja okolnim stanarima ili narušava izgled okoline.

Hvatanje životinja, odnosno sakupljanje i odlaganje životinjskih lešina na posebno određeno stočno groblje obavlja ovlaštena pravna ili fizička osoba.

2. DEZINSEKCIJA I DERATIZACIJA

Članak 88.

U svrhu zaštite zdravlja građana i stvaranja uvjeta za svakodnevni i normalan život, u tijeku godine obavlja se obvezno sistematska dezinfekcija i deratizacija javnih i ostalih površina sukladno posebnim programima.

Članak 89.

Pod pojmom sistematske dezinfekcije podrazumjeva se prskanje ili zamagljivanje odgovarajućim sredstvima u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih insekata.

Pod pojmom sistematske deratizacije podrazumjeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca te prikupljanje i odstranjivanje uginulih životinja.

Članak 90.

Opseg, način, vrijeme i ostali uvjeti obavljanja obvezne sistematske dezinfekcije i deratizacije utvrđuju se prema programima donesenim temeljem posebnih propisa.

Za ostale ostale otvorene prostore troškove obvezne sistematske dezinfekcije i deratizacije snose korisnici tih prostora.

Ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi dezinfekcije i deratizacije dužan je prije početka izvođenja sistematske dezinfekcije i deratizacije obavijestiti građane o početku izvođenja tih radova.

Članak 91.

Održavanje i čišćenje dimnjaka kao posebna komunalna djelatnost regulirana je posebnom odlukom.

VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 92.

Svi protupravno postavljeni predmeti na javnim površinama (kiosci, pokretne naprave, štandovi, štekati, prikolice, čamci, reklame, obavijesti, putokazi, stupići, posude za cvijeće, građevinski materijal, skele, građevinska ručna kolica i sl.) moraju se ukloniti.

Rješenje o uklanjanju s rokom uklanjanja donosi komunalno redarstvo. Ako korisnik protupravno postavljenog predmeta sam ne ukloni predmet, uklonit će ga nadležno tijelo gradske uprave o trošku korisnika, uključujući i troškove premještanja i skladištenja (čuvanja).

Uklonjene predmete vlasnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana , uz podmirenje nastalih troškova. U protivnom se predmeti prodaju neposrednom pogodbom ili putem javnog nadmetanja radi podmirenja troškova.

Članak 93.

Na javnim površinama zabranjeno je ostavljati dotrajala, oštećena, neregistrirana i napuštena vozila duže od 7 dana.

Uklanjanje vozila iz stavka 1 ovog članka naredit će vlasniku vozila komunalni redar.

Ako vlasnik ne ukloni vozilo u ostavljenom roku, uklonit će se na trošak vlasnika.

Akontaciju troškova snosi nadležno tijelo gradske uprave.

Vlasnik vozila dužan je preuzeti svoje vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja uz podmirenje troškova.

Ukoliko se vozilo ne preuzme u prednje naznačenom roku prodat će se neposrednom pogodbom ili putem javnog nadmetanja radi podmirenja nastalih troškova, odvoza, skladištenja, čuvanja i troškova prodaje.

VIII. PREKOPAVANJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA

Članak 94.

Radi zaštite javnoprometnih površina na području Grada i objekata podignutih na njima, zaštite komunalnih instalacija povezanih sa kolnicima, te reguliranju i uređenju prometa kao i radi isključenja troškova uzrokovanih ponovnim prekopavanjem tih površina, javno prometne površine na području Grada Trogira mogu se prekopavati samo pod uvjetima i u skladu sa odredbama ove odluke.

Radovi na javnim površinama smatraju se žurnim i obavljaju se bez prekida, neovisno o vremenskim uvjetima, odnosno neradnim danima.

Članak 95.

Zabranjeno je u bilo kojem vidu vršiti prekopavanje javnoprometnih površina na području Grada bez odobrenja za prekopavanje.

Odobrenje za prekopavanje javnoprometnih, javnozelenih površina i nerazvrstanih cesta radi investicijskih radova, u svezi s postavljanjem komunalnih instalacija, održavanja, obnove ili rekonstrukcije već postavljenih komunalnih instalacija, izdaje nadležni upravni odjel gradske uprave.

Odobrenjem za prekopavanje javnoprometnih površina utvrdit će se prava i obveze investitora.

Kod održavanja i izvođenja radova na postojećim komunalnim instalacijama i objektima koji se nalaze na javnoprometnim površinama, investitor je dužan snositi troškove dovođenja javnoprometne površine u funkcionalno stanje kao i ostale prateće troškove koji su posljedica predmetnog zahvata.

Kod izgradnje novih objekata i instalacija komunalne infrastrukture, a prije izdavanja odobrenja investitor je dužan predložiti dokaz da je odnose s Gradom regulirao sukladno pravilniku o mjerilima za izračun naknade za korištenje zemljišta na nerazvrstanim cestama i javnoprometnim površinama.

Članak 96.

Javnoprometne površine mogu se prekopavati kada se vrše investicijski radovi u svezi s postavljanjem, izmjenom ili uklanjanjem podzemnih ili nadzemnih instalacija i objekata (telefonskih vodova i uređaja, električnih i drugih uređaja i instalacija vodova, kanalizacije i drugih komunalnih objekata) u daljnjem tekstu prekopavanje površina radi investicijskih radova.

Javno prometne površine mogu se prekopavati kada se vrše i manji popravci održavanja komunalnih instalacija ili objekata ili kada se vrši preinaka, popravka ili isključivanje pojedinih zgrada ili objekata koji se trebaju priključiti ili su već priključeni na javno komunikacijske instalacije.

Izvođenju radova na prekopavanju javnoprometnih površina može se pristupiti i u slučajevima iznenadnog kvara instalacija i objekata (pucanje cijevi na vodovodnoj i kanalizacijskoj mreži odnosno kablova na električnoj i telefonskoj mreži) i bez odobrenja nadležnog upravnog odjela gradske uprave, time da su u ovom slučaju investitori dužni zatražiti odobrenje za prekopavanje najkasnije u roku od 24 sata nakon što započnu sa radovima.

Članak 97.

Radi usklađivanja radova iz članka 96. stavka 1. ove odluke, na prekopavanju javnoprometnih površina izrađuje se godišnji plan prekopavanja tih površina.

Godišnji plan prekopavanja iz prednjeg stavka ovog članka donosi nadležni upravni odjel gradske uprave na osnovi prijave planova prekopavanja koje su dužni podnositi investitori (pravne i fizičke osobe) svake godine najkasnije do 15. veljače.

Prijava iz prethodnog stavka ovog članka mora sadržavati podatke naročito o mjestu, svrsi, opsegu, načinu i vremenskom trajanju izvođenja radova vezanih uz

prekopavanje. Uz prijavu treba priložiti položajni nacrt u mjerilu 1: 1000 i tipski profil prekopa, projekt privremene regulacije prometa, a po potrebi i drugu tehničku dokumentaciju.

Članak 98.

Odobrenje za prekopavanje ceste koje su razvrstane kao lokalne, županijske ili državne izdaje nadležna Uprava za ceste.

Članak 99.

Investitor odnosno izvođač radova na prekopavanju javne površine dužan je najkasnije 8 dana prije početka izvođenja radova pismeno izvijestiti nadležni upravni odjel gradske uprave, ovlaštenu pravnu ili fizičku osobu koja obavlja djelatnost održavanja čistoće i odvoza kućnog smeća i policijsku postaju Trogir.

Članak 100.

Investitor odnosno izvođač je dužan osigurati održavanje prekopane površine do konačnog zatrpavanja, te prekopanu površinu dovesti u funkcionalno stanje u roku koji je određen aktom o dozvoli za prekopavanje javne površine.

Investitor radova je dužan u roku od tri dana od dana završetka radova zatražiti tehnički pregled i primopredaju izvršenih radova nadležnom upravnom odjelu gradske uprave koje je izdalo odobrenje za prekop i to samo za one radove koji su bili predmet odobrenja.

Članak 101.

Zabranjeno je:

1. započeti radove na prekopavanju javne površine prije nego je nabavljen i dopremljen sav potreban materijal koji se ima ugraditi u prekopanu površinu (cijevi, kabeli i sl.)
2. otkopavanje rova tuneliranjem ili prekopavanjem sa strane rova bez posebne dozvole,

3. raskopavanje zastora na javnoj površini na dužini većoj od 100,00 dužinskih metara, za duge trase, moraju se vršiti u dionicama tako da nova dionica bude otvorena tek nakon što se prethodna zatvori.

Članak 102.

Za vrijeme izvođenja investicijskih zahvata na prekopavanju javnih površina, investitor radova je dužan osigurati stalan stručni nadzor nad radovima.

Nadzor nad uspostavom funkcionalnog stanja gornjeg stroja prekopanih javnih površina, uz nadzornog inženjera prati i ovlaštena osoba upravnog odjela koje je izdalo odobrenje za prekopavanje javne površine.

Članak 103.

Ako prilikom izvođenja radova na prekopavanju javnih površina radi investicijskih radova, ili održavanja postojećih infrastrukturnih instalacija, nastanu kvarovi na susjednim komunalnim instalacijama ili uređajima, izvođač je dužan o tome odmah izvijestiti pravnu ili fizičku osobu koja upravlja tim uređajima ili instalacijama, te snosi sve troškove u svezi sa uklanjanjem nastalih kvarova.

Članak 104.

Radi osiguranja stručnog i kvalitetnog građevinskog zahvata na prekopu javnih površina kao i radi dovođenja tih površina u funkcionalno stanje, tražiti će se jamstvo od investitora prilikom izdavanja odobrenja za prekopavanje javne površine.

Jamstvo izdaje investitor namjeravanog zahvata u prostoru.

Pravne osobe i obrtnici izdaju jamstvo u obliku bjanko zadužnice, a fizičke osobe su dužne izvršiti polog novca u visini od 100 kn/m², a najmanje 3000 kuna.

Jamstvo može iznositi najviše 25 % vrijednosti predviđenih radova na prekopavanju javne površine.

Jamstvo se vraća nakon što su radovi za koje je isto dato, nakon tehničkog pregleda, primljeni od nadležnog upravnog odjela gradske uprave.

Članak 105.

Prekopane javnoprometne površine iz članka 96. stavka 2. i 3. ove odluke, moraju se odmah zatrpiti nakon obavljenih radova i uspostaviti funkcionalno stanje, ukoliko se time ne protive tehnički razlozi ili nastupi viša sila.

Ako se ne uspostavi funkcionalno stanje prema odredbi iz prethodnog stavka komunalno redarstvo odredit će uspostavu funkcionalnog stanja svojim rješenjem.

Određbe članka 102. i 103. ove odluke shodno će se primjenjivati i na prekopavanje površina iz članka 95. ove odluke.

IX. ZAŠTITA OD PRETJERANE BUKE

Članak 106.

U Gradu Trogiru zabranjeno je proizvoditi i emitirati zvuk pojačivačima zvuka, koji se čuje izvan prostora u kojem je proizveden, kao i izvođenje ili emitiranje glazbe na javnim površinama, bez odobrenja Upravnog odijela za gospodarstvo, turizam i društvene djelatnosti. Uvjeti za dobijanje odobrenja određeni su posebnim Pravilnikom.

Članak 107.

U razdoblju od 1. lipnja do 1. listopada, zabranjeno je izvoditi građevinske radove iskopa, odvoza iskopanog materijala odnosno, druge bučne građevinske radove bez posebne dozvole Grada Trogira.

X. MJERE ZA PROVEDBU KOMUNALNOG REDA

Članak 108.

Nadzor nad provođenjem komunalnog reda propisanog ovom odlukom obavlja Upravni odjel za gospodarstvo prostorom i komunalno gospodarstvo putem pododsjeka za komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari .

Komunalni redari moraju imati posebne iskaznice i posebnu odoru sa oznakom na odori.

Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu izdavanja iskaznice te Pravilnik o vrsti, kroju i boji službene odore te oznake na službenoj odori kao i vrijeme nošenja i rokove trajanja donosi Gradonačelnik.

Članak 109.

U obavljanju nadzora komunalni redar je ovlašten:

- nadzirati primjenu ove odluke,
- nadzirati obavljanje radova ako pregledom utvrdi da se isti ne obavljaju sukladno odredbama ove odluke, ili da se ne obavljaju potpuno ili pravilno,
- zabraniti obavljanje radova koji se izvode bez odobrenja nadležnog tijela ili protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove odluke,
- zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja ili naprave dok se ne uklone nedostaci,
- odrediti uklanjanje predmeta, objekata i uređaja koji su postavljeni bez odobrenja, protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama komunalnog reda,
- određivati odgovarajuće hitne privremene mjere za zaštitu sigurnosti ljudi, imovine, odnosno spriječavanje štete,
- naplaćivati paušalne troškove premještanja i skladištenja (čuvanja) predmeta, objekata ili uređaja,
- poduzimati druge radnje i mjere za koje je ovlašten,

Radi provedbe naprijed navedenih i ostalih radnji koje se odnose na održavanje komunalnog reda sukladno ovoj odluci komunalni redari su ovlašteni:

1. rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
2. predložiti pokretanje prekršajnog postupka,
3. izdati obvezni prekršajni nalog i izreči novčanu kaznu
4. na licu mjesta naplatiti novčanu kaznu od počinitelja prekršaja

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu Splitsko-dalmatinske županije u roku od 8 dana od dana primitka rješenja.

Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 110.

U obavljanju nadzora komunalni redari su dužni surađivati s mjesnim odborima na području grada Trogira.

Članak 111.

Kada u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti komunalni redar utvrdi povredu propisa ili mjera nad čijim izvršenjem vrši nadzor druga inspekcija ili tijelo izvijestit će o tome nadležnu inspekciju ili tijelo.

Članak 112.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a poglavito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja, dati osobne podatke, kao i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetima uredovanja.

Članak 113.

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor može zatražiti

pomoć nadležne policijske uprave Trogir.

Članak 114.

Komunalni redar u obavljanju poslova nadzora dužni su se pridržavati Zakona, ove odluke i drugih propisa.

Članak 115.

O pregledu i nađenom stanju komunalni redar sastavlja zapisnik i određuje mjere koje treba izvršiti i rok za izvršenje tih mjera.

Članak 116.

Komunalno redarstvo podnosi Gradonačelniku izvješće o svom radu dva puta godišnje.

XI. KAZNE NE ODREDBE

Članak 117.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn do 3.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. vanjske djelove zgrada redovito ne čisti i ne održava (članak 4. stavak 1. Odluke)
2. postupa suprotno stavku 1. članka 5. Odluke,
3. ukoliko postupa suprotno odredbi stavka 2. članka 8. Odluke,
4. postavlja na zgrade satove bez odobrenja (članak 23. stavak 2.)
5. ne održava javne satove urednim i u ispravnom stanju (članak 23. stavak 4. Odluke)
6. ne održava javne zahode u urednom i ispravnom stanju (članak 25. stavak 2. Odluke)
7. ne održava javne telefonske govornice i poštanske sandučice urednim i u ispravnom stanju (članak 26. stavak 2. Odluke)
8. ne postupa sukladno članku 30. Odluke,
9. postupa protivno članku 38. Odluke

10. postupa protivno članku 39. Odluke
 11. postupa protivno članku 40. Odluke
 12. postavlja košarice bez odobrenja (članak 49. stavak 4. Odluke),
 13. obavlja radove na javno zelenoj površini bez odobrenja (članak 59. stavak 2. Odluke),
 14. postupa protivno članku 59. Odluke,
 15. postupa protivno članku 60. Odluke,
 16. ne postupa sukladno članku 61. Odluke,
 17. postupa suprotno članku 62. Odluke,
 18. postupa protivno članku 63. Odluke,
 19. ako postupa suprotno odredbi članka 72. i 74. Odluke,
 20. ako ne plati naknadu iz članka 75. Odluke,
 21. drži domaće i druge životinje na području Grada gdje to nijedopušteno (članak 84. Odluke),
 22. postupa protivno članku 86. i 87. Odluke,
 23. ako postupa suprotno odredbi članka 106. Odluke.
- Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kn do 500,00 kn fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi.
- Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn do 1.000,00 kn kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka, a koji počinjeni prekršaj je u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.
- Članak 118.**
- Novčanom kaznom u iznosu do 6.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:
1. šara, crta, lijepi plakate po pročeljima zgrada ili ih na drugi način uništava i prlja (članak 4. stavak 3. Odluke),
 2. postupa protivno članku 5. stavak 2. Odluke,
 3. ne održava nazive urednim i ispravnim (članak 6. stavci 1. i 4. Odluke),
 4. ne postupa sukladno članku 6. stavku 3. Odluke,
 5. ne postupa sukladno članku 7. Odluke,
 6. vrtove, voćnjake i druge slične površine ne održava urednim (članak 8. Odluke),
 7. uništava, oštećuje i prlja reklame i druge predmete (članak 9. stavak 3. Odluke),
 8. ne postupa sukladno članku 14. Odluke,
 9. ne održava plakate, oglasne ploče, oglasne ormariće i slične objekte urednim i u ispravnom stanju (članak 17. Odluke)
 10. postupa suprotno odredbama članka 15. Odluke,
 11. ne održava javnu rasvjetu u stanju funkcionalne sposobnosti (članak 18. stavak 4. Odluke),
 12. ne postupa sukladno članku 19. Odluke,
 13. oštećuje i uništava rasvjetne stupove i rasvjetna tijela i postavlja oglase, obavijesti, reklame i slično na rasvjetne stupove (članak 20. Odluke),
 14. rekreacijske javne površine, sportska i dječja igrališta, javne sportske objekte kao i objekte na njima ne održava u urednom i ispravnom stanju (članak 21. stavak 1. Odluke),
 15. ako postupa suprotno odredbi članka 24. stavak 1. Odluke,
 16. ne održava objekte i predmete u urednom i

- ispravnom stanju (članak 29.Odluke),
17. ne postupa sukladno članku 32. stavku 2. Odluke,
 18. tržnicu nakon isteka radnog vremena ne očisti, opere i uredi (članak 33. Odluke),
 19. prodaje, ili izlaže robu izvan tržnog prostora bez odobrenja (članak 34. stavak 1. Odluke),
 20. obavlja radove na javnoprometnoj površini bez odobrenja (članak 35. stavak 1. Odluke),
 21. postupa protivno članku 36. Odluke,
 22. ne postupa sukladno članku 47. Odluke,
 23. ne postupa sukladno članku 48. stavku 2. Odluke,
 24. postupa protivno članku 49. stavku 3. Odluke,
 25. onečišćuje i šara po javnoprometnoj površini (članak 53. Odluke),
 26. vozilom onečišćuje javnoprometnu površinu (članak 54. Odluke),
 27. postavlja posude s ukrasnim biljem bez odobrenja (članak 64. stavak 1. Odluke),
 28. ne održava, obnavlja, nadopunjuje i čisti postavljene posude s ukrasnim biljem (članak 64. stavak 2. Odluke),
 29. postupa protivno bilo kojoj zabrani iz članka 66. Odluke,
 30. postupa protivno bilo kojoj zabrani iz članka 67. Odluke,
 31. ne uklanja snijeg i led ispred zgrada, poslovnih prostorija i drugih objekata (članak 77. Odluke)
 32. ne uklanja snijeg i led s površina iz članka 78.,
 33. postupa protivno članku 79. stavku 2. Odluke,

34. postupa protivno članku 93. Odluke,
35. ne postupa sukladno članku 101. Odluke,
36. ne postupa sukladno članku 102. stavku 1. Odluke,

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 510,00 kn do 1.000,00 kn fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.100,00 kn do 3.000,00 kn kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka , a koji počinjeni prekršaj je u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.»

Članak 119.

Novčanom kaznom u iznosu do 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postavlja klima uređaje, dimovodne kanale, zvučnike i druge uređaje na pročeljima zgrada bez odobrenja (članak 5. stavak 3. Odluke),
2. postavlja naziv firme bez odobrenja (članak 6. stavak 2. Odluke),
3. ne postupa sukladno članku 9. stavak 2. Odluke,
4. postavlja reklame i ostale predmete suprotno odredbi članka 11. Odluke,
5. ne održava protupožarne hidrante i hidrante za pranje i zalijevanje javnih površina u ispravnom stanju (članak 24. stavak 2. Odluke),
6. uništava, oštećuje i neovlašteno koristi hidrante i javne vodoskoke (članak 24. stavak 3. Odluke),
7. uništava, šara, crta ili na drugi način prlja i nagrđuje objekte i uređaje iz članka

27. Odluke, te ukoliko postupa suprotno odredbi članka 28. stavak 2. i 3. Odluke),
8. postupa protivno članku 37. Odluke,
9. ne odvozi višak zemlje iz iskopa i otpadni građevinski materijal na odlagalište, odnosno deponij (Članak 41. stavak 1. Odluke),
10. postupa protivno članku 41. stavku 2. Odluke,
11. postupa protivno članku 41. stavku 4. Odluke,
12. postupa protivno članku 43. stavku 1. Odluke,
13. postupa protivno članku 44. Odluke,
14. ne održava urednim i čistim javne površine (članak 46. odluke),
15. postupa protivno bilo kojoj zabrani iz članka 50. Odluke,
16. postupa protivno članku 51. Odluke,
17. ne postupa sukladno članku 52. Odluke,
18. postupa protivno članku 55. Odluke,
19. ne održava otvore sukladno članku 56. Odluke,
20. postupa protivno članku 65. Odluke,
21. postupa protivno članku 68. Odluke,
22. postupa protivno članku 76. Odluke,
23. ne postupa sukladno članku 83. stavku 1. Odluke,
24. postupa protivno članku 95. stavku 1. i 5. Odluke),
25. postupa protivno članku 96. stavku 3. Odluke,
26. postupa protivno članku 99. Odluke,
27. ne postupa sukladno članku 100. Odluke,
28. ne postupa sukladno članku 103. Odluke,
29. postupa protivno članku 105. Odluke,

30. postupa protivno članku 112. Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu do 2.000,00 kn fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu do 5.000,00 kn kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka , a koji počinjeni prekršaj je u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.»

Članak 120.

Komunalni redar je ovlašten naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez izdavanja prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde u slučaju kada je riječ o prekršaju za koji je ovom Odlukom propisana novčana kazna do 1.000,00 kn za fizičku osobu i odgovornu osobu u pravnoj osobi, do 10.000,00 kn za pravnu osobu i s njom izjednačene subjekte i do 5.000,00 kuna za fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost , kada je počinitelj zatečen u izvršenju prekršaja .
Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se prekršajni nalog, s uputom da kaznu mora platiti u roku od 8 dana računajući od dana kada je počinio prekršaj.

Članak 121.

Roditelji ili staratelji malodobnog djeteta koje je počinilo prekršaje iz članka 117., 118. i 119. ove Odluke kaznit će se novčanom kaznom predviđenom u članku 117., 118. i 119., ako su propustili dužnost staranja o malodobnom djetetu.

Članak 122.

Ukoliko komunalni redar utvrdi da isporučitelj komunalne usluge postupa na način da:

1. bez opravdanog razloga prekine obavljati povjerenu komunalnu djelatnost,
 2. komunalne objekte i uređaje ne održava u stanju funkcionalne sposobnosti,
- predložiti će Državnom inspektoratu pokretanje prekršajnog postupka.

Pored predlaganja pokretanja prekršajnog postupka komunalno redarstvo obavjestit će tijelo gradske uprave nadležno za obavljanje nadzora nad radom isporučitelja komunalne usluge radi poduzimanja odgovarajućih mjera u pogledu daljnjeg prava obavljanja povjerenih poslova.

Članak 123.

Osoba koja je uzrokovala štetu na javnoj površini postupajući protivno odredbama ove Odluke dužna je štetu nadoknaditi ili uspostaviti stanje koje je bilo prije nastale štete ukoliko je to moguće.

Visina štete određuje se prema važećim cjenicima pravnih i fizičkih osoba koje obavljaju komunalnu djelatnost održavanja i uređenja javnih površina, te objekata i uređaja na njima na području Grada Trogira.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 124.

Fizička i pravna osoba sa sjedištem firme na području Grada Trogira dužna je za istaknuti naziv firme zatražiti odobrenje od nadležnog tijela gradske uprave u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke, ukoliko nije ranije ishodila odobrenje.

Za postavljene izložbene ormariće i slične objekte, reklame i druge predmete navedene u stavku 1. članka 9. ove odluke fizička i pravna osoba dužna je zatražiti odobrenje nadležnog tijela gradske uprave u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke, ukoliko nije ranije ishodila odobrenje.

U protivnom nazivi, predmeti i objekti navedeni u stavcima 1. i 2.

ovog članka uklonit će se na trošak vlasnika.

Članak 125.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (" Službeni glasnik Grada Trogira " br. 12/04, 3/06,2/08 i 9/09).

Članak 126.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u " Službenom glasniku Grada Trogira".

Klasa:021-05/10-01/6

Urbroj: 2184/01-03-10-25

Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Grada Trogira ("Službeni glasnik Grada Trogira" br. 06/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donijelo je slijedeći

Z A K L J U Č A K **o deponiranja komunalnog otpada na deponij "Vučje brdo"**

1.Na deponij "Vučje brdo" u Planom moguće je komunalni otpad deponirati samo u slijedećim slučajevima:

- kada se deponira komunalni otpad sakupljen na području Grada Trogira ,
- kada se deponira komunalni otpad sa područja makarskog primorja, odnosno iz onih jedinica lokalne samouprave koje su koristile odlagalište " Donja Gora" u Makarskoj , a iz razloga što se Grad Trogir Ugovorom sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost iz 2005.g. obvezao na prihvatanje komunalnog otpada sa naprijed navedenog područja,
- kada se deponira komunalni otpad sa područja na kojima poslove skupljanja,odvoza i deponiranja

komunalnog otpada vrši tvrtka "TROGIR HOLDING" d.o.o. Trogir.

2. U svim ostalim slučajevima, osim onih navedenih u točki 1. ovog Zaključka, zabranjeno je odlaganje komunalnog otpada na deponij "Vučje brdo" u Planom.

3. Stupanjem na snagu ovog Zaključka prestaje važiti Zaključak o zabrani deponiranja komunalnog otpada na deponij "Vučje brdo" u Planom ("Službeni glasnik Grada Trogira" broj 2/09 i 9/09)

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u "Službenom glasniku Grada Trogira".

Klasa:021-05/10-01/6

Urbroj: 2184/01-03-10-11

Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članak 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik grada Trogira“ br.06/09) i članka 12.c Statuta Muzeja grada Trogira („Službeni glasnik grada Trogira“ br.07/99 i15/05) Gradsko vijeće grada Trogira na 6.sjednici održanoj dana 16.ožujka 2010.g.donosi

**ODLUKU
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA
ODLUKU O DAVANJU POSLOVNIH
PROSTORA
MUZEJA
NA UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE
GRADU TROGIRU**

I

Daje se suglasnost na Odluku o davanju poslovnih prostora Muzeja Grada Trogira na upravljanje i korištenje Gradu Trogiru.

II

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6

Urbroj: 2184/01-03-10-3

Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26. Statuta grada Trogira ("Službeni glasnik grada Trogira" br. 06/09), i članka 48. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 125/08) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U

o davanju suglasnosti na prodaju nekretnine

I

Utvrđuje se:

1. Da je HEP-ODS d.o.o. "Elektrodalmacija" Split ishodila pravomoćnu Lokacijsku dozvolu Klasa: Up/I-350-05/09-01/35 Urbroj: 2184/1-05-10-4 od 25. siječnja 2010. godine Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i prostorno uređenje, Odsjeka za izdavanje i provedbu dokumentacije prostornog uređenja i gradnje kojom je predviđen temeljem idejnog projekta broj TD 8257 zahvat u prostoru izgradnja trafostanice TS 10(20)/0,4 kV Trogir-22 na dijelu čest.zem. 1277/4 (2161/4) k.o. Trogir, u predjelu "Balancane".
- 2.. Na temelju navedene lokacijske dozvole građevna čestica se formira od dijela čest.zem. 1277/4 (2161/4) k.o. Trogir u površini od 210,60 m².
3. Grad Trogir vlasnik je građevinskog zemljišta označenog kao čest. zem 1277/4 k.o. Trogir.

II

Daje se suglasnost na prodaju zemljišta na području Grada Trogira u predjelu "Balancane" označenog kao dio čest.zem.1277/4 k.o. Trogir (katastarske oznake broj 2161/4) u površini od 210,60 m² radi izgradnje trafostanice TS 10(20)/0,4 kV Trogir-22 investitoru HEP-ODS d.o.o. "Elektrodalmacija" Split, u skladu s člankom 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,

uz naknadu tržišne cijene, bez provedbe javnog natječaja.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za sklapanje Ugovora o prodaji zemljišta iz prethodne točke.

IV

Ova Odluka objaviti će se u "Službeni glasnik Grada Trogira".

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-20
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26.Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 6/09) i Statuta Muzeja Grada Trogira ,Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća MUZEJA GRADA TROGIRA

I.

ANITA PALADA i HELENA NOVAK razrješavaju se članstva u upravnom vijeću Muzeja Grada Trogira , na osobni zahtjev.

II.

U Upravno vijeće MUZEJA GRADA TROGIRA imenuju se:
1.DRAGO BODULJAK,dipl.oecc.
2.IVAN ŠAGO ,prof.

III.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja stavlja se izvan snage ranije Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 6 /09) .

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja , a objaviti će se u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-5
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br.6/09) i Statuta Pučkog otvorenog učilišta Trogir , Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

RJEŠENJE

**o razrješenju i imenovanju članova
Upravnog vijeća
PUČKOG OTVORENOG UČILIŠTA
«TROGIR» Trogir**

I.

IVAN ŠAGO ,prof. i MARICA MITAR,prof, razrješavaju se članstva u upravnom vijeću Pučkog otvorenog učilišta «Trogir» Trogir na osobni zahtjev .

II.

U Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta «Trogir» Trogir imenuju se:
1. IVAN EMER , dipl.inž.
2. TOMO BARADA ,dipl.oecc.

III.

Ovim Rješenjem stavlja se izvan snage Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća («Službeni glasnik grada Trogira» br. 6/09)

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja , a objaviti će se u «Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-4
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik grada Trogira“ br.06/09) Gradsko vijeće grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16.ožujka 2010.g.donosi

ODLUKU

**O DAVANJU SUGLASNOSTI NA
IZMJENE I DOPUNE
STATUTA GRADSKE KNJIŽNICE
«TROGIR «TROGIR**

I

Daje se suglasnost na izmjene i dopune Statuta Gradske knjižnice «Trogir» Trogir.

II

Ovaj odluka objaviti će se u „Službenom glasniku grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-24
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članka 35. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09) i članka 387. stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima («Narodne novine» br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08), članka 26. Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira» br. 06/09) Gradsko vijeće Grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

ODLUKU

o osnivanju trgovačkog društva «EURONET- TROGIR» d.o.o. Trogir

I.

Grad Trogir je osnivač trgovačkog društva «EURONET- TROGIR» d.o.o. Trogir u Trogiru, Put Mulina 2 .

II.

TVRTKA: «EURONET- TROGIR» društvo s ograničenom odgovornošću za promidžbu i usluge.

SKRAĆENA TVRTKA: «EURONET - TROGIR» d.o.o. Trogir.

SJEDIŠTE: Trogir, Put Mulina 2.

DJELATNOSTI:

*Tehnička i savjetodavna pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje usmjerenih na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva

*Djelatnost javnog informiranja

*Informiranje poduzetnika putem informativnog centra

*Izrada svih vrsta projekata za privlačenje sredstava fondova EU

*Uspostavljanje suradnje s međunarodnim i stranim financijskim ustanovama za poticanje tehnološkog poduzetništva

*Priprema poduzetnika za primjenu standarda i normativa Europske unije

*Suradnja s drugim pravnim osobama, društvima i institucijama koje potiču malo gospodarstvo u zemlji i inozemstvu

*Drugi stručni poslovi u svezi s poticanjem razvoja malog gospodarstva utvrđeni Zakonom o poticanju razvoja malog gospodarstva, drugim propisima

*Praćenje, analiza i izvještavanje o rezultatima poticajnih mjera

*Projektne marketing-izrada investicijske i tehnološke dokumentacije

*Izrada gospodarskih projekata i studija

*Koodiniranje aktivnosti vezanih za razvoj turizma

*Organizacija sajmova, izložaba i konferencija

*Stručno osposobljavanje i izobrazba u poduzetništvu putem tečajeva i seminara

*Vođenje tehnološkog parka i poslovnog inkubatora

*Gospodarenje poslovnim zonama i poduzetničkim inkubatorima

*Stručna potpora malom i srednjem poduzetništvu

*Promidžba (reklama i propaganda)

*Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

*Zastupanje stranih tvrtki

*Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

III.

Skupštinu društva čini Grad Trogir zastupan po gradonačelniku.

IV.

Gradonačelnik Grada Trogira dati će i potpisati izjavu o osnivanju trgovačkog društva kao javnobilježnički akt pred javnim bilježnikom.

V.

Ova Odluka objaviti će se u
«Službenom glasniku Grada Trogira».

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-6
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

ODLUKU
o uspostavljanju suradnje
između Grada Budimpešte XI
Okруг
i
Grada Trogira

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Budimpešta XI Okруг (Republika Mađarska) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Budimpešta XI Okруг u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravstvu, gospodarstvu, turizmu i

poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Budimpešte XI Okруг i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Budimpešte XI Okруг (Republika Mađarska) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-18
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

ODLUKU
o uspostavljanju suradnje
između Grada Harkany
i
Grada Trogira

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Harkany (Mađarska) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Harkany u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravstvu, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Harkany i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Harkany (Mađarska) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-13
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira„ br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U **o uspostavljanju suradnje** **između Grada Užhorod** **i** **Grada Trogira**

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Užhorod (Republika Ukrajina) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Užhorod u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravstvu, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Užhorod i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Užhorod (Republika Ukrajina) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-16
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U o uspostavljanju suradnje između Grada Malacca i Grada Trogira

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Malacca (Republika Malezija) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Malacca u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU,

programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravlju, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Malacca i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Malacca (Republika Malezija) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-17
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U o uspostavljanju suradnje između Grada Hajdüböszörmény i Grada Trogira

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Hajdüböszörmény (Republika Mađarska) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Hajdüböszörmény u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravlju, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Hajdüböszörmény i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Hajdüböszörmény (Republika Mađarska) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-14
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U **o uspostavljanju suradnje** **između Grada Porto Sant'Elpidio** **i** **Grada Trogira**

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Porto Sant'Elpidio (Republika Italija) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Porto Sant'Elpidio u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravlju, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Porto Sant'Elpidio i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Porto Sant'Elpidio (Republika Italija) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-15
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Temeljem članka 15. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125//08 i 36/09) i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 6/09), Gradsko vijeće Grada Trogira, na 6. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2010.g. donosi

O D L U K U **o uspostavljanju suradnje** **između Grada Praga V District** **i** **Grada Trogira**

Članak 1.

Utvrđuje se da su između Grada Trogira (Republika Hrvatska) i Grada Praga V District (Republika Češka) započeti i ostvareni kontakti predstavnika gradova te je izražena zajednička želja za uspostavom prijateljskih odnosa i stalne suradnje.

Članak 2.

Gradovima Trogiru i Pragu V District u obostranom je interesu uspostavljanje prijateljstva i suradnje posebice na pomoći ulaska Hrvatske u EU, programima namjenjenim učenicima i mladeži, kulturi, sportu i obrazovanju, poticanju susreta građana i udruga, lokalnoj samoupravi, urbanističkom razvoju i brige za grad, zdravlju, gospodarstvu, turizmu i poljoprivredi te podupiranju drugih vidova gospodarske suradnje.

Članak 3.

Utvrđuje se tekst prijedloga Sporazuma o suradnji između Grada Praga V District i Grada Trogira, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke o uspostavljanju suradnje Grada Praga V District (Republika Češka) i Grada Trogira (Republika Hrvatska), ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira za potpisivanje Sporazuma iz prethodnog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-19
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

Na temelju članak 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ br.06/09) Gradsko vijeće grada Trogira na 6. sjednici održanoj dana 16.ožujka 2010.g.donosi

**ZAKLJUČAK
U SVEZI RADA
AGENCIJE EKO KAŠTELANSKI
ZALJEV I
KONZERVATORSKOG ODJELA U
TROGIRU
I**

Gradsko vijeće Grada Trogira izražava nezadovoljstvo radom Agencije EKO Kaštelanski zaljev i Konzervatorskim odjelom u Trogiru u svezi dinamike radova na izgradnji kanalizacijskog sustava na području Grada Trogira te traži očitovanje istih .

Gradsko vijeće Grada Trogira ovim upozorava nadležne na štetu koju zbog sporosti radova trpi Grad Trogir i njeni građani čime je otežano normalno funkcioniranje pred turističku

sezonu te požuruje intenziviranje radova na svim lokacijama i završetak istih , u protivnom će tražiti naknadu štete od navedenih .

II

Ovaj zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

Klasa:021-05/10-01/6
Urbroj: 2184/01-03-10-7
Trogir, 16. ožujka 2010. g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Pero Maravić v.r.

**GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 8. i 38. Zakona o sustavu unutarnjih financijskih kontrola u javnom sektoru («N.N. « br. 141/06) gradonačelnik Grada Trogira donosi

**ODLUKU
O IMENOVANJU VODITELJA ZA
FINANCIJSKO UPRAVLJANJE I
KONTROLE
TE KOORDINATORA ZA
FINANCIJSKO UPRAVLJANJE I
KONTROLE**

I.

ANKA PRPIĆ, dipl.oecc. stručni suradnik u Upravnom odjelu za financije imenuje se za **VODITELJA ZA FINANCIJSKO UPRAVLJANJE I KONTROLU**.

II.

MIRJANA ČORIĆ, dipl.oecc stručni suradnik – voditelj u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom i komunalno gospodarstvo imenuje se za **KOORDINATORA ZA FINANCIJSKO UPRAVLJANJE I KONTROLE**

III.

Imenovane iz toč.I i II. ove Odluke zadužene su pored čelnika korisnika proračuna za uspostavu, provedbu i razvoj financijskog upravljanja i kontrola korisnika proračuna .

IV.

Voditelj za financijsko upravljanje i kontrole iz toč.I. odgovoran je za uspostavu, provedbu i razvoj financijskog upravljanja i kontrola kod korisnika proračuna. Voditelj je obvezan, uz suglasnost čelnika korisnika proračuna, izraditi plan uspostave financijskog upravljanja i kontrola te metodologiju za provođenje plana.

V.

Koordinator za financijsko upravljanje operativno provodi i koordinira

uspostavu i razvoj financijskog upravljanja i kontrola kod korisnika proračuna.

VI.

Osobe zadužene za uspostavu i razvoj financijskog upravljanja i kontrola iz ove Odluke dužne su proći izobrazbu vezanu uz financijsko upravljanje i kontrole na temelju programa koji donosi ministar financija, te surađivati sa Središnjom harmonizacijskom jedinicom Ministarstva financija u vezi s uspostavom i razvojem financijskog upravljanja i kontrola.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja .

KLASA: 400-01/10-01/63
URBROJ:2184/01-01/01-10-1
TROGIR , 03. ožujka 2010.g.
GRADONAČELNIK:
Damir Rilje, v.r.

Na temelju odredbi članka 36. Zakona o sustavu unutarnjih financijskih kontrola u javnom sektoru (Narodne novine 141/06) gradonačelnik Grada Trogira donosi

**ODLUKU
o imenovanju osobe zadužene za
nepravilnosti**

I.

Ovom Odlukom imenuje se MIRELA BABIĆ stručni suradnik u Uredu gradonačelnika osobom zaduženom za nepravilnosti u Gradu Trogiru .

II.

Sukladno odredbama članka 36. Zakona o sustavu unutarnjih financijskih kontrola u javnom sektoru MIRELA BABIĆ obvezna je:

1. zaprimati obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevare ili samostalno poduzimati radnje protiv nepravilnosti i prijevara,

2. poduzimati potrebne mjere i o tome obavijestiti Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i Odsjek za suzbijanje nepravilnosti i prijevara u Odjelu proračunskog nadzora Državne riznice u Ministarstvu financija,

3. o poduzetim mjerama obavijestiti u roku 15 dana od dana zaprimanja obavijesti u pisanom obliku osobu koja je upozorila na nepravilnosti ili sumnju na prijevare.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:400-01/10-01/64
URBROJ:2184/01-01/01 -10-1
Datum, 01. ožujka 2010.g.
GRADONAČELNIK:
Damir Rilje, v.r.

Na temelju članka 9. i 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 86/08.), Gradonačelnik Grada Trogira utvrđuje

IZMJENA I DOPUNA PLAN PRIJAMA U SLUŽBU ZA 2010. GODINU

I.

U planu prijama u službu za 2010. g. Grada Trogira, KLASA:112-01/09-01/269, URBROJ: 2184/01-01-09-1 od 30. prosinca 2009.g. članak II. se mijenja na načina da glasi:

Utvrđuje se da je sukladno Pravilnikom o unutarnjem redu Grada Trogira i dopuni istog predviđeno ukupno 65 radnih mjesta, a popunjeno je 55 radnih mjesta.

II.

U članak III. mijenja se točka 4. broj službenika - visoke stručne spreme sa broja

“ 7 (sedam) “na broj

- “ 8 (osam) ” službenika – visoke stručne spreme

III.

Izmjena i dopuna Plana prijama stupa na snagu danom donošenja i sastavni je dio Plana prijama u službu za 2010. g. od 30. prosinca 2009., a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Trogira».

KLASA: 112-01/10-01/ 80
URBROJ: 2184/01-01-10-2
U Trogiru, 27. siječnja 2010.g.
GRADONAČELNIK:
Damir Rilje, v.r.

SADRŽAJ

GRAD TROGIR GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trogira.....	1
2. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja BRIGI-LOKVICE (DPU 5).....	7
3. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja «Mastrinka I».....	34
4. Odluka o organizaciji i načinu naplate parkiranja, o lokacijama javnih parkirališta pod naplatom, vremenskom ograničenju trajanja parkiranja i visini naknade za parkiranje.....	53
5. Odluka o ukidanju koncesije tvrtki «Trogirski komunalac « d.o.o. Trogir.....	58
6. Prve izmjene i dopune prijedlog Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnost iz članka 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu za razdoblje 2010.g. u Gradu Trogiru.....	59
7. Odluka o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi.....	59
8. Odluka o komunalnom redu.....	60
9. Zaključak o deponiranju komunalnog otpada na deponij «Vučje brdo».....	85
10. Odluka o davanju o suglasnosti na Odluku o davanju poslovnih prostora, muzeja na upravljanje i korištenje u Gradu Trogiru.....	86
11. Odluka o davanju suglasnosti na prodaju nekretnina.....	87
12. Rješenje o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Muzeja Grada Trogira.....	87
13. Rješenje o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta «Trogir» Trogir.....	88
14. Odluka o davanju suglasnosti izmjene i dopune Statuta Gradske knjižnice «Trogir» Trogir.....	88
15. Odluka o osnivanju trgovačkog društva «EURONET-TROGIR» d.o.o.Trogir.....	89
16. Odluka o uspostavljanju suradnje između Budimpešta XI.Okруг i Grada Trogira.....	90
17. Odluka o uspostavljanju suradnje između Harkany i Grada Trogira.....	90
18. Odluka o uspostavljanju suradnje između Grada Užhorod i Grada Trogira.....	91
19. Odluka o uspostavljanju suradnje između Grada Malacca i Grada Trogira.....	92

20. Odluka o uspostavljanju suradnje između Grada Hajdüböszörmény i Grada Trogira.....	92
21. Odluka o uspostavljanju suradnje između Grada Porto Sant'Elpidio i Grada Trogira.....	93
22. Odluka o uspostavljanju suradnje između Grada Praga V District i Grada Trogira.....	93
23. Zaključak u svezi rada Agencije EKO Kaštelanski zaljev i Konzervatorskog odjela u Trogiru.....	94

**GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

24. Odluka o imenovanju voditelja za financijsko upravljanje i kontrole te koordinatora za financijsko upravljanje i kontrole.....	96
25. Odluka o imenovanju osobe zadužene za nepravilnosti.....	96
26. Izmjena i dopuna plana prijama u službu za 2010. godinu.....	97

IZDAVAČ: Grada Trogira: Ured Gradonačelnika, Službeni glasnik Grada Trogira, 21220 Trogir, Trg Ivana Pavla II br. 1, tel. 800-405; fax: 800-408

TISAK: URED GRADONAČELNIKA - GRADA TROGIRA
-Glasnik izlazi po potrebi-