

Na temelju odredbi Zakona o društveno poticajnoj stanogradnji ("Narodne novine" broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15, 57/18) i članka 26. Statuta Grada Trogira Službeni glasnik grada Trogira br.04/13, 09/13, 06/14 , 1/18 I 3/19), Gradsko vijeće grada Trogira na 18. sjednici održanoj dana 21.ožujka 2019.g. donosi

ODLUKU

o uključenju Grada Trogira u program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje

Članak 1.

Grad Trogir ima namjeru uključiti se u provedbeni program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje –Program POS-a, koji je reguliran Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji, a s ciljem da se građanima omogući zadovoljavanje stambenih potreba i poboljšanje kvalitete stanovanja izgradnjom stambenih jedinica uz poticaj javnih sredstava, uz mogućnost kupnje po pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Članak 2.

Grad Trogir kao jedinica lokalne samouprave, za izgradnju stanova osigurat će građevinsko zemljište na dijelu čest.zem. 182 k.o. Trogir u predjelu Plano, koje je u vlasništvu Grada Trogira.

Struktura stanova bit će planirana sukladno potrebama i formiranoj Listi prvenstva nakon provedenog Javnog poziva.

Sukladno Zakonu, prava i obveze u pogledu osiguranja građevinskog zemljišta, uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu, vezano uz izgradnju i prodaju stanova, uredit će se pisanim ugovorom sklopljenim između Grada Trogira i Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN).

Članak 3.

Grad Trogir će aktivirati neposredniju suradnju na izgradnji stanova POS-a s APN-om.

Članak 4.

Za provedbu Javnog poziva i formiranja liste reda prvenstva Gradonačelnik će u suradnji sa APN-om, raspisati Javni poziv i formirati Povjerenstvo za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Trogira."

KLASA: 940-01/19-01/36
URBROJ:2184/01-31/01-19-2
TROGIR,21.ožujka 2019.g.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Piteša,ing.